



COMUNE DI COSTA VOLPINO

**ALIQUOTE E DETRAZIONI
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA**

(approvate con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 29/07/2013)

ALiquOTA ORDINARIA	0,95 %
ALiquOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE	0,5%
DETRAZIONE PER ABITAZIONE PRINCIPALE	€ 200,00

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze

Detta aliquota si applica anche alle seguenti fattispecie:

- unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscano la residenza in istituti di ricovero e sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata;
- unità immobiliare regolarmente assegnate dagli enti di edilizia residenziale pubblica comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, nonché le abitazioni di edilizia residenziale pubblica realizzate dalla coop. Edilizia “La Fiorita”, con fondi pubblici, siti in Vicolo Corto.

Detrazione per abitazione principale

La suddetta detrazione è maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00 e pertanto, complessivamente la detrazione massima non può superare € 600,00.

La detrazione per abitazione principale si applica anche alle seguenti fattispecie:

- unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscano la residenza in istituti di ricovero e sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata.
- unità immobiliari, appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari.