



## COMUNE DI SOLTO COLLINA PROVINCIA DI BERGAMO

24060 Solto Collina – Via G.B.Pozzi, nr. 6 – P.IVA 00646930164 Tel. 035986012 – Fax 035980121

### Oggetto: I.C.I.: richieste aliquote, detrazioni e comunicazioni di variazioni anno 2011.

Con la presente si comunica che con deliberazione Consiglio Comunale n. 3 del 03.03.2011, per l'anno 2011 le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) che saranno applicate in questo Comune sono state determinate nelle seguenti misure:

a) Unità immobiliare adibita ad **abitazione principale** - Il Consiglio dei Ministri, in data 21 maggio 2008, ha approvato con decreto **l'abolizione dell'Ici** sulla prima casa. Il taglio riguarda anche le pertinenze dell'abitazione principale (garage, cantina, box auto, ecc.). Restano **esclusi** dallo sgravio gli immobili di categoria A1, A8 e A9, cioè abitazioni di lusso, ville, castelli, ai quali non si applica la ulteriore detrazione dell'1,33 per mille

**L'esenzione dall'imposta va estesa anche alle abitazioni assimilate alle prime case dai regolamenti comunali in vigore alla data della pubblicazione del decreto legge sulla Gazzetta Ufficiale.**

Si considera direttamente adibita ad abitazione principale anche l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricoveri o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

b) Altre unità immobiliari (6,5 PER MILLE )  
c) Terreni agricoli (=====)  
d) Aree edificabili (6,5 PER MILLE )

- aree omogenee B di completamento	Euro 100,00 al mq.;
- aree omogenee C espansione di nuovo impianto	Euro 80,00 al mq. ;
- aree omogenee D "artigianali"	Euro 75,00 al mq. .

e) Aliquota agevolata a favore di proprietari che eseguono interventi volti al recupero di unità immobiliari inagibili o inabitabili; (=====)

f) Aliquota agevolata a favore di proprietari che eseguono interventi finalizzati al recupero di immobili di interesse artistico o architettonico nel centro storico (=====)

d). per gli immobili ad uso gratuito ai familiari è prevista l'esenzione come per l'abitazione principale.

Le eventuali **dichiarazioni** di variazione intervenute negli anni 2010 dovranno pervenire presso il Comune di Solto Collina, Via G.B. Pozzi n.6 – 24060 Solto Collina (BG) - **entro il 20/06/2011**, tramite l'apposito modello standard.

I versamenti dovranno essere effettuati sul **C/C/Postale N. 8904509 Intestato a FRATERNITA' SISTEMI IMP. SOC. SCS – COMUNE SOLTO COLLINA - BG - ICI, o Mod. F24.**

Il Responsabile  
Zana Giancarlo