



Comune di Gardone Riviera

Provincia di Brescia

Piazza Scarpetta n.1 - 25083 – Gardone Riviera – Tel. 0365.294620 Fax: 0365.22122

<http://www.comune.gardoneriviera.bs.it>

PROCEDURA APERTA

VERBALE DI GARA n. 1 in data 22 marzo 2017

(seduta aperta)

criterio: offerta economicamente più vantaggiosa

Procedura ad evidenza pubblica per la concessione in gestione dell'immobile di proprietà comunale denominato "Villa Alba".

L'anno duemiladiciassette, addì ventidue del mese di marzo (22/03/2017), alle ore 9:00, in Gardone Riviera, presso la sede municipale, ufficio tecnico, alla presenza dei signori:

- Frigerio geom. Giacomo, Responsabile dell'Area Tecnica, Presidente del seggio di gara;
 - dott.ssa Edi Fabris – Segretario comunale reggente del Comune di Toscolano Maderno, componente del seggio di gara;
 - dott.ssa Paola Francesconi, Responsabile Area Servizi Finanziari con qualifica cat. D del Comune di Gardone Riviera, componente del seggio di gara;
 - geom. Claudia Lazzarini, Istruttore ufficio tecnico con qualifica cat. C del Comune di Gardone Riviera, verbalizzante;
- in seduta aperta;

premesse:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 45/ Reg. Gen. assunta in data 6 febbraio 2017 è stato deciso di indire una procedura di gara per l'affidamento in concessione dell'immobile di proprietà comunale Villa Alba mediante "confronto concorrenziale nella forma dell'asta pubblica" e di procedere alla scelta del contraente con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet istituzionale;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12.30 di martedì 21 marzo 2017;
- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 76 R.G. assunta in data 21 marzo 2017, è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 77, comma 7 del decreto legislativo n. 50 del 2016, nella composizione elencata in precedenza;

il Presidente del seggio di gara:

- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- rende noto che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 1 (uno) plico per l'offerta, presentato dal seguente offerente:

n.	concorrente	sede	protocollo	data
1	SUER s.r.l.	Gardone Riviera	1990	21/03/2017

il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità dell'offerente mediante l'esame della integrità del plico pervenuto e della sua corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità del plico e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dall'offerente sul plico;
- c) provvede all'apertura del plico pervenuto nei termini e rileva:
 - c.1) la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;
 - c.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
 - c.3) la presenza della busta interna contenente l'offerta tecnica, regolarmente chiusa;
 - c.4) la presenza della busta interna contenente l'offerta economica, regolarmente sigillata;
- d) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione; pertanto ammette l'offerente che ha presentato offerta alla prosecuzione della procedura;
- e) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda ad attivare la prosecuzione della procedura ad opera della stessa Commissione giudicatrice, per l'esame delle offerte tecniche, in una o più sedute riservate nonché, successivamente, all'esame delle offerte economiche;

il Presidente del seggio di gara infine:

- provvede a riporre la documentazione amministrativa dell'offerente all'interno del relativo plico originario;
- provvede a riporre la busta interna dell'offerta tecnica e la busta interna dell'offerta economica, tutt'ora chiuse, in apposito armadio, del quale conserva in via esclusiva la chiave per l'accesso;
- dispone la trasmissione del presente verbale al competente organo della Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza relativi al proseguimento della procedura;
- dispone di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica in seduta riservata nella giornata odierna alle ore 9:45.

La seduta è chiusa alle ore 9:30.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA



.....
I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

.....
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....

IL VERBALIZZANTE

[Handwritten signature]
.....