

**BANDO EMERGENZA ABITATIVA ANNO 2020
AMBITO DISTRETTUALE MONTE BRONZONE-BASSO SEBINO**

DGR N. 3008 DEL 30 MARZO 2020

**INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE IN
RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19**

Premessa

La legge Regionale n°16/2016 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all'emergenza abitativa, in particolare prevedendo interventi finalizzati a garantire il diritto alla casa e forme di sostegno all'affitto destinate a cittadini in situazione di grave disagio economico.

Destinatari

Come da decisione dell'Assemblea dei Sindaci Ambito Distrettuale Monte Bronzone-Basso Sebino sono potenziali destinatari delle azioni previste nel presente Bando i cittadini residenti nei seguenti Comuni dell'Ambito: **Adrara San Martino, Adrara San Rocco, Credaro, Foresto Sparso, Gandozzo, Parzanica, Sarnico, Tavernola Bergamasca, Viadanica, Vigolo e Villongo.**

Il presente Bando viene aperto attraverso l'attuazione di una MISURA UNICA prevista da Regione Lombardia.

MISURA UNICA ai sensi della DGR 3008/2020

Sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi di godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della legge regionale 16/2016 art. 1 comma 6) in disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità.

Attività previste: erogazione di un contributo al proprietario per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare da parte dell'inquilino, che pertanto è l'effettivo beneficiario del contributo stesso.

L'erogazione di un contributo al proprietario, avverrà a condizione che lo stesso si impegni a non effettuare lo sfratto per morosità per almeno 12 mesi, a partire dalla data della domanda di contributo, e sia disponibile a non aumentare il canone di locazione per 12 mesi.

Massimale di contributo: fino a 4 mensilità di canone e comunque non oltre € 1.500,00 ad alloggio/contratto.

Requisiti:

- a) Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- b) Non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- c) Avere un'attestazione ISEE con valore non superiore a € 26.000,00;

Considerata la situazione di emergenza in atto, se non posseduta o non reperibile da subito, la



Regione Lombardia



COMUNITA' MONTANA
dei LAGHI BERGAMASCHI



certificazione ISEE andrà trasmessa entro 90 giorni dalla data di presentazione della domanda di contributo.

In attesa della certificazione ISEE, il cittadino dovrà allegare alla domanda copia della Simulazione del Calcolo ISEE, compilabile sul sito dell'INPS, nella sezione Prestazioni e Servizi - ISEE Precompilato al seguente indirizzo: <https://servizi2.inps.it/servizi/ISEEPrecompilato/WfSimHome.aspx>

Se la certificazione ISEE non verrà presentata entro i termini prestabiliti, la domanda decadrà automaticamente.

- d) Essere residenti da almeno un anno nell'alloggio in locazione per cui si chiede il contributo, a partire dalla data del presente Provvedimento.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020 dovuta al Covid-19, di seguito elencate a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- perdita del posto di lavoro;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- mancato rinnovo dei contratti a termine;
- cessazione di attività libero-professionali;
- malattia grave, decesso di un componente del nucleo familiare;
- altre condizioni, purché legate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020.

I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che in passato (quindi non nel corso del 2020) hanno ricevuto specifici contributi sulla base delle misure attivate con le risorse di cui alle DGR n. 5450/2016, n. 6465/2017, n. 606/2018 e n. 2065/2019. I destinatari possono essere identificati anche tra i cittadini che beneficiano del Reddito di Cittadinanza. Il contributo è compatibile con il reddito o pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

L'accesso al bando avviene previa presentazione della domanda debitamente compilata e completa di documentazione richiesta, presso il proprio Comune di residenza.

Il modulo della domanda è scaricabile dal sito del proprio Comune di residenza.

Le domande potranno essere presentate **dal 01/06/2020 al 15/06/2020 ore 12.00** esclusivamente presso il proprio Comune di residenza.

Le domande verranno valutate da una commissione apposita, che stilerà una graduatoria in riferimento ai seguenti criteri stabiliti:

- valore dell'ISEE presentato;
- alle richieste con ISEE dello stesso valore, verrà data precedenza ai nuclei familiari con maggior numero di minori.

Data Commissione di valutazione: 06/07/2020