



COMUNE DI PREDORE

- PROVINCIA DI BERGAMO -

Cap 24060

Piazza Vittorio Veneto 1

Tel. 035/938032

P. IVA n. 00547750166

Fax. 035/938715

Prot. n. 2824 del

19 GIU. 2017

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DEL S.U.A.P. PRESENTATO DALLA SOCIETA' "Foresti e Suardi S.P.A." COMPORTANTE VARIANTE URBANISTICA.

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Visto l'art. 97 della L.R. n. 12/2005, che detta disposizioni in ordine dell'Iter procedurale per l'approvazione di progetti di SUAP in variante allo strumento urbanistico vigente e l'art 4 della medesima L.R. n. 12/2005, che detta disposizioni in ordine alla valutazione degli effetti derivanti dall'attuazione di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente; il D.lgs. 16/01/2008 n. 4 che detta ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Dlgs. 3/04/2006 n. 152 recante Norme in materia ambientale;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.g.r. n.VIII/351 del 13 marzo 2007;

Vista la D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 "Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi" e la D.G.R. 9/761 del 10/11/2010 "Determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS" e gli allegati relativi, con particolare riferimento all'allegato "A1r - modello metodologico procedurale ed organizzativo della valutazione ambientale di Piani e Programmi/VAS) Sportello Unico Attività Produttive";

Visto il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 28/04/2017 di avvio del procedimento SUAP in variante al vigente Piano delle Regole nonché individuazione delle autorità ai fini VAS;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 28/04/2017 ha dato avvio al procedimento della valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del SUAP presentato dalla società Foresti & Suardi s.p.a. con sede in Predore in via Sarnico n.32/a, per l'ampliamento degli uffici della società stessa in variante al vigente Piano delle Regole;

Visto l'Avviso di Avvio del Procedimento SUAP di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. pubblicato sull'albo Pretorio on-line e sul sito web del comune nonché sul sito regionale SIVAS in data 08/05/2017;



COMUNE DI PREDORE

- PROVINCIA DI BERGAMO -

Cap 24060

Piazza Vittorio Veneto 1

Tel. 035/938032

P. IVA n. 00547750166

Fax. 035/938716

Prot. n. 2827 del 11.8.2017

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Visto l'avviso del 12/05/2017 prot. n. 2184, pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito internet comunale www.comune.predore.bg.it con il quale è stata data notizia dell'avvenuto deposito del Rapporto preliminare unitamente al progetto edilizio dell'intervento proposto;

Dato atto che con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 28/04/2017 sono anche stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati che, a seguito dell'avviso del 12/05/2017 con nota prot. 2183 sono stati invitati alla Conferenza di Verifica di Esclusione della V.A.S., mediante spedizione per pec, affissione all'Albo Pretorio, pubblicazione sul sito del Comune di Predore e della Regione Lombardia (SIVAS), mettendo a disposizione il Rapporto preliminare unitamente al progetto edilizio dell'intervento proposto per la verifica dell'assoggettabilità alla V.A.S.;

Constatato che in data 19/06/2017 si è svolta la Conferenza di verifica di esclusione della V.A.S. del progetto in variante al vigente Piano delle Regole per l'ampliamento degli uffici della società Foresti & Suardi s.p.a., ai sensi dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005, di cui si allega il relativo verbale;

Rilevato che in esito alla convocazione della conferenza di verifica di esclusione della V.A.S. sono pervenuti i seguenti pareri e contributi:

QUADRO RIASSUNTIVO PARERI DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE E DEGLI ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI				
n.	data	prot	ente	parere
1	08/06/2017	2677	Provincia di Bergamo	Favorevole con prescrizioni
2	09/06/2017	2693	ARPA	Favorevole con suggerimenti
3	13/06/2017	2739	ATS Bergamo	Favorevole

Valutato che dalla sintesi delle analisi effettuate:

- emerge la piena ed assoluta compatibilità dell'intervento proposto che concerne esclusivamente l'ampliamento degli uffici esistenti senza alcuna modifica all'impianto produttivo esistente;
- L'impatto sul territorio della proposta progettuale, sotto il profilo della Valutazione Ambientale Strategica, non risulta significativo in quanto l'ampliamento proposto riguarda esclusivamente la destinazione d'uso terziario;
- L'intervento edilizio non sarà fonte d'impatto paesaggistico né ambientale sull'area circostante. Il progetto è già stato oggetto di provvedimento di autorizzazione paesaggistica.

Ritenuto che, dalle risultanze in studio e vista l'assenza di effetti rilevanti sulle matrici ambientali naturali e urbane, date le contenute dimensioni dell'intervento in questione, il Progetto in variante al vigente Piano delle Regole, potrà essere escluso dalla richiesta di V.A.S..



COMUNE DI PREDORE

- PROVINCIA DI BERGAMO -

Cap 24060

Piazza Vittorio Veneto 1

Tel. 035/938032

P. IVA n. 00547750166

Fax. 035/938715

Prot. n. 2827 del 19.06.2017

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

per tutto quanto esposto

DECRETA

1. di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica il progetto, in variante al vigente Piano delle Regole, di ampliamento degli uffici della società Foresti & Suardi s.p.a. con sede in Predore in via Sarnico n.32/a.
2. di fare comunque salvi tutti i pareri che i soggetti competenti in materia ambientale faranno in sede di Conferenza dei Servizi di valutazione del progetto di variante urbanistica;
3. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai soggetti competenti in materia ambientale e enti territorialmente interessati.
1. di rendere pubblico il presente atto mediante pubblicazione sul sito web del comune di Predore e all'Albo Pretorio per 15 gg consecutivi nonché sul sito www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas (area procedimenti).

Predore, 19.06.2017

L'AUTORITÀ PROCEDENTE
Ing. Sergio Signoroni

L'AUTORITÀ COMPETENTE
Dott.ssa Elisa Chiari

