



# COMUNE DI COSTA VOLPINO

Piazza Caduti di Nassiriya n.3 - c.a.p. 24062 –  
Prov. di BG Cod. Fisc. e P.IVA: 00 572 300 168

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N° 192 del 20/12/2019

**OGGETTO: ADOZIONE PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA INERENTE  
IL RECUPERO AMBIENTALE DELL'EX CAVA AFRICA - SOCIETA'  
GIUDICI SPA**

L'anno duemiladiciannove, addì venti del mese di Dicembre alle ore 18:45, presso la sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale, che si è svolta alle ore 18:45

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	Assenza
BONOMELLI MAURO	SINDACO	X	
CAPITANIO MARIA GRAZIA	ASSESSORE	X	
BAIGUINI FEDERICO	ASSESSORE	X	
RINALDI PATRICK	ASSESSORE	X	
FIGAROLI SIMONA	ASSESSORE	X	

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Giovanni Barberi Frandanisa, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, **il Sindaco Mauro Bonomelli**, assume la presidenza ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: ADOZIONE PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA INERENTE IL  
RECUPERO AMBIENTALE DELL'EX CAVA AFRICA - SOCIETA' GIUDICI SPA**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione riportata in calce

Visto che sulla proposta di deliberazione è stato acquisito il Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal competente responsabile ai sensi dell'articolo 49, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Con Voti unanimi e favorevoli palesemente espressi;

**DELIBERA**

1. Di approvare la proposta di deliberazione n. 269 del 17/12/2019 riportata in calce alla presente.
2. Di dichiarare con successiva e separata votazione, unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## **Proposta di Deliberazione N° 269 del 17/12/2019**

PREMESSO che:

- il Comune di Costa Volpino è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n°68 del 22/12/2015;
- gli atti di PGT sono efficaci dal 01/06/2016 data di pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n°22;
- con deliberazione di Consiglio comunale n°35 del 31/07/2017 è stata approvata la correzione di errori materiali e rettifiche degli atti di PGT vigente non costituenti variante agli stessi, ai sensi dell'art.13 comma 14 bis della L.R. 12/05 e s.m.i.;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 43 del 01.07.2010 avente per oggetto *“adozione Piano Attuativo convenzionato per il recupero ambientale della ex cava Africa”*;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 57 del 29.09.2010 avente per oggetto *“approvazione definitiva del Piano Attuativo convenzionato per il recupero ambientale della ex cava Africa”*;

VISTA la richiesta di approvazione della variante al Piano Attuativo di iniziativa privata inerente il recupero ambientale dell'ex cava Africa mediante il riempimento dell'esistente lago con terre e rocce ottenute come sottoprodotti da scavo, presentata dalla ditta Giudici spa in data 26.11.2018 protocollo 20668;

ACQUISITI in sede di Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata modalità asincrona ai sensi dell'ex art. 14 comma 2 della legge n. 241/90 i pareri degli enti competenti in data 14.08.2019;

VISTO l'art. 4.9 Up – A.1.7 Ambiti soggetti a riqualificazione ambientale del Piano delle regole allegato al Piano di Governo del Territorio;

ESAMINATO il Piano Attuativo in variante di iniziativa privata, presentato dalla società Giudici spa in data 26.11.2018 protocollo 20668, integrato in data 25.06.2019 protocollo 112210, redatto dal Dott. Geologo Dolci Ermanno iscritto all'Ordine dei Geologi della Lombardia al n. 333 e composto da:

- Istanza di approvazione Piano Attuativo in variante;
- Computo economico degli interventi di recupero;
- Bozza di convenzione per l'attuazione del Piano Attuativo di iniziativa privata *“località Africa”*;
- Allegato n. 1 *“inquadramento cartografico PGT, catastale e aerofotogrammetrico;*
- Allegato n. 2 *“stato di fatto in vincolo paesaggistico e inquadramento catastale;*
- Allegato n. 3 *“rilievo stato di fatto e sezioni;*
- Allegato n. 4 *“planimetria di progetto e sezioni”;*
- Allegato n. 5 *“planimetria e sezioni al termine del recupero”;*
- Relazione geologica;
- Relazione paesaggistica;
- Relazione tecnica;

RILEVATO che il Piano Attuativo di cui all'oggetto risulta conforme al P.G.T. vigente;

EVIDENZIATO che il Piano Attuativo di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., risulta di esclusiva competenza comunale, da adottare e approvare con Deliberazione della Giunta Comunale;

VERIFICATO CHE:

1. le aree ricadono nel vincolo di tutela ai sensi dell'art. 142 comma 1 lettera c) del D.lgs 42/2004 *“i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna”* e pertanto il titolo abilitativo dovrà essere preceduto da apposita Autorizzazione Paesaggistica;

2. l'intervento proposto risulta conforme:

- alla disciplina urbanistica nazionale e regionale;
- alle previsioni del PGT;
- alle specifiche indicazioni delle norme del PdR;
- al Regolamento Edilizio;

EVIDENZIATO che con Circolare Regionale del 14/12/2010, esplicativa della DGR n. 9/761, il piano attuativo risulta coerente con il Documento di Piano e che pertanto non è soggetto né alla VAS né alla verifica di assoggettabilità a VAS;

VISTE le risultanze dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del procedimento che hanno dato esito positivo;

CONSIDERATO che la fase istruttoria del Piano di cui trattasi risulta conclusa e gli elaborati costituenti lo stesso risultano corrispondere alla documentazione sufficiente alla corretta valutazione tecnica del P.A. proposto;

VISTO il D.Lgs n°267/00;

RITENUTA propria della Giunta comunale la competenza per l'adozione dei Piani Attuativi conformi al PGT ai sensi della L.R. 12/05 s.m.i.;

### **PROPONE**

Che tutte le premesse formano parte integrante e sostanziale al presente atto deliberativo.

DI ADOTTARE il Piano Attuativo in variante di iniziativa privata, presentato dalla società Giudici spa in data 26.11.2018 protocollo 20668, integrato in data 25.06.2019 protocollo 112210, redatto dal Dott. Geologo Dolci Ermanno iscritto all'Ordine dei Geologi della Lombardia al n. 333 e composto da:

- Istanza di approvazione Piano Attuativo in variante;
- Computo economico degli interventi di recupero;
- Bozza di convenzione per l'attuazione del Piano Attuativo di iniziativa privata “località Africa”;
- Allegato n. 1 “inquadramento cartografico PGT, catastale e aerofotogrammetrico;
- Allegato n. 2 “stato di fatto in vincolo paesaggistico e inquadramento catastale;
- Allegato n. 3 “rilievo stato di fatto e sezioni;

- Allegato n. 4 “planimetria di progetto e sezioni”;
- Allegato n. 5 “planimetria e sezioni al termine del recupero”;
- Relazione geologica;
- Relazione paesaggistica;
- Relazione tecnica;

DI DARE ATTO altresì che la presente deliberazione una volta divenuta esecutiva, verrà resa pubblica e depositata con tutti gli elaborati presso la segreteria comunale per quindici giorni consecutivi e, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito possono essere presentate osservazioni ai sensi dell'art. n°14 L.R. n°12/05 s.m.i..

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

IL SINDACO  
Atto Firmato Digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Atto Firmato Digitalmente

---