	Ente	Numero	Data
	COMUNE DI SOLTO COLLINA **Provincia di Bergamo**	24	26.07.2014

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTA PER L'APPLICAZIONE DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2014

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **VENTISEI** del mese di **LUGLIO** alle ore **15.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano :

MAURIZIO ESTI	Sindaco	PRESENTE
COSTANTINO CONSOLI	Consigliere	PRESENTE
DONATELLA PASINELLI	Consigliere	PRESENTE
GIAN FRANCO DANESI	Consigliere	PRESENTE
LAURA CAPOFERRI	Consigliere	ASSENTE
PIERANTONIO SPELGATTI	Consigliere	ASSENTE GIUSTIFICATO
IVAN GATTI	Consigliere	ASSENTE GIUSTIFICATO

Assistite il Segretario Comunale **D.SSA FAZIO MARIA G.** il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Essendo legale il numero degli intervenuti il **DOTT. MAURIZIO ESTI** nella sua qualità di **SINDACO,** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato:

Il Sindaco-Presidente dà lettura dell'oggetto posto al n. 5 dell'ordine del giorno: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTA PER L'APPLICAZIONE DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2014" e cede la parola all'Assessore delegato al Bilancio Consoli Costantino per relazionare in merito:

Relaziona quindi l'Assessore Consoli Costantino, il quale dichiara quanto segue: "Informo i Signori Consiglieri che il Consiglio Comunale è chiamato oggi ad approvare le aliquote e le detrazioni per l'applicazione della componente TASI per l'anno 2014. La legge di stabilità 2014 ha istituito l'*imposta unica comunale* (IUC). In realtà, a dispetto dell'aggettivo utilizzato nella denominazione (appunto "unica") si compone di tre distinti tributi: TARI, TASI, IMU. Se possiamo dire che per l'IMU nulla cambia, che per la TARI si ricalca la TARES 2013, i problemi sorgono per la TASI. La TASI viene definita dal legislatore come una componente della IUC diretta alla copertura dei servizi indivisibili dei comuni: il presupposto impositivo è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, di aree scoperte e di aree edificabili a qualsiasi uso adibiti. Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare. La base imponibile della TASI è comunque la stessa prevista per l'applicazione dell'IMU ma il Consiglio Comunale deve individuare i servizi indivisibili e per ognuno di essi indicare i relativi costi. Le difficoltà incontrate nella gestione del nuovo tributo sono state molteplici. Innanzitutto dovute alla scarsa chiarezza della norma ma soprattutto nella complessità obiettiva di far quadrare i conti con l'incertezza dovuta alla sua concreta applicazione. Infatti la TASI, istituita per far fronte alla cancellazione dell'IMU sulla prima casa, colpirà tutti coloro che posseggono o detengono a qualsiasi titolo un fabbricato (compresa la prima casa), un'area fabbricabile, un capannone industriale ad esclusione dei terreni agricoli. La TASI dovrà garantire, come detto, il finanziamento di servizi comunali indivisibili, che sono stati individuati su proposta del Responsabile Finanziario il quale ha proposto i seguenti servizi indivisibili:

- servizio "manutenzione parchi" € 9.000,00
- servizio "manutenzione cimiteri" € 11.400,00
- servizio "illuminazione pubblica" € 71.000,00
- servizio "socio-assistenziali" € 13.000,00
- servizio "protezione civile" € 1.500,00
- servizio "giovani e sport" € 4.000,00
- servizio "turismo" € 4.000,00
- servizio "cultura" € 5.500,00
- servizio "pubblica sicurezza" € 3.000,00
- servizio "tutela degli edifici ed aree comunali" € 20.600,00

Con la collaborazione del responsabile finanziario l'Amministrazione propone con questa delibera di applicare una TASI all'1,00% sulla prima casa per permettere il finanziamento dei servizi indivisibili come appena individuati".

DOPO di chè;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore delegato al Bilancio Consoli Costantino,così come sopra riportata;

VISTA la Legge 27.12.2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale – I.U.C. – dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

RICHIAMATO il comma 639 dell'art. 1 Legge 27.12.2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) che stabilisce che la TASI è una componente dell'Imposta Unica Comunale IUC definendola quale tributo per i servizi indivisibili a carico sia del possessore che dell'utilizzatore degli immobili;

CONSIDERATO il coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento Imposta Unica Comunale – I.U.C. -, approvato con propria deliberazione in data 27/05/2014 n. 14, in vigore dal 01 gennaio 2014, e delle sue componenti;

ESAMINATI in particolare i commi dal 669 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 147/2013 con i quali vengono stabiliti i presupposti impositivi, i criteri e le modalità per l'individuazione dei soggetti passivi, della base imponibile, delle riduzioni e/o esenzioni nonché tutti gli aspetti necessari alla determinazione del tributo;

VISTO il comma 676 dell'art. 1 della L. n. 147/2013 che stabilisce che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della L. n. 147/2013 che stabilisce quanto segue: Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

VISTO il comma 678 dell'art. 1 della L. n. 147/2013 che stabilisce che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite di cui al comma 676 dell'art. 1 della in parola;

CONSIDERATO che il combinato disposto dei commi 682 e 683 dell'art. 1 della L. n. 147/2013 stabilisce che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RAVVISATA l'opportunità di prevedere l'applicazione per l'anno di imposta 2014 dell'aliquota base della TASI stabilita nella misura **dell'1 per mille**;

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a *"disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti";*

VISTO il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23.12.2000 n. 388 che prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;

VISTO il decreto del 29 aprile 2014 del Ministero dell'Interno, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 99 del 30/04/2014, con cui è stato differito dal 30 aprile al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 degli enti locali, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267";

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 27.12.2013, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "INDIVIDUAZIONE E NOMINA DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEI TRIBUTI COMUNALI PER L'ANNO 2014";

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., dal Funzionario Responsabile del Servizio Tributi Zana Giancarlo;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, Zana Giancarlo , in ordine alla regolarità contabile dell'atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'art. 42 del T.U.E.L approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

CON voti favorevoli n. 4, contrari nessuno ed astenuti nessuno, espressi per alzata di mano, da n. 4 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1) **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) **DI DETERMINARE, con decorrenza dall' 01/01/2014, la seguente aliquota** per l'applicazione della componente Tributo Servizi Indivisibili - TASI:

   • **aliquota di base: 1 per mille**

3) **DI INDIVIDUARE** i seguenti servizi indivisibili, con relative spese, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte, come da seguente elenco dettagliato:

- servizio "manutenzione parchi"	€	9.000,00
- servizio "manutenzione cimiteri"	€	11.400,00
- servizio "illuminazione pubblica"	€	71.000,00
- servizio "socio-assistenziali"	€	13.000,00
- servizio "protezione civile"	€	1.500,00
- servizio "giovani e sport"	€	4.000,00
- servizio "turismo"	€	4.000,00
- servizio "cultura"	€	5.500,00
- servizio "pubblica sicurezza"	€	3.000,00
- servizio "tutela degli edifici ed aree comunali"	€	20.600,00

   per un totale complessivo di € 143.000,00;

4) **DI DARE ATTO** altresì che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del Tributo si rimanda al Regolamento Imposta Unica Comunale – I.U.C. – approvato con deliberazione di Consiglio Comunale in data 27/05/2014 n. 14;

5) **DI RINVIARE** la decisione relativa alle modalità di versamento del tributo a specifici provvedimenti, anche in relazione alla dinamica del quadro normativo tutt'ora in fase evolutiva;

6) **DI INVIARE** la presente deliberazione, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

7) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Zana Giancarlo l'adozione degli atti conseguenti l'esecuzione del presente provvedimento.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento,

VISTO l'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.)

CON voti favorevoli n. 4, contrari nessuno ed astenuti nessuno, espressi per alzata di mano, da n. 4 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile.

TRIBUTI

OGGETTO: *IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - DETERMINAZIONE ALIQUOTA PER L'APPLICAZIONE DELLA COMPONENTE TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI) - ANNO 2014*

Parere di regolarità tecnica (art.49, 1° comma del T.U. – D.Lgs.18/08/2000, n.267):

Favorevole

Solto Collina, Lì 21.07.2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Zana Giancarlo

PARERE DI REGOLARITÁ CONTABILE
(art. 49, comma 1° del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.n. 267/2000)

Favorevole

Solto Collina, Lì 21.07.2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Zana Giancarlo

PROIEZIONE TASI CON % 1 X MILLE

Npos	Catot	totale rendite	totale valori	aliquota base	aliquota BASE	aliquota 10	aliquota 8,5	aliquota 1
7	A10	€ 6.112,93	€ 513.486,12	7,6	€ 3.264,09	€ 5.134,86	€ 4.364,63	€ 513,49
539	A-ABPRI	€ 259.395,04	€ 43.578.366,72					€ 43.578,36
879	A	€ 398.276,11	€ 66.910.386,48	7,6	€ 508.518,94	€ 669.103,86	€ 568.738,29	€ 66.910,39
537	c2-c6-c7 ABPRI	€ 38.873,80	€ 6.530.798,94					€ 6.530,80
581	c2-c6-c7	€ 48.113,29	€ 8.083.032,72	7,6	€ 61.431,05	€ 80.830,33	€ 68.705,78	€ 8.083,03
15	C3-C4-C5	€ 9.257,99	€ 1.360.924,53	7,6	€ 10.343,03	€ 13.609,25	€ 11.567,86	€ 1.360,92
2	D10	€ 1.530,00	€ 96.390,00					€ 96,39
1	D05	€ 4.380,00	€ 367.920,00	7,6		€ 883,01	€ 331,13	€ 367,92
26	ALTRI D	€ 159.885,39	€ 10.072.779,57	7,6		€ 24.174,67	€ 9.065,50	€ 10.072,78
32	C01	€ 54.122,11	€ 3.125.551,85	7,6	€ 23.754,00	€ 31.255,52	€ 2.813,00	€ 3.125,55
6	B	€ 6.109,29	€ 1.026.360,72	7,6	€ 7.800,00	€ 10.263,61	€ 8.724,07	€ 1.026,36
	T02		€ 1.666.666,67	7,6	€ 12.667,00	€ 16.666,67	€ 14.166,67	€ 1.666,67
	T01							
	TOTALE				€ 627.778,10	€ 851.921,77	€ 688.476,91	€ 143.332,66

Note2: ricordo che per tutti gli immobili occupati da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, il Comune deve stabilire nel regolamento, la percentuale che deve versare l'occupante compresa dal 10 al 30 per cento dell'ammontare complessivo della Tasi

IL PRESIDENTE

Dr. Esti Maurizio

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa FAZIO Maria G.

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE

Il messo certifica che questa deliberazione è stata pubblicata sull'albo online per quindici giorni consecutivi dal 30.07.2014 al 15.08.2014, ai sensi dell'art. 124, comma 1 del T.U.E.L. ed in pari data trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L.

Solto Collina, 30.07.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa FAZIO Maria G.

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

Ai sensi del 4° comma (dichiarata immediatamente eseguibile) dell'art. 134 T.U.E.L.

Solto Collina , 30.07.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa FAZIO Maria G.