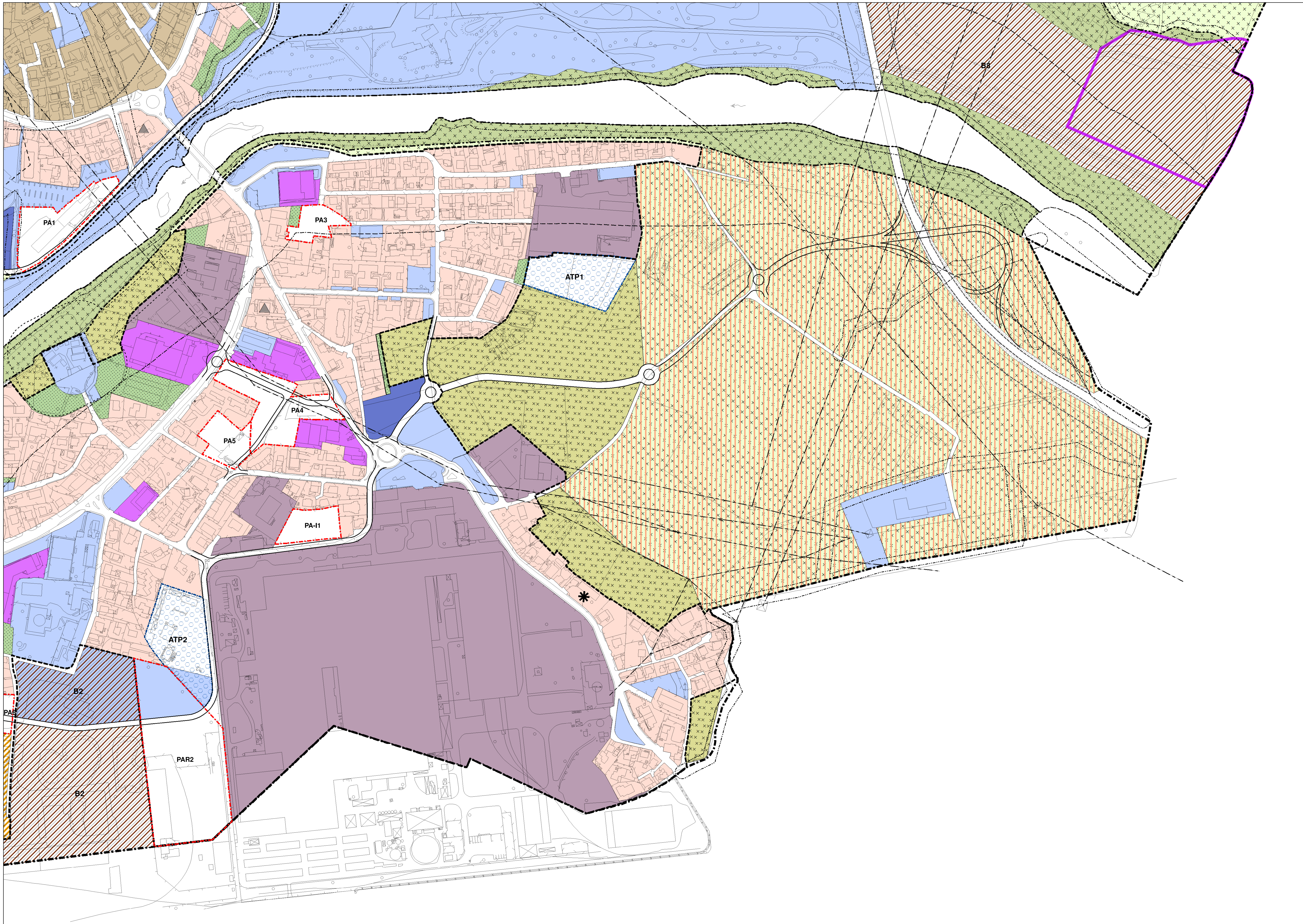

LEGENDA

A - Sistema insediativo della Valle e del Lago

- A.1 - Tessuto insediativo consolidato (TUC) del fondovalle
  - A.1.1 - Tessuto residenziale consolidato
  - A.1.2 - Tessuto residenziale misto di recente formazione
  - A.1.3 - Verde privato
  - A.1.4 - Tessuto industriale e artigianale
  - A.1.5 - Tessuto terziario e commerciale
  - A.1.6 - Aree urbanizzate con criticità ambientali/paesaggistiche
  - A.1.7 - Ambiti soggetti a riqualificazione ambientale

A.2 - Aree di fondovalle

- A.2.1 - Aree agricole di fondovalle
- A.2.2 - Aree agricole di frangia
- A.2.3 - Aree agricole del PLIS Alto Sebino

A.3 - Aree lacuali

- A.3.1 - Aree lacuali

B - Sistema insediativo della montagna

- B.1 - Tessuto insediativo consolidato (TUC) della montagna
  - B.1.1 - Nuclei di antica formazione della montagna
  - B.1.2 - Tessuto residenziale strutturato della montagna
  - B.1.3 - Tessuto e nuclei di particolare valenza ambientale
  - B.1.4 - Verde privato della montagna
  - B.1.5 - Aree urbanizzate con criticità ambientali/paesaggistiche

B.2 Subsistema submontano/pedemontano

- B.2.1 - Aree agricole pedemontane con particolare valenza ambientale

B.3 - Subsistema del Monte Lovere

- B.3.1 - Versante del Monte Lovere (parte PLIS Alto Sebino)

B.4 - Subsistema della Val Supine e Monte Alto (PLIS Alto Sebino)

- B.4.1 - Versante del Monte Colombina (PLIS Alto Sebino)
- B.4.2 - Dosso di Cervera (PLIS Alto Sebino)
- B.4.3 - Dossarole e Prato di Supine (PLIS Alto Sebino)
- B.4.4 - Monte Alto e Pian della Palù (PLIS Alto Sebino)

B.5 - Subsistema della Val Gola (PLIS Alto Sebino)

- B.5.1 - Val Gola (PLIS Alto Sebino)

Strumenti attuativi

- Piani attuativi
- Ambiti di Trasformazione Urbanistica
- Edifici interessati da PR/PCC
- NTA PR U.P. A.1.2
- Ambito normato da Piano Cave vigente

Aree agricole strategiche

- Aree agricole strategiche

Dotazioni pubbliche e di uso pubblico

- Dotazioni pubbliche e di uso pubblico
- Aree di perequazione

Fasce di rispetto

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Rete elettrodotti
- Fascia di 150 m dalle sponde di fiumi, torrenti e corsi d'acqua/ Fascia di 300 m dalle sponde del lago
- Fascia di rispetto reticolo idrico principale e minore
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto dei pozzi

Comune di Costa Volpino
Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

2015 - PIANO DELLE REGOLE

Oggetto: Carta delle regole - quadro 2
Piano

PR.02.2 scala 1: 2.000

Sindaco
Mauro Bonomelli

Assessore Governo del Territorio
Federico Baiguini

Responsabile Area Governo e Territorio
geom. Francesca Pertesana

Progettista: arch. Federico Acuto
collaboratori: arch. Roberta Paruta

MASTERPLAN STUDIO
MASTERPLANSTUDIO srl
via Aosta, 2 20155 Milano
T. 02 3310 6423 F. 02 3182 0674
info@masterplanstudio.it

Adottato
D.C.C. n. 49 del 20/07/2015

Approvato
D.C.C. n. 68 del 22/12/2015

E03	giugno 2017	
E02	dicembre 2015	
E01	giugno 2015	
Fase	**Data**	**Note**