



# COMUNE DI GARDONE RIVIERA

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

variante ex artt. 9,10 L.R. 12/05 e s.m. e i.

|                                 |  |                           |
|---------------------------------|--|---------------------------|
| COMMITTENTE                     | COMUNE DI GARDONE RIVIERA<br>Piazza Scarpetta, n. 1<br>CAP - 25083 - GARDONE RIVIERA (BS)<br>tel. 0365 294617 - fax 0365 22122<br>email: info@comune.gardoneriviera.bs.it  |                           |
| PROGETTISTA                     | Arch. Silvano Buzzi:<br>25080 Calvagese della Riviera (BS) Via Chiesa, 17<br>Tel. 340 6947002<br>e-mail: silvanobuzzi@gmail.com<br>pec: silvanobuzzi@legalmail.it<br>C.F. BZZSVN51D26B157U<br>P.I. 02966210987<br>Iscrizione Ordine Architetti di Brescia n. 375 | CONSULENTI/CO-PROGETTISTI |
| RESP. di COMMESSA COLLABORATORI | S01<br>\   |                           |

|  |   |         |              |                |
|--|---|---------|--------------|----------------|
| DOCUMENTO  | Verifica di Assoggettabilità alla<br>VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA<br><b>PIANO DELLE REGOLE</b><br><b>INDAGINI SUI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE</b><br><b>Morgnaga isolato n°2</b> |         |              |                |
| A 03 NAF   |   |         |              |                |
| 01 - VAS   |   |         |              |                |
| r 00   | SCALA 1:5000  |         |              |                |
| COMMESSA   | EMISSIONE   | CLIENTE | INCARICO     | REDAZIONE      |
| <b>U 713</b>   | LUGLIO 2018   | E 277   | OTTOBRE 2017 | VERIFICATO S01 |
|  |   |         |              | REDATTO \      |
| A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZIONE DI ARCH. SILVANO BUZZI |   |         |              |                |



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (Piano delle Regole)




## **INDAGINE SUI NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE (NAF)**

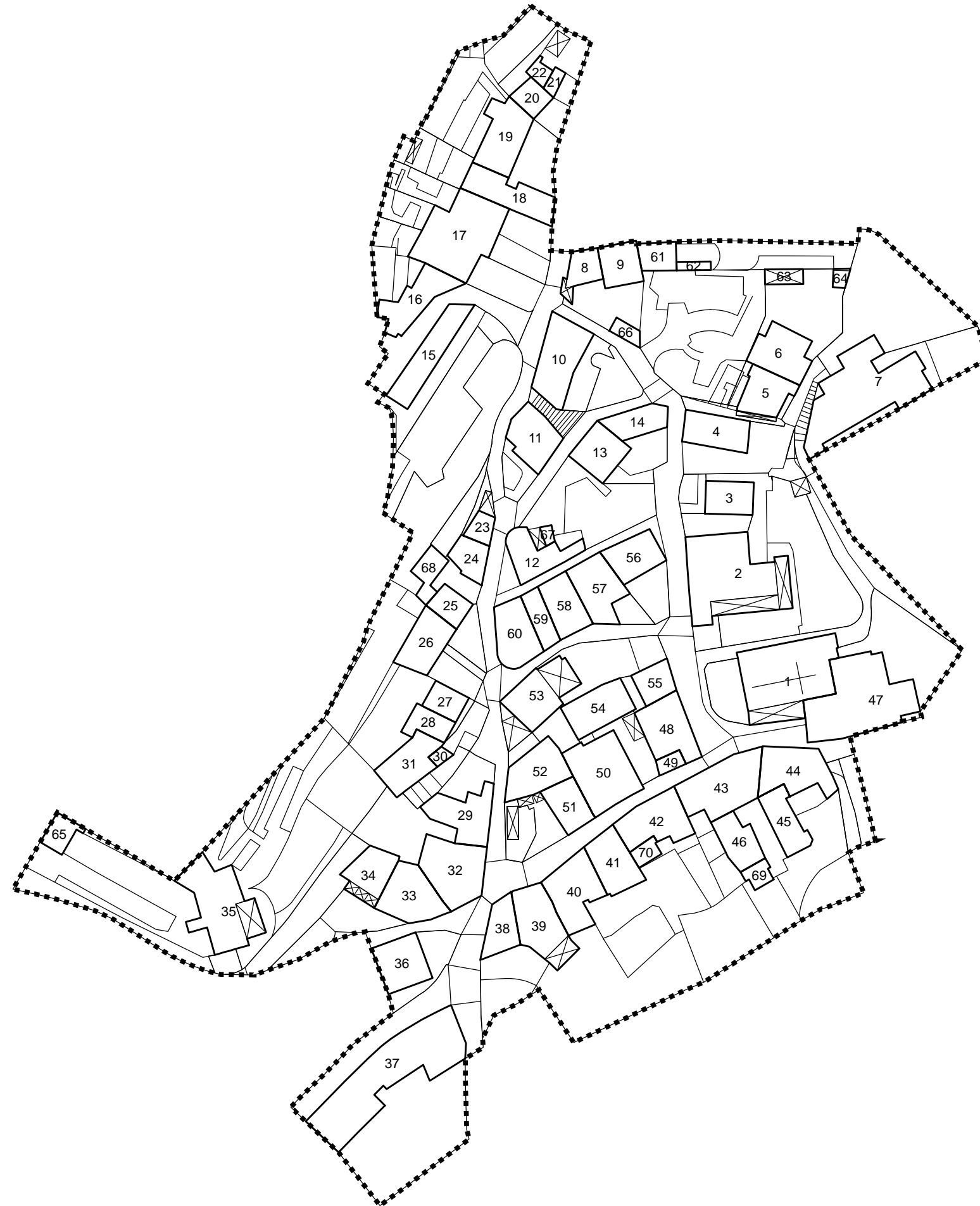
Nucleo antico: **Morgnaga isolato 02**

### INDICE

|  |   |
|--|---|
| Cartografie:Identificazione dei fabbricati rilevati  | 5 |
| Schede analitiche dei fabbricati rilevati o previsti | 7 |



-  Limite del Nucleo di Antica Formazione
-  Limite Isolato di rilevazione
-  Fabbricati rilevati





**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |   |            |
|-----------------------------|---|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |   | <b>1</b>   |
| 1                           | edifici emergenti dal tessuto urbano con carattere autonomo | <b>1A1</b> |
| A                           | edifici ecclesiastici, palazzi, case padronali              |            |
| 1                           | servizi pubblici  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare   | <input type="text"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                                 |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>2</b>   |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato       assenza manutenzione       in stato di degrado

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                                   |
|---|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                          | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti      mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                       |
| <input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni      mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/>  |                                      |  |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                             |                                      |  |

### prescrizioni



## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 3   |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> |

### stato di conservazione

|   |               |
|---|---------------|
| uso reale del suolo   | terra battuta |
| elementi da conservare  |               |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |               |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralzi      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 4   |
| 3                    | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | 3D2 |
| D                    | edifici di completamento                                       |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> |

### stato di conservazione

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare  | Contrafforti                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                                 |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi  |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;"> <b style="text-align: center;">accessorio da sostituire</b><br/> <input type="checkbox"/> </div> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>5</b>   |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

|   |  |  |
|---|--|--|
| uso reale del suolo                     | porfido o pavè ad opus incertum                          |  |
| elementi da conservare                  | <input type="text"/>                                     |  |
| <input type="checkbox"/> in buono stato | <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

### prescrizioni

Si prescrive la rimozione dello zoccolo e delle tapparelle, nonché la sostituzione delle inferriate e la ritinteggiatura unitaria delle facciate.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>6</b>   |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare   | <input type="text"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                                 |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1                    mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2                    mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3                    mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto                mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni        mc <input type="text"/><br>sovralti                      mc <input type="text"/><br>ampliamenti                mc <input type="text"/><br>riconversioni                mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la ritinteggiatura delle facciate con cromia consona ai NAF, nonché la sostituzione delle ringhiere.

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 7   |
| 3                    | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | 3D2 |
| D                    | edifici di completamento                                       |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

|  |   |
|--|---|
| uso reale del suolo  | giardino o aiuola                         |
| elementi da conservare   | <input style="width: 100%;" type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |   |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralzi      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

Per il fabbricato 7 isolato 2 Morgnaga, interno all'ambito individuato negli elaborati grafici del Piano delle Regole come norma particolare 5 (parte in verde urbano di salvaguardia e parte in NAF), è assentito il cambio di destinazione d'uso da residenziale a turistico alberghiero.

Viene concessa inoltre la possibilità di realizzare un ampliamento pari a 450 mc da riservare alla destinazione turistico alberghiera e da localizzarsi nella porzione classificata dal PdR come "verde urbano di salvaguardia".

Le potenzialità edificatorie sono da attuarsi mediante PdCc, sono subordinate al cambio di destinazione d'uso del fabbricato 7 esistente e interno al comparto ed ai criteri di negoziazione definiti dal PdS nella misura di 150€/mq di slp.

Per l'elevato valore paesistico ambientale dei luoghi, l'intervento è subordinato a preventivo Studio di Contesto.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>8</b>   |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                       |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum               |  |
| elementi da conservare                             | Portale                                       |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/><br>sovralti mc <input type="text"/><br>ampliamenti mc <input type="text"/><br>riconversioni mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>9</b>   |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum               |  |
| elementi da conservare                             | <input type="text"/>                          |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>10</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                       |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum, mattonella o cotto |  |
| elementi da conservare                             | Portali, archi, volte                               |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione       | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

**prescrizioni**



**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>11</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum               |  |
| elementi da conservare                             | Portale                                       |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>12</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                       |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum               |  |
| elementi da conservare                             | <input type="text"/>                          |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/><br>sovralti mc <input type="text"/><br>ampliamenti mc <input type="text"/><br>riconversioni mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

### prescrizioni

Si prescrive la rimozione dello zoccolo, nonché la sostituzione della falda in plexiglass con materiali consoni ai NAF.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>13</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |                      |
|--|----------------------|
| uso reale del suolo  | cemento              |
| elementi da conservare   | <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                      |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi  |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra           mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni    mc <input type="text"/><br>sovralti                mc <input type="text"/><br>ampliamenti         mc <input type="text"/><br>riconversioni        mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 14  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D6 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 6                    | accessori alla residenza                                     |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

|   |         |
|---|---------|
| uso reale del suolo   | cemento |
| elementi da conservare  |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |         |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>15</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |   |
|---|---|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum, lastricato             |
| elementi da conservare  | <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |   |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>16</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |   |
|---|---|
| uso reale del suolo   | asfalto   |
| elementi da conservare  | <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |   |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la tinteggiatura unitaria delle facciate con cromie consone ai NAF.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>17</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare   | <input type="text"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                                 |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi  |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra           mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto             mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni    mc <input type="text"/><br>sovralti                mc <input type="text"/><br>ampliamenti         mc <input type="text"/><br>riconversioni        mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la tinteggiatura unitaria delle facciate con cromie consone ai NAF.

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 18  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

|  |         |
|--|---------|
| uso reale del suolo  | asfalto |
| elementi da conservare   |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |         |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

Si prescrive la rimozione delle tapparelle.



## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |   |     |
|----------------------|---|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |   | 19  |
| 2                    | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | 2D2 |
| D                    | edifici di completamento                                    |     |
| 2                    | residenza   |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> |

### stato di conservazione

|   |                            |
|---|----------------------------|
| uso reale del suolo   | terra battuta              |
| elementi da conservare  | Portale, tessitura muraria |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                            |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 20  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

### stato di conservazione

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare   |                                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                                 |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi  |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;"> <b style="text-align: center;">accessorio da sostituire</b><br/> <input type="checkbox"/> </div> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 21  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

### stato di conservazione

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare   |                                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                                 |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi  |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;"> <b style="text-align: center;">accessorio da sostituire</b><br/> <input type="checkbox"/> </div> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>22</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |   |
|--|---|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum                         |
| elementi da conservare   | <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |   |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni    mc <input type="text"/><br>sovralti                mc <input type="text"/><br>ampliamenti        mc <input type="text"/><br>riconversioni        mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>23</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |   |
|---|---|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum                         |
| elementi da conservare  | <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |   |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la sostituzione della pensilina priva di valore storico, relativa al lato nord dell'edificio.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>24</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare  | Portale                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                                 |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la sostituzione delle inferriate al piano terra dell'edificio prive di valore storico-architettonico.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>25</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

uso reale del suolo

elementi da conservare

*in buono stato*
 *assenza manutenzione*
 *in stato di degrado*

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto        mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti                    mc <input type="text"/><br>ampliamenti            mc <input type="text"/><br>riconversioni            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 26  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

uso reale del suolo

elementi da conservare

*in buono stato*     
  *assenza manutenzione*     
  *in stato di degrado*

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni



**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>27</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |                      |
|--|----------------------|
| uso reale del suolo  | cemento              |
| elementi da conservare   | <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                      |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni    mc <input type="text"/><br>sovralti                mc <input type="text"/><br>ampliamenti            mc <input type="text"/><br>riconversioni            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 28  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> |

### stato di conservazione

|  |         |
|--|---------|
| uso reale del suolo  | cemento |
| elementi da conservare   |         |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |         |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>29</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |                    |
|--|--------------------|
| uso reale del suolo  | mattonella o cotto |
| elementi da conservare   | Contrafforti       |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                    |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1                    mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2                    mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3                    mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto                mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti                    mc <input type="text"/><br>ampliamenti            mc <input type="text"/><br>riconversioni            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>30</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |                      |
|---|----------------------|
| uso reale del suolo   | incolto              |
| elementi da conservare  | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> in stato di degrado |                      |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> recupero totale<br><input checked="" type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text" value="60"/><br><input checked="" type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text" value="60"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text" value="120"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 31  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> |

### stato di conservazione

|   |         |
|---|---------|
| uso reale del suolo   | incolto |
| elementi da conservare  |         |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> in stato di degrado |         |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi  |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> recupero totale<br><input checked="" type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px; text-align: center;" type="text" value="174"/><br><input checked="" type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px; text-align: center;" type="text" value="174"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px; text-align: center;" type="text" value="348"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> accessorio da sostituire<br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralzi      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 32  |
| 3                    | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | 3C2 |
| C                    | edifici d'angolo   |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

|  |                      |
|--|----------------------|
| uso reale del suolo  | asfalto              |
| elementi da conservare   | Affresco, balconcino |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                      |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |   |     |
|----------------------|---|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |   | 33  |
| 2                    | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | 2B2 |
| B                    | edifici a cortina   |     |
| 2                    | residenza   |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

### stato di conservazione

|   |             |
|---|-------------|
| uso reale del suolo   | asfalto     |
| elementi da conservare  | Piattabanda |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |             |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <b>accessorio da sostituire</b><br/> <input type="checkbox"/> </div> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 34  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> |

### stato di conservazione

uso reale del suolo

elementi da conservare

*in buono stato*     
  *assenza manutenzione*     
  *in stato di degrado*

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni



**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>35</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |                      |
|--|----------------------|
| uso reale del suolo  | giardino o aiuola    |
| elementi da conservare   | <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                      |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra           mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto             mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni    mc <input type="text"/><br>sovralzi                mc <input type="text"/><br>ampliamenti           mc <input type="text"/><br>riconversioni         mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 36  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

uso reale del suolo

elementi da conservare

*in buono stato*     
  *assenza manutenzione*     
  *in stato di degrado*

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

Si prescrive la sostituzione della pensilina priva di valore storico, ubicata sul retro dell'edificio.

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 37  |
| 3                    | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | 3D2 |
| D                    | edifici di completamento                                       |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/> |

### stato di conservazione

|   |         |
|---|---------|
| uso reale del suolo   | asfalto |
| elementi da conservare  | Portali |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input checked="" type="checkbox"/> in stato di degrado |         |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> recupero totale<br><input checked="" type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px; text-align: center;" type="text" value="1.122"/><br><input checked="" type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px; text-align: center;" type="text" value="1.122"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input checked="" type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px; text-align: center;" type="text" value="1.010"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px; text-align: center;" type="text" value="3.254"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 38  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4B2 |
| B                    | edifici a cortina  |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

|   |         |
|---|---------|
| uso reale del suolo   | asfalto |
| elementi da conservare  |         |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |         |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |   |            |
|-----------------------------|---|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |   | <b>39</b>  |
| 2                           | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | <b>2B2</b> |
| B                           | edifici a cortina   |            |
| 2                           | residenza   |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato       assenza manutenzione       in stato di degrado

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione                                      | nuovi volumi                              |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> recupero totale                                 | sostituzione mc <input type="text"/>                        | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text" value="207"/> | <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input checked="" type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text" value="207"/>     |   | ampliamenti mc <input type="text"/>       |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>                            |   | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>                            |   | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text" value="186"/>  |   |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text" value="600"/>                                   |   |   |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>40</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum               |  |
| elementi da conservare                             | Portale                                       |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/><br>sovralti mc <input type="text"/><br>ampliamenti mc <input type="text"/><br>riconversioni mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

### prescrizioni

Si prescrive la tinteggiatura unitaria delle facciate con cromie consone ai NAF.

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 41  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4B2 |
| B                    | edifici a cortina  |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 20px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 20px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare  |                                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                                 |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>42</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum               |  |
| elementi da conservare                             | Portale                                       |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/><br>sovralti mc <input type="text"/><br>ampliamenti mc <input type="text"/><br>riconversioni mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

### prescrizioni

Si prescrive la sostituzione dell' infisso d'accesso al garage, nonché la tinteggiatura unitaria delle facciate con cromie consone ai NAF.



## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>43</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

### stato di conservazione

|  |   |
|--|---|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum               |
| elementi da conservare                             | Tessitura muraria, affresco                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione |
|  | <input type="checkbox"/> in stato di degrado  |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto        mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti                    mc <input type="text"/><br>ampliamenti            mc <input type="text"/><br>riconversioni            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 44  |
| 3                    | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | 3B2 |
| B                    | edifici a cortina  |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 20px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 20px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare  | Portale                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                                 |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>45</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato       assenza manutenzione       in stato di degrado

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>46</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato       assenza manutenzione       in stato di degrado

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |   |     |
|----------------------|---|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |   | 47  |
| 2                    | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | 2D1 |
| D                    | edifici di completamento                                    |     |
| 1                    | servizi pubblici  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> |

### stato di conservazione

|  |   |
|--|---|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum, asfalto                            |
| elementi da conservare   | Modanature superiori di conclusione alla facciata e dipinti murali. |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |   |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi  |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> accessorio da sostituire<br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>48</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3D5</b> |
| D                           | edifici di completamento                                       |            |
| 5                           | terziario - commerciale e direzionale                          |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare   | <input type="text"/>            |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                                 |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra            mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3                mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni    mc <input type="text"/><br>sovralzi                mc <input type="text"/><br>ampliamenti            mc <input type="text"/><br>riconversioni            mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>49</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3D5</b> |
| D                           | edifici di completamento                                       |            |
| 5                           | terziario - commerciale e direzionale                          |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

### stato di conservazione

|   |   |
|---|---|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum                         |
| elementi da conservare  | <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |   |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

### prescrizioni

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>50</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

|  |  |  |
|--|--|--|
| uso reale del suolo                                | <input type="text" value="porfido o pavè ad opus incertum"/> |  |
| elementi da conservare                             | <input type="text"/>   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione                | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

### prescrizioni



**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>51</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4B6</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |   |
|---|---|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum, giardino o aiuola      |
| elementi da conservare  | <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |   |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la sostituzione della pensilina priva di valore storico, relativa all'area di pertinenza dell'edificio.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>52</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |                    |
|---|--------------------|
| uso reale del suolo   | mattonella o cotto |
| elementi da conservare  |                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                    |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la sostituzione dell' infisso vetrato sul retro dell'edificio.

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 53  |
| 3                    | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | 3D2 |
| D                    | edifici di completamento                                       |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 5px;"></div> |

### stato di conservazione

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum |
| elementi da conservare   | Portale, volte al piano terra   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |                                 |

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

Si prescrive la sostituzione della tettoia, priva di valore storico, ubicata sul retro dell'edificio.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>54</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                       |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | terra battuta                                 |  |
| elementi da conservare                             |   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>55</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato       assenza manutenzione       in stato di degrado

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>56</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | cemento                                       |  |
| elementi da conservare                             |   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/><br>sovralti mc <input type="text"/><br>ampliamenti mc <input type="text"/><br>riconversioni mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

### prescrizioni

Si prescrive la rimozione dello zoccolo mediante l'eliminazione dell'intonaco strollato.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |   |            |
|-----------------------------|---|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |   | <b>57</b>  |
| 2                           | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | <b>2B2</b> |
| B                           | edifici a cortina   |            |
| 2                           | residenza   |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

|  |   |  |
|--|---|--|
| uso reale del suolo                                | porfido o pavè ad opus incertum               |  |
| elementi da conservare                             | Portale, portone, meridiana dipinta           |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione                                      | nuovi volumi                              |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/>                        | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |   | ampliamenti mc <input type="text"/>       |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |   | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |   | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |   |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |   |   |

**prescrizioni**

Si prescrive la sostituzione dell'infisso centrale relativo al fronte strada, degli infissi sul retro dell'edificio, nonché delle inferriate protettive.

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>58</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3B2</b> |
| B                           | edifici a cortina  |            |
| 2                           | residenza  |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti   | planimetria e allineamenti prefissati   |
|--|---|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |

**stato di conservazione**

|  |   |
|--|---|
| uso reale del suolo  | porfido o pavè ad opus incertum                         |
| elementi da conservare   | <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>in buono stato</i> <input type="checkbox"/> <i>assenza manutenzione</i> <input type="checkbox"/> <i>in stato di degrado</i> |   |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la tinteggiatura unitaria della facciata mediante la rimozione dell'intonaco strollato.



**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |   |            |
|-----------------------------|---|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |   | <b>59</b>  |
| 2                           | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | <b>2B2</b> |
| B                           | edifici a cortina   |            |
| 2                           | residenza   |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| uso reale del suolo   | porfido o pavè ad opus incertum      |
| elementi da conservare  | Tessitura muraria, architravi lignee |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                                      |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

Si prescrive la sostituzione degli infissi, nonchè delle inferriate protettive.

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |   |            |
|-----------------------------|---|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |   | <b>60</b>  |
| 2                           | edifici di interesse ambientale senza particolari emergenze | <b>2B2</b> |
| B                           | edifici a cortina   |            |
| 2                           | residenza   |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato       assenza manutenzione       in stato di degrado

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

### prescrizioni

Si prescrive la rimozione dello zoccolo mediante l'eliminazione dell'intonaco strollato.

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>61</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D2</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 2                           | residenza  |            |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

### stato di conservazione

|   |  |  |
|---|--|--|
| uso reale del suolo                     | <input type="text" value="giardino o aiuola"/>           |  |
| elementi da conservare                  | <input type="text"/>                                     |  |
| <input type="checkbox"/> in buono stato | <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

### volumi

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>62</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato       assenza manutenzione       in stato di degrado

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>63</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |                      |
|---|----------------------|
| uso reale del suolo   | giardino o aiuola    |
| elementi da conservare  | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                      |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>64</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato       assenza manutenzione       in stato di degrado

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

## Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera

SILVANO BUZZI & ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

### fabbricato esistente

|                      |  |     |
|----------------------|--|-----|
| MORGNAGA - isolato 2 |  | 65  |
| 4                    | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | 4D2 |
| D                    | edifici di completamento                                     |     |
| 2                    | residenza  |     |

### variazioni di quota e planivolumetriche

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con gronda edificio n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input style="width: 50px;" type="text"/><br><div style="border: 1px solid black; height: 30px; margin-top: 10px;"></div> |

### stato di conservazione

uso reale del suolo

elementi da conservare

in buono stato     
  assenza manutenzione     
  in stato di degrado

### volumi

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione   | nuovi volumi  |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> | sostituzione mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><hr/> <b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>sovralti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>ampliamenti      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br>riconversioni      mc <input style="width: 50px;" type="text"/><br><b>totale mc</b> <input style="width: 50px;" type="text"/> |

### prescrizioni

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>66</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |                      |
|---|----------------------|
| uso reale del suolo   | giardino o aiuola    |
| elementi da conservare  | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> in buono stato <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                      |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**



**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>67</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

|   |  |  |
|---|--|--|
| uso reale del suolo                     | <input type="text" value="giardino o aiuola"/>           |  |
| elementi da conservare                  | <input type="text"/>                                     |  |
| <input type="checkbox"/> in buono stato | <input checked="" type="checkbox"/> assenza manutenzione | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione               | nuovi volumi                              |
|--|--------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> recupero totale                     | sostituzione mc <input type="text"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/> | <b>accessorio da sostituire</b>      | sovralti mc <input type="text"/>          |
| <input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/>     |                                      | <input type="checkbox"/>                  |
| <input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/>     |                                      | riconversioni mc <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/>     |                                      | <b>totale mc</b> <input type="text"/>     |
| <input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/>  |                                      |   |
| <b>totale mc</b> <input type="text"/>                        |                                      |   |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>68</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/><br><br><input type="text"/> |

**stato di conservazione**

|   |                      |
|---|----------------------|
| uso reale del suolo   | giardino o aiuola    |
| elementi da conservare  | <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato <input type="checkbox"/> assenza manutenzione <input type="checkbox"/> in stato di degrado |                      |

**volumi**

| volumi inutilizzati   | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3      mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni      mc <input type="text"/><br>sovralti      mc <input type="text"/><br>ampliamenti      mc <input type="text"/><br>riconversioni      mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>69</b>  |
| 4                           | edifici in contrasto con l'ambiente o di recente costruzione | <b>4D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                     |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                     |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

|  |  |  |
|--|--|--|
| uso reale del suolo                                | <input type="text" value="giardino o aiuola"/> |  |
| elementi da conservare                             | <input type="text"/>                           |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione  | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/><br>sovralti mc <input type="text"/><br>ampliamenti mc <input type="text"/><br>riconversioni mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**

**Rilevazione dei Nuclei di Antica Formazione - Comune di Gardone Riviera**

SILVANO BUZZI &amp; ASSOCIATI SRL - via Bellini, 7/9 25077 ROÈ VOLCIANO - (BS) - tel. 0365.58591 - e-mail: info@architettura-brescia.it - web: www.architettura-brescia.it

**fabbricato esistente**

|                             |  |            |
|-----------------------------|--|------------|
| <b>MORGNAGA - isolato 2</b> |  | <b>70</b>  |
| 3                           | edifici di interesse ambientale già sottoposti a modificazioni | <b>3D6</b> |
| D                           | edifici di completamento                                       |            |
| 6                           | accessori alla residenza                                       |            |

**variazioni di quota e planivolumetriche**

| quote imposta e allineamenti  | planimetria e allineamenti prefissati  |
|---|--|
| variazione quota <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>con colmo edificio n. <input type="text"/><br>con gronda edificio n. <input type="text"/> | variazione planimetrica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> vedi planivolumetrico<br>muratura perimetrale n. <input type="text"/><br>con corpo di fabbrica n. <input type="text"/> |
| <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |

**stato di conservazione**

|  |  |  |
|--|--|--|
| uso reale del suolo                                | <input type="text" value="giardino o aiuola"/> |  |
| elementi da conservare                             | <input type="text"/>                           |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> in buono stato | <input type="checkbox"/> assenza manutenzione  | <input type="checkbox"/> in stato di degrado |

**volumi**

| volumi inutilizzati  | volumi da sostituzione  | nuovi volumi   |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> recupero totale<br><input type="checkbox"/> piano terra mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 1 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 2 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> piano 3 mc <input type="text"/><br><input type="checkbox"/> sottotetto mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> | sostituzione mc <input type="text"/><br><b>accessorio da sostituire</b><br><input type="checkbox"/> | nuove costruzioni mc <input type="text"/><br>sovralti mc <input type="text"/><br>ampliamenti mc <input type="text"/><br>riconversioni mc <input type="text"/><br><b>totale mc</b> <input type="text"/> |

**prescrizioni**