



Comune di Gardone Riviera Provincia di Brescia

Piazza Scarpetta n.1 - 25083 – Gardone Riviera – Tel. 0365.294617 Fax: 0365.22122

<http://www.comune.gardoneriviera.bs.it> e-mail:

lavori_publici@comune.gardoneriviera.bs.it

VERBALE DI PROCEDURA APERTA AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE immobile commerciale di proprietà comunale "Lido '84" via Zanardelli n. 196

L'anno duemiladiciannove, addì undici del mese di settembre (11/09/2019), in Gardone Riviera, presso la Sede Municipale, alle ore 11.30, alla presenza della Commissione di gara, composta dai signori:

- geom. Giacomo Frigerio – Responsabile Area tecnica Presidente;
- geom. Corrado Campetti – istruttore tecnico qualifica" C" del Comune di Gardone Riviera;
- geom. Claudia Lazzarini – istruttore tecnico qualifica" C" del Comune di Gardone Riviera, che svolge anche le funzioni di verbalizzante;

premessò:

- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n.215 R.G. del 26 luglio 2019, esecutiva, è stato approvato il bando di gara e indetta la procedura aperta per consentire ai concorrenti di presentare richiesta per la locazione dell'immobile commerciale di proprietà comunale sito in Gardone Riviera - località "lidò"- Corso Zanardelli n°196 - corrente sotto l'insegna di ristorante "Lido '84";
- che il bando di gara è stato pubblicato:
 - all'Albo pretorio on-line del Comune;
 - sul sito Internet del comune «www.comune.gardoneriviera.bs.it», per consentire a chiunque fosse interessato di presentare la propria offerta entro il termine perentorio delle ore 09.30 dell'11 settembre 2019;
- sul quotidiano a diffusione provinciale "Giornale di brescia" e nelle bacheche comunali;

visto:

- il bando di gara del quale il Presidente della gara cita le condizioni principali e che è disponibile sul banco degli incanti e dato per letto;

dato atto che:

- che entro il termine perentorio citato risultano pervenute n. 2 offerte a questa stazione appaltante a nome di:
 - FLORIAN LOGISTIC SRL – Sona (VR) – 10 settembre 2019 – PROT.N.6948;
 - CAMANINI SRLS – Gardone Riviera (BS)– 10 settembre 2019 – PROT.N. 6959;

il Presidente della gara

- provvede alla verifica dell'ammissibilità dell'offerente mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dall'offerente sul plico;
- constata e prende atto che atto che:
 - l'offerta presentata da FLORIAN LOGISTIC SRL – Sona (VR) - è difforme alla disciplina prevista dal bando di gara rilevando la seguente cause di esclusione: non è stata espletata la visita dei luoghi con conseguente

rilascio di attestato da parte del tecnico comunale prevista dal paragrafo 6, punto b) come da allegato 4.
Il sopralluogo doveva essere eseguito entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando.

Ciò premesso esclude l'offerente alla prosecuzione della procedura;

- l'offerta presentata da CAMANINI SRLS – Gardone Riviera (BS) - è conforme alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, pertanto ammette l'offerente alla prosecuzione della procedura;

d) provvede all'apertura del plico pervenuto dal concorrente CAMANINI SRLS – Gardone Riviera (BS) e rileva:

c.1) la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;

c.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;

c.3) la presenza della busta interna contenente l'offerta economica, regolarmente sigillata;

d) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione; pertanto ammette l'offerente che ha presentato offerta alla prosecuzione della procedura;

il Presidente del seggio di gara:

b) provvede all'apertura delle buste interne contenente l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente, a margine, i fogli dell'offerta;

c) provvede alla lettura ad alta voce del prezzo offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

<i>offerente</i>	<i>Offerta (canone annuo)</i>
CAMANINI SRLS – Gardone Riviera (BS)	60.001,00 (sessantamilauno/00) euro

d) proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente CAMANINI SRLS – Gardone Riviera (BS), che ha presentato la migliore offerta di prezzo, nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;

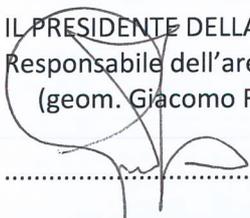
e) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva.

La seduta è chiusa alle ore 12.00.

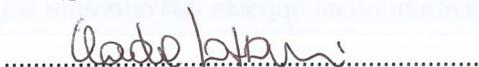
Letto, confermato e sottoscritto:

LA COMMISSIONE DI GARA

IL PRESIDENTE DELLA GARA
Responsabile dell'area tecnica
(geom. Giacomo Frigerio)



IL VERBALIZZANTE
Istruttore Tecnico
(geom. Claudia Lazzarini)



IL COMPONENTE
Istruttore tecnico
(geom. Corrado Campetti)

