



COMUNE DI COSTA VOLPINO

Piazza Caduti di Nassiriya n.3 - c.a.p. 24062 –
Prov. di BG Cod. Fisc. e P.IVA: 00 572 300 168

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 49 del 20/07/2015

OGGETTO: RIADOZIONE DEGLI ATTI DI PGT, AD INTEGRAZIONE DELLA DELIBERAZIONE C.C.N°69 DEL 05/12/2014 PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. N°31 DEL 28/11/2014

L'anno duemilaquindici, addì venti del mese di Luglio alle ore 20:30, nella Sede Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti dal vigente Regolamento comunale.

Sessione Ordinaria, Seduta Pubblica, di Prima convocazione.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	BONOMELLI MAURO	X		8	BERTONI MARCO	X	
2	RINALDI PATRICK		X	9	BAIGUINI LORENZO	X	
3	BONADEI ANDREA	X		10	BONALDI GIANPIETRO	X	
4	CAPITANIO MARIA GRAZIA	X		11	BETTOLI LUIGI		X
5	BAIGUINI FEDERICO	X		12	MARTINELLI GIAN PIETRO		X
6	AZZARINI ERNESTO		X	13	FIGAROLI ROMINA		X
7	BOTTICCHIO VALENTINO VALTER	X					

PRESENTI: 8

ASSENTI: 5

Assiste il **Segretario Comunale Dott. Giovanni Barberi Frandanisa** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il **Sindaco Mauro Bonomelli**, e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n.5 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: RIADOZIONE DEGLI ATTI DI PGT, AD INTEGRAZIONE DELLA DELIBERAZIONE C.C.N°69 DEL 05/12/2014 PER ADEGUAMENTO ALLA L.R. N°31 DEL 28/11/2014

Il Sindaco dà la parola all'Assessore Baiguini il quale introduce l'argomento all'o.d.g. e chiede di relazionare all'Arch. Acuto professionista incaricato estensore del Piano il quale dopo una prima analisi dei documenti continua evidenziando le motivazioni della riadozione legati all' applicazione della nuova normativa regionale la legge 31/2014, continua proiettando delle slides e soffermandosi sulle stesse.

Interviene il Consigliere Bonaldi il quale ringrazia il tecnico, non entra nel merito urbanistico, chiede sull'iter delle procedure, sui tempi della riadozione e se la stessa è legata al fatto che era già difficile l'interpretazione della legge 31/2014.

Alle ore 21,44 esce dall'aula il Consigliere Lorenzo Baiguini Presenti n. 7

Interviene l'Arch. Acuto professionista incaricato estensore del Piano il quale risponde ai quesiti posti dal Consigliere Bonaldi affermando in conclusione che la legge è stata rispettata.

Interviene il Sindaco sul significato politico di quest'atto, sul perchè c'è stato il ritardo, sulla partecipazione delle minoranze alle riunioni (escluso i presenti) del PGT, conclude affermando che avrebbe auspicato una maggiore loro partecipazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il dibattito.

Vista la proposta di deliberazione riportata in calce

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i Pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai competenti responsabili ai sensi dell'articolo 49, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Di dare atto che la votazione ha avuto il seguente esito:

Consiglieri Presenti n. 7
Consiglieri Votanti n. 6
Consiglieri Favorevoli n. 6
Consiglieri Contrari n. /
Consiglieri astenuti n. 1 (Bonaldi)

DELIBERA

1. Di dichiarare la proposta di deliberazione N° 50 del 14/07/2015 riportata in calce alla presente.
2. Di dichiarare, la presente deliberazione immediatamente eseguibile a seguito di successiva e separata votazione, unanime e palese, che ha dato il seguente esito:

Consiglieri Presenti n. 7
Consiglieri Votanti n. 6
Consiglieri Favorevoli n. 6
Consiglieri Contrari n. /
Consiglieri astenuti n. 1 (Bonaldi)

Seduta tolta alle ore 21,55

Proposta di Deliberazione N° 50 del 14/07/2015

PREMESSO che:

- il Comune di Costa Volpino è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n°41 del 19/06/2009;
- gli atti di PGT sono efficaci dal 04/11/2009 data di pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;

RICHIAMATE le deliberazioni:

- G.C. n°44 del 05/04/2012, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto l'avvio del procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio, ai sensi dell'art.13 della L.R. 11 marzo 2005 n°12 s.m.i.;
- G.C. n°156 del 25/10/2012, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto l'avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) ai sensi dell'art.4 della L.R. 11 marzo 2005 n°12 s.m.i.;
- G.C. n°160 del 08/11/2012, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto l'approvazione del documento degli indirizzi generali e azioni strategiche per il governo del territorio;
- C.C. n°69 del 05/12/2014, con la quale è stato adottato il nuovo Piano di Governo del territorio, comprensiva delle procedure e pareri citati nelle premesse.

DATO ATTO che a seguito della intervenuta esecutività della deliberazione C.C. n°69 del 05/12/2014 si è provveduto, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della Legge Regionale n°12/05, al deposito degli atti di PGT nella Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi, dal 23.01.2015 al 21.02.2015, e che detto deposito è stato reso pubblico mediante manifesti affissi all'albo pretorio e sul territorio comunale nonché con la pubblicazione dello stesso su un quotidiano di interesse locale;

VERIFICATO che successivamente al deposito, sono pervenute n°122 osservazioni, ai sensi dell'art 13 della L.R. N°12/05, di cui le prime 120 entro il termine del 23/03/2015 e n°2 fuori termine;

VISTA la Legge Regionale 28 novembre 2014 n°31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" in vigore dal giorno 02/12/2014;

VISTO il comunicato regionale n°50 del 25/03/2015 avente ad oggetto gli indirizzi applicativi della L.R. 28 novembre 2014 n°31;

PRESO ATTO della richiesta di integrazioni inoltrata dalla Provincia di Bergamo in data 25/03/2015 al prot.n°4461 ai fini della verifica di compatibilità con il PTCP, ai sensi dell'art. 13 comma 5 della LR 12/05 s.m.i.;

RITENUTO necessario provvedere alla verifica delle previsioni urbanistiche ed al conseguente adeguamento dei documenti costitutivi il nuovo PGT a seguito delle intervenute disposizioni della L.R. n°31 del 28/11/2014;

DATO ATTO, che con la deliberazione della Giunta Comunale n°60 del 11/05/2015, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto a dare avvio al procedimento per la riadozione dei documenti costitutivi del Piano di Governo del Territorio ai sensi dell'art.13 della L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i. ad integrazione della deliberazione C.C.n°69 del 05/12/2014 per adeguamento alla L.R. n°31 del 28/11/2014.

DATO ATTO, altresì, che con la deliberazione della Giunta Comunale n°60 del 11/05/2015, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto anche a dare avvio al procedimento di Verifica di assoggettabilità della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art.4 L.R. n°12/2005, ai sensi di quanto disposto al punto 5.9 della D.C.R. VIII/351 del 13/03/2007, ad integrazione della procedura di svolgimento di valutazione ambientale strategica di cui agli indirizzi contenuti nella delibera del Consiglio Regionale della Lombardia 13 marzo 2007 n.VIII//351, avviata con deliberazione di G.C. n°156 del 25/10/2012;

CONSIDERATO che,

- in data 18/06/2015 si è svolta la conferenza di servizio per la verifica di assoggettabilità della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art.4 L.R. n°12/2005 in ottemperanza alla deliberazione di G.C. n°60/15;

- in data 30/06/2015 si è riunita l'autorità competente per la VAS che d'intesa con l'Autorità procedente ha emesso decreto di non assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS) prot. n°9505/15;

DATO ATTO che con la deliberazione C.C. n°69 del 05/12/2014 sono stati adottati oltre agli atti di PGT anche i seguenti piani urbanistici:

PGTU PIANO GENERALE DEL TRAFFICO URBANO

D01 Relazione del PGTU

Allegato 1- sintesi dei rilievi di traffico

T 01 Quadro conoscitivo- gerarchia della rete (classificazione PGTU vigente) scala 1:10000

T 02 Quadro conoscitivo- generatori di traffico scala 1:10000

T 03 Quadro conoscitivo- postazioni di rilievo scala 1:10000

T 04 Quadro conoscitivo- flussi di traffico scala 1:10000

T 05 Quadro conoscitivo- sintesi delle criticità scala 1:10000

T 06 PGTU- gerarchia della rete: proposta riclassificazione esistente scala 1:4000

T 07 PGTU- gerarchia della rete: proposta riclassificazione scenario scala 1:4000

T 08 PGTU- interventi infrastrutturali, moderazione del traffico e rete ciclopedonale
scala 1:4000

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA:

Relazione tecnica, norme geologiche di piano

Tavola 01: Inquadramento territoriale- scala varie

Tavola 02: Carta geologica settore Nord- scala 1:5000

Tavola 03: Carta geologica settore Sud- scala 1:5000

Tavola 04: Carta idrografica e idrogeologica settore Nord- scala 1:5000

Tavola 05: Carta idrografica e idrogeologica settore Sud - scala 1:5000

Tavola 06: Carta della pericolosità sismica settore Nord- scala 1:5000

Tavola 07: Carta della pericolosità sismica settore Sud- scala 1:5000

Tavola 08: Carta dei vincoli settore Nord- scala 1:5000

Tavola 09: Carta dei vincoli settore Sud- scala 1:5000

Tavola 10: Carta di sintesi settore Nord- scala 1:5000

Tavola 11: Carta di sintesi settore Sud - scala 1:5000

Tavola 12: Carta della fattibilità settore Nord - scala 1:5000

Tavola 13: Carta della fattibilità settore Sud- scala 1:5000 prot.n°18135

Tavola 14: Carta della fattibilità settore 1- scala 1:2000

Tavola 15: Carta della fattibilità settore 2- scala 1:2000

Tavola 16: Carta della fattibilità settore 3- scala 1:2000

Tavola 17: Carta della fattibilità settore 4- scala 1:2000

Tavola 18: Carta della fattibilità settore 5- scala 1:2000

Tavola 19: Carta della fattibilità settore 6-	scala 1:2000
Tavola 20: Carta della fattibilità settore 7-	scala 1:2000 prot.n°18135
Tavola 21: Carta della fattibilità settore 8-	scala 1:2000
Tavola 22: Carta della fattibilità settore 9-	scala 1:2000 prot.n°18135
Tavola 23: Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. settore Nord-	1:5000
Tavola 24: Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. settore Sud-	1:5000

RETICOLO IDROGRAFICO MINORE, PRINCIPALE E DELLE FASCE DI RISPETTO:

Elaborato: Relazione e regolamento

Tav.01: Inquadramento territoriale- scala varie

Tav.02: Individuazione del reticolo settore Nord- scala 1:5000

Tav.03: Individuazione del reticolo settore Sud- scala 1:5000

Tav.04: Individuazione del reticolo settore 1- scala 1:2000

Tav.05: Individuazione del reticolo settore 2- scala 1:2000

Tav.06: Individuazione del reticolo settore 3- scala 1:2000

Tav.07: Individuazione del reticolo settore 4- scala 1:2000

Tav.08: Individuazione del reticolo settore 5- scala 1:2000

Tav.09: Individuazione del reticolo settore 6- scala 1:2000

Tav.10: Individuazione del reticolo settore 7- scala 1:2000

Tav.11: Individuazione del reticolo settore 8- scala 1:2000

ZONIZZAZIONE ACUSTICA:

Elaborato: Relazione tecnica

Tav.01: Inquadramento territoriale e zonizzazione acustica comuni limitrofi- scala 1:10.000

Tav.02: Zonizzazione territorio comunale Nord- scala 1:5000

Tav.03: Zonizzazione territorio comunale Sud- scala 1:5000

Tav.04: Zonizzazione territorio comunale quadrante 01- scala 1:2000

Tav.05: Zonizzazione territorio comunale quadrante 02- scala 1:2000

Tav.06: Zonizzazione territorio comunale quadrante 03- scala 1:2000

Tav.07: Zonizzazione territorio comunale quadrante 04- scala 1:2000

Tav.08: Zonizzazione territorio comunale quadrante 05- scala 1:2000

Elaborato: Regolamento

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

Elaborato: Relazione tecnica

Elaborato: Regolamento

Tav.01: P.U.G.S.S. Rete Gas settore Nord- scala 1:5000

Tav.02: P.U.G.S.S. Rete Gas settore Sud- scala 1:5000

Tav.03: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 1- scala 1:2000

Tav.04: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 2- scala 1:2000

Tav.05: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 3- scala 1:2000

Tav.06: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 4- scala 1:2000

Tav.07: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 5- scala 1:2000

Tav.08: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore Nord- scala 1:5000

Tav.09: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore Sud- scala 1:5000

Tav.10: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 1- scala 1:2000

Tav.11: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 2- scala 1:2000

Tav.12: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 3- scala 1:2000

Tav.13: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 4- scala 1:2000

Tav.14: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 5- scala 1:2000

Tav.15: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore Nord- scala 1:5000

Tav.16: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore Sud- scala 1:5000
 Tav.17: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 1- scala 1:2000
 Tav.18: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 2- scala 1:2000
 Tav.19: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 3- scala 1:2000
 Tav.20: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 4- scala 1:2000
 Tav.21: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 5- scala 1:2000
 Tav.22: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore Nord- scala 1:5000
 Tav.23: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore Sud- scala 1:5000
 Tav.24: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 1- scala 1:2000
 Tav.25: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 2- scala 1:2000
 Tav.26: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 3- scala 1:2000
 Tav.27: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 4- scala 1:2000
 Tav.28: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 5- scala 1:2000

RICHIAMATA la determinazione dell'area governo del territorio n°140 del 07/07/2015 avente ad oggetto l'incarico professionale alla ditta Masterplanstudio S.r.l. per la verifica delle previsioni urbanistiche ed al conseguente adeguamento dei documenti costitutivi il nuovo PGT a seguito delle intervenute disposizioni della L.R. n°31 del 28/11/2014, ad integrazione di quanto adottato con deliberazione C.C. n°69 del 05/12/2014

VISTI gli elaborati di PGT all'uopo redatti dallo Studio Masterplanstudio S.r.l. rappresentato dall'arch. Federico Acuto, prot.n°10358 del 14/07/2015, che di seguito si riassumono:

DP- DOCUMENTO DI PIANO

DP.D.01 Relazione del Documento di Piano
 DP.D.02 Criteri e norme attuative
 DP.A.03 Allegato- Schede normative ATU
 DP.A.04 Allegato- Verifica di compatibilità PTCP con tavole a, b, c, d

DP.01 Carta delle previsioni di piano

DP.01.1 Carta delle previsioni di piano- quadrante sud scala 1:5000
 DP.01.2 Carta delle previsioni di piano- quadrante nord scala 1:5000

DP.02 Carta dei vincoli

DP.02.1 Carta dei vincoli- quadrante sud scala 1:5000
 DP.02.2 Carta dei vincoli- quadrante nord scala 1:5000
 DP.03 Carta delle strategie di piano scala 1:5000

DP.04 Carta del paesaggio – Rete Ecologica Comunale

DP.04.1 Carta del paesaggio – REC- quadrante sud scala 1:5000
 DP.04.2 Carta del paesaggio – REC- quadrante nord scala 1:5000
 DP.05 Carta della sensibilità paesistica scala 1:7500
 DP.06 Carta delle Unità di paesaggio scala 1:7500
 DP.07 Aree oggetto di variazione ex L.31/2014 e bilancio ecologico scala 1:5000

PR. PIANO DELLE REGOLE

PR.D.01 Piano delle Regole-Norme attuative
 PR.D.02 Schede di intervento per gli edifici in zona B.2.1

PR. 01 Carta di sintesi del piano delle regole

PR.01.01 Carta delle regole – quadrante sud scala 1:5000
 PR.01.02 Carta delle regole – quadrante nord scala 1:5000

PR.02 Carta del piano delle regole

PR.02. Carta del piano delle regole- quadro1.2.3.4.5.6.7.8. scala 1:2000

PR.03 Carta delle modalità di intervento nei nuclei di antica formazione scala 1:1000

PR.04 Carta degli edifici in zona agricola

PR.04.1 Carta degli edifici in zona agricola- quadrante sud scala 1:5000

PR.04.2 Carta degli edifici in zona agricola- quadrante nord scala 1:5000

PS. PIANO DEI SERVIZI

PS.D.01 Relazione del piano dei Servizi

PS.D.02 Piano dei servizi-Norme attuative

PS.A.01 Rilievo delle attrezzature scolastiche

PS.A.02 Rilievo delle attrezzature di interesse comune

PS.01 Carta delle infrastrutture stradali scala 1:10000

PS.02 Carta delle infrastrutture per la mobilità non veicolare e sistemi della socialità
scala 1:10000

PS.03 Carta del sistema dei parcheggi scala 1:10000

PS.04 Carta del sistema dell'istruzione scala 1:10000

PS.05 Carta del sistema del verde, dello sport e del tempo libero scala 1:10000

PS.06 Carta del sistema delle attrezzature di interesse comune scala 1:10000

PS.07 a,b Carta delle dotazioni previste da PGT previgente scala 1:10000

PS.08 Carta di sintesi dei servizi

PS.08.1 Carta di sintesi dei servizi- quadrante sud scala 1:5000

PS.08.2 Carta di sintesi dei servizi- quadrante nord scala 1:5000

PS.09 Schema strutturale- attrezzature e spazi della città pubblica scala 1:5000

VAS VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VAS.D.1 Documento di scoping

VAS.D.2 Rapporto Ambientale

VAS.D.3 Sintesi non tecnica

VAS.D.4 Parere Motivato

VAS.D.5 Dichiarazione di sintesi

T.01 Carta delle sensibilità e criticità ambientali scala 1:7500

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS

VAS.D.1 Rapporto preliminare

VISTA la legge urbanistica 17/08/1942 n°1150 e successive modifiche, nonché la Legge Regionale 11/03/2005 n°12 s.m.i.;

VISTO la Legge Regionale 28 novembre 2014 - n. 31 denominata Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato;

PROPONE

- 1) DI DARE ATTO che tutte le premesse formano parte integrante e sostanziale al presente atto deliberativo.
- 2) DI CONFERMARE gli atti adottati con deliberazione C.C. n°69 del 05/12/2015 di seguito elencati:

PGTU PIANO GENERALE DEL TRAFFICO URBANO

D01 Relazione del PGTU

Allegato 1- sintesi dei rilievi di traffico

T 01 Quadro conoscitivo- gerarchia della rete (classificazione PGTU vigente) scala 1:10000

T 02 Quadro conoscitivo- generatori di traffico scala 1:10000

T 03 Quadro conoscitivo- postazioni di rilievo	scala 1:10000
T 04 Quadro conoscitivo- flussi di traffico	scala 1:10000
T 05 Quadro conoscitivo- sintesi delle criticità	scala 1:10000
T 06 PGTU- gerarchia della rete: proposta riclassificazione esistente	scala 1:4000
T 07 PGTU- gerarchia della rete: proposta riclassificazione scenario	scala 1:4000
T 08 PGTU- interventi infrastrutturali, moderazione del traffico e rete ciclopedonale	scala 1:4000

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA:

Relazione tecnica, norme geologiche di piano

Tavola 01: Inquadramento territoriale- scala varie

Tavola 02: Carta geologica settore Nord- scala 1:5000

Tavola 03: Carta geologica settore Sud- scala 1:5000

Tavola 04: Carta idrografica e idrogeologica settore Nord- scala 1:5000

Tavola 05: Carta idrografica e idrogeologica settore Sud - scala 1:5000

Tavola 06: Carta della pericolosità sismica settore Nord- scala 1:5000

Tavola 07: Carta della pericolosità sismica settore Sud- scala 1:5000

Tavola 08: Carta dei vincoli settore Nord- scala 1:5000

Tavola 09: Carta dei vincoli settore Sud- scala 1:5000

Tavola 10: Carta di sintesi settore Nord- scala 1:5000

Tavola 11: Carta di sintesi settore Sud - scala 1:5000

Tavola 12: Carta della fattibilità settore Nord - scala 1:5000

Tavola 13: Carta della fattibilità settore Sud- scala 1:5000 prot.n°18135

Tavola 14: Carta della fattibilità settore 1- scala 1:2000

Tavola 15: Carta della fattibilità settore 2- scala 1:2000

Tavola 16: Carta della fattibilità settore 3- scala 1:2000

Tavola 17: Carta della fattibilità settore 4- scala 1:2000

Tavola 18: Carta della fattibilità settore 5- scala 1:2000

Tavola 19: Carta della fattibilità settore 6- scala 1:2000

Tavola 20: Carta della fattibilità settore 7- scala 1:2000 prot.n°18135

Tavola 21: Carta della fattibilità settore 8- scala 1:2000

Tavola 22: Carta della fattibilità settore 9- scala 1:2000 prot.n°18135

Tavola 23: Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. settore Nord- 1:5000

Tavola 24: Carta del dissesto con legenda uniformata P.A.I. settore Sud- 1:5000

RETICOLO IDROGRAFICO MINORE, PRINCIPALE E DELLE FASCE DI RISPETTO:

Elaborato: Relazione e regolamento

Tav.01: Inquadramento territoriale- scala varie

Tav.02: Individuazione del reticolo settore Nord- scala 1:5000

Tav.03: Individuazione del reticolo settore Sud- scala 1:5000

Tav.04: Individuazione del reticolo settore 1- scala 1:2000

Tav.05: Individuazione del reticolo settore 2- scala 1:2000

Tav.06: Individuazione del reticolo settore 3- scala 1:2000

Tav.07: Individuazione del reticolo settore 4- scala 1:2000

Tav.08: Individuazione del reticolo settore 5- scala 1:2000

Tav.09: Individuazione del reticolo settore 6- scala 1:2000

Tav.10: Individuazione del reticolo settore 7- scala 1:2000

Tav.11: Individuazione del reticolo settore 8- scala 1:2000

ZONIZZAZIONE ACUSTICA:

Elaborato: Relazione tecnica

Tav.01: Inquadramento territoriale e zonizzazione acustica comuni limitrofi- scala 1:10.000

Tav.02: Zonizzazione territorio comunale Nord- scala 1:5000
Tav.03: Zonizzazione territorio comunale Sud- scala 1:5000
Tav.04: Zonizzazione territorio comunale quadrante 01- scala 1:2000
Tav.05: Zonizzazione territorio comunale quadrante 02- scala 1:2000
Tav.06: Zonizzazione territorio comunale quadrante 03- scala 1:2000
Tav.07: Zonizzazione territorio comunale quadrante 04- scala 1:2000
Tav.08: Zonizzazione territorio comunale quadrante 05- scala 1:2000
Elaborato: Regolamento

PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO (PUGSS)

Elaborato: Relazione tecnica

Elaborato: Regolamento

Tav.01: P.U.G.S.S. Rete Gas settore Nord- scala 1:5000
Tav.02: P.U.G.S.S. Rete Gas settore Sud- scala 1:5000
Tav.03: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 1- scala 1:2000
Tav.04: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 2- scala 1:2000
Tav.05: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 3- scala 1:2000
Tav.06: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 4- scala 1:2000
Tav.07: P.U.G.S.S. Rete Gas settore 5- scala 1:2000
Tav.08: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore Nord- scala 1:5000
Tav.09: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore Sud- scala 1:5000
Tav.10: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 1- scala 1:2000
Tav.11: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 2- scala 1:2000
Tav.12: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 3- scala 1:2000
Tav.13: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 4- scala 1:2000
Tav.14: P.U.G.S.S. Rete Elettricità settore 5- scala 1:2000
Tav.15: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore Nord- scala 1:5000
Tav.16: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore Sud- scala 1:5000
Tav.17: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 1- scala 1:2000
Tav.18: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 2- scala 1:2000
Tav.19: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 3- scala 1:2000
Tav.20: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 4- scala 1:2000
Tav.21: P.U.G.S.S. Rete Acquedotto settore 5- scala 1:2000
Tav.22: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore Nord- scala 1:5000
Tav.23: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore Sud- scala 1:5000
Tav.24: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 1- scala 1:2000
Tav.25: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 2- scala 1:2000
Tav.26: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 3- scala 1:2000
Tav.27: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 4- scala 1:2000
Tav.28: P.U.G.S.S. Rete Fognaria settore 5- scala 1:2000

- 3) DI RIADOTTARE gli atti di PGT, ai sensi dell'art.13 della L.R. n°12/05 s.m.i., ad integrazione della deliberazione C.C.n°69 del 05/12/2014 per adeguamento alla L.R. n°31 del 28/11/2014, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, di seguito elencati:

DP- DOCUMENTO DI PIANO

DP.D.01 Relazione del Documento di Piano

DP.D.02 Criteri e norme attuative

DP.A.03 Allegato- Schede normative ATU

DP.A.04 Allegato- Verifica di compatibilità PTCP con tavole a, b, c, d

DP.01 Carta delle previsioni di piano

DP.01.1 Carta delle previsioni di piano- quadrante sud scala 1:5000

DP.01.2 Carta delle previsioni di piano- quadrante nord scala 1:5000

DP.02 Carta dei vincoli

DP.02.1 Carta dei vincoli- quadrante sud scala 1:5000

DP.02.2 Carta dei vincoli- quadrante nord scala 1:5000

DP.03 Carta delle strategie di piano scala 1:5000

DP.04 Carta del paesaggio – Rete Ecologica Comunale

DP.04.1 Carta del paesaggio – REC- quadrante sud scala 1:5000

DP.04.2 Carta del paesaggio – REC- quadrante nord scala 1:5000

DP.05 Carta della sensibilità paesistica scala 1:7500

DP.06 Carta delle Unità di paesaggio scala 1:7500

DP.07 Aree oggetto di variazione ex L.31/2014 e bilancio ecologico scala 1:5000

PR. PIANO DELLE REGOLE

PR.D.01 Piano delle Regole-Norme attuative

PR.D.02 Schede di intervento per gli edifici in zona B.2.1

PR. 01 Carta di sintesi del piano delle regole

PR.01.01 Carta delle regole – quadrante sud scala 1:5000

PR.01.02 Carta delle regole – quadrante nord scala 1:5000

PR.02 Carta del piano delle regole

PR.02. Carta del piano delle regole- quadro 1.2.3.4.5.6.7.8. scala 1:2000

PR.03 Carta delle modalità di intervento nei nuclei di antica formazione scala 1:1000

PR.04 Carta degli edifici in zona agricola

PR.04.1 Carta degli edifici in zona agricola- quadrante sud scala 1:5000

PR.04.2 Carta degli edifici in zona agricola- quadrante nord scala 1:5000

PS. PIANO DEI SERVIZI

PS.D.01 Relazione del piano dei Servizi

PS.D.02 Piano dei servizi-Norme attuative

PS.A.01 Rilievo delle attrezzature scolastiche

PS.A.02 Rilievo delle attrezzature di interesse comune

PS.01 Carta delle infrastrutture stradali scala 1:10000

PS.02 Carta delle infrastrutture per la mobilità non veicolare e sistemi della socialità
scala 1:10000

PS.03 Carta del sistema dei parcheggi scala 1:10000

PS.04 Carta del sistema dell'istruzione scala 1:10000

PS.05 Carta del sistema del verde, dello sport e del tempo libero scala 1:10000

PS.06 Carta del sistema delle attrezzature di interesse comune scala 1:10000

PS.07 a,b Carta delle dotazioni previste da PGT previgente scala 1:10000

PS.08 Carta di sintesi dei servizi

PS.08.1 Carta di sintesi dei servizi- quadrante sud scala 1:5000

PS.08.2 Carta di sintesi dei servizi- quadrante nord scala 1:5000

PS.09 Schema strutturale- attrezzature e spazi della città pubblica scala 1:5000

VAS VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VAS.D.1 Documento di scoping

VAS.D.2 Rapporto Ambientale

VAS.D.3 Sintesi non tecnica

VAS.D.4 Parere Motivato

VAS.D.5 Dichiarazione di sintesi

T.01 Carta delle sensibilità e criticità ambientali

scala 1:7500

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS

VAS.D.1 Rapporto preliminare

- 4) DI TENERE in considerazione, per l'eventuale valutazione di merito, le osservazioni presentate entro il termine del 23/03/2015 a seguito del provvedimento di adozione deliberazione di C.C. n°69 del 05/12/2015 , ai fini delle controdeduzioni in sede di approvazione finale, contestualmente alle osservazioni che verranno presentate nel periodo di deposito e pubblicazione della presente ai sensi dell'art.13 della L.r.12/05 s.m.i..
- 5) DI APPROVARE lo schema di avviso di deposito atti PGT, allegato alla presente sub "A" per farne parte integrante e sostanziale.
- 6) DI DEMANDARE al responsabile dell'Area Governo del Territorio, intervenuta l'esecutività della presente deliberazione, le incombenze per la pubblicità del PGT e per l'acquisizione dei pareri necessari, come previsto dalla normativa vigente;
- 7) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art.13 comma 12, nel periodo intercorrente tra la riadozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si continuano ad applicare le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di Denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;
- 8) DI COMUNICARE copia della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti esecutivi di rispettiva competenza;
- 9) DI DICHIARARE la presente deliberazione, in seguito a separata votazione favorevole, unanime e palese, immediatamente esecutiva

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

IL SINDACO
Atto Firmato Digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE
Atto Firmato Digitalmente
