

**COMUNE DI
SAN FELICE DEL BENACO**
Provincia di Brescia

**PARERE MOTIVATO
DELL'ORGANO DI REVISIONE
ALLA PROPOSTA BILANCIO DI
PREVISIONE 2013
E PLURIENNALE 2013 - 2015**

DOTT.SSA FRANCA CARLOTTI

SOMMARIO

PREMESSA	
VERIFICA DEL RISPETTO DEI PRINCIPI.....	
PREVISIONI DI COMPETENZA	
ENTRATE CORRENTI.....	
SPESE CORRENTI	
ULTERIORI VERIFICHE SULLE SPESE CORRENTI.....	
RIEPILOGO DELLA GESTIONE CORRENTE	
GESTIONE STRAORDINARIA.....	
ENTRATE IN CONTO CAPITALE	
SPESE PER INVESTIMENTI.....	
RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA.....	
VERIFICA DELLE PREVISIONI PLURIENNALI	
OSSERVAZIONI E RACCOMANDAZIONI FINALI	
CONCLUSIONI	

PREMESSA

La sottoscritta dr.ssa Franca Carlotti, Revisore ai sensi dell'art. 234 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, eletta per lo svolgimento di tale funzione,

□ ricevuto lo schema del bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013-2015, nonché gli allegati obbligatori, fra i quali principalmente:

1. relazione previsionale e programmatica predisposta dalla Giunta comunale;
2. rendiconto dell'ultimo esercizio chiuso (2011 e 2012);
3. parere espresso dal responsabile dei servizi finanziari in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa;

- viste le disposizioni di legge che regolano la finanza locale, in particolare il D.Lgs. n. 267/2000;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di Revisione;
- visto il regolamento di contabilità;
- rilevato che l'Ente non è ancora dotato di una specifica contabilità economica;

ha esaminato i documenti e verificato che il bilancio è stato redatto nel rispetto dei seguenti principi:

- **UNITA'**: il totale delle entrate finanziarie indistintamente il totale delle spese, salvo le eccezioni di legge;
- **ANNUALITA'**: le entrate e le uscite sono riferibili all'anno in esame e non ad altri esercizi;
- **UNIVERSALITA'**: tutte le entrate e le spese sono iscritte in bilancio;
- **INTEGRITA'**: le voci di bilancio sono iscritte senza compensazioni;
- **VERIDICITA'** e **ATTENDIBILITA'**: le previsioni sono sostenute da analisi fondate sulla dinamica storica o su idonei parametri di riferimento;
- **PUBBLICITA'**: le previsioni sono "leggibili" ed è assicurata ai cittadini ed agli organi di partecipazione la conoscenza dei contenuti del bilancio;
- **LEGITTIMITÀ**: lo schema di bilancio e i documenti allegati appaiono conformi alla legge, allo statuto ed ai regolamenti;
- **CONGRUITÀ**: le previsioni di spesa e di entrata appaiono congrue ed attendibili sulla base del consuntivo 2011; della ricognizione dei programmi e degli equilibri di bilancio ex art. 193 del D.Lgs. n. 267/2000; dei contratti stipulati dall'ente;
- **COERENZA**: il bilancio appare coerente con gli atti fondamentali della gestione, con il bilancio pluriennale, con il programma delle opere pubbliche;
- **PAREGGIO FINANZIARIO COMPLESSIVO**: viene rispettato il pareggio di bilancio come appresso dimostrato:

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

TITOLO I: ENTRATE TRIBUTARIE	4.017.000,00	TITOLO I: SPESE CORRENTI	4.677.800,00
TITOLO II: ENTRATE DA CONTRIBUTI E TRASFERIMENTI CORRENTI DELLO STATO, DELLA REGIONE E DI ALTRI ENTI PUBBLICI ANCHE IN RAPPORTO ALL'ESERCIZIO DI FUNZIONI DELEGATE DALLA REGIONE	315.200,00	TITOLO II: SPESE IN CONTO CAPITALE	2.036.000,00
TITOLO III: ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	826.800,00		
TITOLO IV: ENTRATE DA ALIENAZIONI, DA TRASFERIMENTI DI CAPITALE E DA RISCOSSIONI DI CREDITI	1.876.000,00		
<i>Totale entrate finali</i>	<i>7.035.000,00</i>	<i>Totale spese finali</i>	<i>6.713.800,00</i>
TITOLO V: ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	500.000,00	TITOLO III: SPESE PER RIMBORSO DI PRESTITI	821.200,00
TITOLO VI: ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	585.000,00	TITOLO IV: SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	585.000,00
<i>Totale</i>	<i>8.120.000,00</i>	<i>Totale</i>	<i>8.120.000,00</i>
Avanzo di amministrazione	-	Disavanzo di amministrazione	
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	8.120.000,00	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	8.120.000,00

Pareggio finanziario		
Totale Entrate		8.120.000,00
Totale Spese		8.120.000,00
Equilibrio Economico		
Entrate	Titolo 1	4.017.000,00
	Titolo 2	315.200,00
	Titolo 3	826.800,00
Quota oneri urbanizzazione		0,00
TOT. ENTR. CORRENTI		5.159.000,00
Uscite	Titolo 1	4.677.800,00
	Titolo 3	821.200,00
Anticipazioni di cassa		-500.000,00
TOT. SPESE CORRENTI		4.999.000,00
AVANZO ECONOMICO		160.000,00

Il pareggio finanziario è rispettato
Va peraltro osservato che:

- La gestione del 2012 risulta in equilibrio ed è già stata approvato il relativo rendiconto.
- Il Consiglio Comunale ha adottato la delibera di verifica dello stato di attuazione dei programmi e di verifica degli equilibri di bilancio entro il 30 settembre 2012.

Qui di seguito viene formalizzato schema di raffronto dati che si ritengono utili ai fini della verifica della attendibilità delle previsioni 2013.

PREVISIONI DI COMPETENZA

E' stata verificata la veridicità delle previsioni di entrata e di spesa mediante raffronto comparativo con il rendiconto 2011 e l'assestato 2012.

ENTRATE	<i>Rendiconto 2011</i>	<i>Assestato 2012</i>	<i>Previsione 2013</i>
TITOLO I			16,33%
Entrate tributarie	2.159.892,99	3.452.980,00	4.017.000,00
TITOLO II			10,16%
Entrate da contributi e trasferimenti correnti	317.966,04	286.128,71	315.200,00
TITOLO III			10,51%
Entrate extratributarie	1.478.792,40	748.180,00	826.800,00
TITOLO IV			-52,85%
Entrate da alienaz., da trasf. di capitale e da risc. di crediti	319.731,05	3.979.023,20	1.876.000,00
TITOLO V			-1,77%
Entrate derivanti da accessioni di prestiti	386.917,67	509.000,00	500.000,00
TITOLO VI			28,01%
Entrate da servizi per conto di terzi	318.422,47	457.000,00	585.000,00
TOTALE	4.981.722,62	9.432.311,91	8.120.000,00
AVANZO APPLICATO	0,00	47.688,09	0,00
TOTALE ENTRATE	4.981.722,62	9.480.000,00	8.120.000,00

SPESE	<i>Rendiconto 2011</i>	<i>Assestato 2012</i>	<i>Previsione 2013</i>
DISAVANZO APPLICATO			
TITOLO I			11,11%
Spese correnti	3.873.751,46	4.210.000,00	4.677.800,00
TITOLO II			-51,72%
Spese in conto capitale	765.718,14	4.217.000,00	2.036.000,00
TITOLO III			37,79%
Spese per rimborso di prestiti	262.516,94	596.000,00	821.200,00
TITOLO IV			28,01%
Spese per servizi per conto terzi	318.422,47	457.000,00	585.000,00
TOTALE SPESE	5.220.409,01	9.480.000,00	8.120.000,00

In termini più analitici si rinvia a quanto segue.

ENTRATE CORRENTI

ENTRATE TRIBUTARIE

E' stata verificata l'iscrizione in bilancio della previsione di entrata per tutti i tributi obbligatori:

I.M.U (che ha sostituito l'I.C.I.), T.R.E.S. (o TARES, che ha sostituito TARSU E TIA), Addizionale comunale all'Irpef, Fondo di solidarietà comunale, ed altre.

Va rilevato che la somma complessiva delle entrate tributarie previste per il 2013 è in aumento rispetto all'assestato 2012 (+ 16,33%).

L'incremento della previsione 2013 rispetto all'assestato 2012, deriva da diverse cause: incremento dell'IMU rispetto all'anno precedente per la diversa quantificazione della quota spettante allo Stato (+ 356.000 €) e di 200.000 di previsione di entrate per accertamenti ICI/IMU, introduzione del tributo comunale per i rifiuti e i servizi in sostituzione della tassa smaltimento rifiuti prevista nel 2012, con un incremento di previsione di 50.000 €. Di converso il fondo sperimentale di riequilibrio, è stato sostituito dal fondo di solidarietà comunale con una riduzione di 58.980,00 euro.

ENTRATE TRIBUTARIE

	Rendiconto 2011	Assestato 2012	Previsione 2013	VAR. %
IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI	1.110.874,94	-	-	-
I.M.U. - IMPOSTA SPERIM. MUNICIPALE	-	1.714.000,00	2.070.000,00	20,77
ADDIZIONALE CONSUMO ENERGIA ELETTRICA	78.177,57	-	-	-
ACCERTAMENTI E LIQ. ICI PREC.	91.682,48	100.000,00	300.000,00	200,00
ATTIVITA' ACCERTATIVA TASSA RIF.	32.672,09	12.000,00	17.000,00	41,67
TIA TRIBUTO E TRIBUTO PROVINCIALE	-	819.000,00	10.000,00	- 98,78
TRIBUTO COMUNALE RIFIUTI E SERVIZI E TRIBUTO PROVINCIALE			869.000,00	100,00
COMPARTECIPAZIONE IVA	219.463,56		-	
ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF	90.858,26	91.000,00	91.000,00	-
IMPOSTA DI SOGGIORNO	-	224.000,00	230.000,00	100,00
FONDO SPERIMENTALE DI RIEQUILIBRIO	514.234,36	452.980,00	-	- 100,00
FONDO DI SOLIDARIETA' COMUNALE			394.000,00	100,00
IMPOSTE E TASSE VARIE	21.929,73	40.000,00	36.000,00	- 10,00
TITOLO 1 -ENTRATE TRIBUTARIE	2.159.892,99	3.452.980,00	4.017.000,00	16,33

I.M.U. (che ha sostituito l'I.C.I.)

E' stata verificata l'iscrizione del gettito I.M.U., che ha sostituito l'I.C.I.. Tale tributo costituisce sempre la principale fonte di entrata tributaria. La previsione di tale entrata è stata effettuata con stime prudenti, tenendo conto della diversa modalità di ripartizione del tributo, fra Stato e Comune, per l'esercizio 2013. Considerato il considerevole dibattito politico ancora alla base di tale tributo, si consiglia il monitoraggio dello stesso.

Tributo comunale per i rifiuti e i servizi (che sostituisce la Tassa per la raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani)

Per tale tributo è previsto un aumento rispetto all'assestato 2012 riferito alla tassa rifiuti. Nel caso in cui non verrà modificato il Certificato al Bilancio verrà iscritta tra le "altre imposte".

L'aumento della previsione è dovuto all'adeguamento ISTAT dei costi del precedente anno e all'inserimento fra i costi del servizio da coprire con il tributo delle riduzioni previste dalla legge per la raccolta differenziata e il recupero dei rifiuti stessi (+30.000 di fondi incentivanti da erogare a utenze domestiche e non domestiche).

Anche per il 2013 è previsto il tributo provinciale per la tutela dell'ambiente pari al 5% del tributo comunale in riferimento alla quale è contestualmente previsto il trasferimento alla Provincia stessa all'intervento 1090505 per € 42.000,00.

Il tasso di copertura del costo del servizio in questione ha raggiunto il pareggio.

Addizionale comunale all'Irpef

Il Comune di San Felice de Benaco, per l'esercizio 2013, ha previsto un gettito pari a quello dell'assestato 2012 (con gli imponibili reddituali dell'anno d'imposta 2010).

ENTRATE DA TRASFERIMENTI

I trasferimenti previsti per il 2013 sono di € 315.200,00, a fronte di Euro 286.128,71 accertati in sede di assestamento 2012.

In termini assoluti i trasferimenti previsti per il 2013, confrontati con i precedenti, sono riassunti nella tabella che segue:

	Rendiconto 2011	Assestato 2012	Previsione 2013
TRASFERIMENTI STATALI	19.847,64	20.600,00	22.200,00
TRASFERIMENTI REGIONALI	-	-	-
TRASFER. REGIONALI per funzioni delegate	19.405,57	8.260,00	9.500,00
TRASFERIMENTI DA ORGANISMI COM	-	-	-
TASFERIMENTI DA ALTRI SOGGETTI	278.712,83	257.268,71	283.500,00
TITOLO 2 - ENTRATE DA TRASFERIMENTI	317.966,04	286.128,71	315.200,00

ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Relativamente alle entrate extratributarie, nel loro complesso, si evidenzia un incremento, pari al 10,51%, rispetto all'assestato 2012.

Gli incrementi più consistenti riguardano i proventi dei servizi pubblici, ed in particolare le variazioni che in termini assoluti, risultano più consistenti, sono Incremento di 10.00,00 per recuperi TIA 2011 (emissione ruoli suppletivi), circa 15.000 per concorso rette ricovero anziani, 12.000 per diritti segreteria ufficio tecnico.

Si segnalano le categorie in entrata del Tit. III:

	Rendiconto 2011	Assestato 2012	Previsione 2013
PROVENTI SERVIZI PUBBLICI	1.116.705,16	387.420,00	451.200,00
PROVENTI BENI DELL'ENTE	179.674,35	183.200,00	193.900,00
INTERESSI SU ANTICIPAZIONI E CRED.	1.888,14	2.000,00	3.000,00
UTILI NETTI AZ. SPECIALI, PARTEC.	-	-	-
PROVENTI DIVERSI	180.524,75	175.560,00	178.700,00
TITOLO 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.478.792,40	748.180,00	826.800,00

SPESE CORRENTI

E' stata verificata la veridicità delle previsioni di spesa sulla base dei dati del rendiconto 2011 e l'assestato relativo al 2012. In particolare:

	<i>Rendiconto 2011</i>	<i>Assestato 2012</i>	<i>Previsione 2013</i>
Funzione 01			30,6%
<i>FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE, DI GESTIONE E DI CONTROLLO</i>	1.266.030,56	1.366.507,91	1.784.220,00
Funzione 02			0,00
<i>FUNZIONI RELATIVE ALLA GIUSTIZIA</i>	0,00	0,00	0,00
Funzione 03			1,0%
<i>FUNZIONI DI POLIZIA LOCALE</i>	148.633,47	155.900,00	157.500,00
Funzione 04			5,8%
<i>FUNZIONI DI ISTRUZIONE PUBBLICA</i>	412.185,14	410.250,00	433.870,00
Funzione 05			-0,5%
<i>FUNZIONI RELATIVE ALLA CULTURA ED AI BENI CULTURALI</i>	98.479,93	125.250,00	124.610,00
Funzione 06			9,7%
<i>FUNZIONI NEL SETTORE SPORTIVO E RICREATIVO</i>	82.793,58	100.750,00	110.500,00
Funzione 07			13,4%
<i>FUNZIONI NEL CAMPO TURISTICO</i>	101.268,71	96.120,00	109.000,00
Funzione 08			-6,4%
<i>FUNZIONI NEL CAMPO DELLA VIABILITA' E DEI TRASPORTI</i>	297.107,47	392.662,09	367.660,00
Funzione 09			2,9%
<i>FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE</i>	853.168,32	941.940,00	969.300,00
Funzione 10			0,5%
<i>FUNZIONI NEL SETTORE SOCIALE</i>	612.752,28	617.120,00	620.040,00
Funzione 11			-68,6%
<i>FUNZIONI NEL CAMPO DELLO SVILUPPO ECONOMICO</i>	1.332,00	3.500,00	1.100,00
Funzione 12			#DIV/0!
<i>FUNZIONI RELATIVE A SERVIZI PRODUTTIVI</i>	0,00	0,00	0,00
TITOLO I			11,1%
SPESE CORRENTI	3.873.751,46	4.210.000,00	4.677.800,00
CATEGORIA 2 - TITOLO III: RIMBORSO QUOTA CAPITALE MUTUI	262.516,94	296.000,00	321.200,00
TOTALE	4.136.268,40	4.506.000,00	4.999.000,00

Il Revisore osserva che l'andamento complessivo delle spese correnti riferibili al Tit. I appare caratterizzato complessivamente da un aumento rispetto all'assestato 2012 [+ 11,10%, senza considerare il rimborso quota capitale mutui].

In particolare le variazioni più significative sono:

- Aumento del 30,6% delle Funzioni Generali (-1,75% se si esclude il trasferimento del fondo di solidarietà comunale pari ad € 406.000,00 ed il fondo di riserva pari ad € 35.520,00);
 - Aumento del 5,8% della funzione istruzione pubblica;
 - Diminuzione del 6,4% della viabilità e trasporti;
 - Aumento del 2,9% della gestione del territorio ed ambiente;
- e altre variazioni risultano, in termini assoluti, poco significative.

Anche la spesa per rimborso quote capitale dei mutui in ammortamento è aumentata.

CLASSIFICAZIONE DELLE SPESE CORRENTI PER INTERVENTI

	<i>RENDICONTO</i>	<i>ASSESTATO</i>	<i>PREVENTIVO</i>
	<i>2011</i>	<i>2012</i>	<i>2013</i>
Personale	869.373,53	883.550,00	886.500,00
Acquisto beni consumo	80.288,65	120.776,00	103.400,00
Prestazioni di servizi	2.267.377,54	2.531.164,00	2.513.100,00
Utilizzo beni di terzi	17.439,05	18.000,00	17.900,00
Trasferimenti	412.485,37	391.890,00	845.840,00
Interessi passivi e oneri fin.	133.139,89	147.140,00	145.240,00
Imposte e tasse	73.407,61	88.150,00	81.800,00
Oneri straord. Gest. Corr.	20.239,82	21.800,00	45.500,00
Ammortamenti d'eserc.	0,00	0,00	0,00
Fondo sval. Crediti	0,00	7.530,00	3.000,00
Fondo di riserva	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>35.520,00</u>
<i>TOTALE</i>	3.873.751,46	4.210.000,00	4.677.800,00

ULTERIORI VERIFICHE

E' stata verificata la consistenza del fondo di riserva ordinario. Esso, nel rispetto dei limiti di legge, non è superiore al 2% delle spese correnti, essendo lo stanziamento di € 35.520,00. Essendo pari allo 0,71% delle medesime, permette limitata elasticità nella gestione della parte corrente del bilancio.

Si da atto che il Comune ha rispettato il divieto di applicazione degli oneri di urbanizzazione alla parte corrente,essendo preclusa tale possibilità dal 2013.

Si osserva inoltre che l'indicatore di rigidità del bilancio risulta pari al 26,22%, in diminuzione rispetto all'esercizio precedente.

INTERESSI PASSIVI ED ONERI FINANZIARI

E' stata verificata la spesa per i mutui e gli oneri finanziari sulla base del quadro dei mutui assunti e degli altri prestiti fino a tutto il 2013 predisposto dall'ufficio Ragioneria. L'incidenza prevista degli interessi passivi sulle entrate correnti ammonta al 2,81% (in diminuzione con quella dell'esercizio precedente).

Tale valore è inferiore al limite massimo prescritto dalla normativa.

Nel bilancio pluriennale sono stati rispettati i nuovi limiti all'indebitamento imposti dalla recente normativa .

AMMORTAMENTI

Non sono stati imputati ammortamenti in quanto dal 2002 non vi è l'obbligo.

FONDO SVALUTAZIONE CREDITI

L'Ente ha accantonato € 3.000,00 a tale fondo.

Tale accantonamento è stato effettuato nel rispetto di quanto contenuto nell'articolo 6, comma 17, del decreto legge n. 95/2012, meglio conosciuto come decreto "spending review", che ha imposto ai Comuni di accantonare a fondo rischi su crediti almeno il 25% delle somme corrispondenti ai residui attivi del titolo I e III aventi anzianità superiore a 5 anni (nella fattispecie, per l'esercizio 2012, i residui si riferiscono al 2007 e antecedenti).

ANALISI DI ALCUNI INDICATORI

Si espongono alcune considerazioni in merito ad alcuni importanti indicatori:

[1] L'indice di "autonomia finanziaria" evidenzia la percentuale di incidenza delle entrate proprie [Tit. I e III dell'entrata] su quelle correnti [Tit. I, II e III] segnalando in tal modo quanto la capacità di spesa è garantita da risorse autonome, senza contare sui trasferimenti. Se inferiore al 40% per i comuni rileva condizioni di deficitarietà.

Nel caso del Comune di San Felice del Benaco tale indice, sulla base delle previsioni per il 2013 è del 93,89%. Tale indicatore è in linea con quello dell'esercizio precedente.

[2] L'indice di "copertura delle spese correnti" [dato dal rapporto fra entrate tributarie ed extratributarie sul totale delle spese correnti], che evidenzia la capacità dell'ente di far fronte alla spesa corrente in modo autonomo rispetto alle entrate derivate di origine statale o regionale. Per il 2013 è previsto nel 96,90%.

[3] L'indice di "rigidità della spesa corrente" evidenzia quanta parte delle entrate correnti è assorbita dalle spese per il personale e per il rimborso di rate mutui [quota capitale ed interessi], ovvero le spese rigide.

Tanto maggiore è il livello dell'indice, tanto minore è la possibilità per gli amministratori di impostare liberamente una politica di allocazione delle risorse.

Nel caso del Comune di San Felice del Benaco tale indice per il 2013, è calcolato in misura pari al 26,22%.

PARAMETRI DI DEFICITARIETA' STRUTTURALE

Sulla base delle previsioni dell'esercizio 2012 l'Ufficio Ragioneria ha verificato il limite minimo di copertura del costo dei servizi di cui al D.M. n. 227 del 06.05.1999 [verifica obbligatoria peraltro solo in sede di rendiconto ex art. 242 D.Lgs. n. 267/2000]; il Comune di San Felice del Benaco, non trovandosi nella condizione di deficitarietà strutturale non è tenuto alla copertura minima del costo dei servizi.

RIEPILOGO DELLA GESTIONE CORRENTE

Le previsioni in entrata ed in uscita risultano pareggiate come segue:

GESTIONE CORRENTE :

TIT. I Entrate Tributarie	€ 4.017.000,00	
TIT. II Entrate Derivate	€ 315.200,00	
TIT. III Entrate Extratributarie	<u>€ 826.800,00</u>	
		€ 5.159.000,00
TIT. I Uscite Correnti	€ 4.677.800,00	
TIT. III Rimborso Mutui	<u>€ 321.200,00</u>	
		€ 4.999.000,00
AVANZO ECONOMICO		160.000,00

GESTIONE SERVIZI PER CONTO DI TERZI:

TIT. VI Entrate da servizi per conto di terzi	€ 585.000,00
TIT. IV Uscite per servizi per conto di terzi	€ 585.000,00

I servizi per conto di terzi pareggiano in € 585.000,00.

GESTIONE STRAORDINARIA

Si è verificato che l'ammontare degli investimenti complessivi fosse pareggiato dalle entrate in conto capitale o da altre entrate idonee a finanziare tale spesa, nel rispetto delle specifiche destinazioni di legge [sono state escluse le entrate e spese in conto capitale per accensione anticipazioni di cassa]. Gli investimenti previsti sono finanziati, oltre che da entrate per alienazioni, proventi concessioni edilizie e trasferimenti, anche da Avanzo Economico derivante dalla parte corrente.

[A] TIT. IV - ENTRATE PER ALIENAZIONE, TRASF. E RISCOSSIONE DI CREDITI

Alienazioni di beni immobili	620.000,00
Alienazione di beni mobili	200,00
Trasferimenti di capitale da soggetti pubblici	56.000,00
Trasferimenti di capitale da altri soggetti	10.000,00
Proventi concessioni edilizie	697.800,00
Standard qualità PGT	492.000,00
TOTALE	1.876.000,00

[B] TIT. V - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONE DI PRESTITI **0,00**

[C] AVANZO ECONOMICO **160.000,00**

TOT. 2.036.000,00

[A] TIT. II - SPESE IN CONTO CAPITALE

[per funzioni]

Funzioni generali di amministrazione, gest. e controllo	375.500,00
Funzione di polizia locale	10.000,00
Funzioni di istruzione pubblica	132.000,00
Funzioni relative alla cultura	591.500,00
Funzioni del settore sportivo e ricreativo	280.000,00
Funzioni nel campo turistico	0,00
Funzioni nel campo viabilità e trasporti	307.000,00
Funzioni relative a gestione territorio e ambiente	90.000,00
Funzioni nel settore sociale	250.000,00
Funzioni nel campo dello sviluppo economico	0,00
Funzioni relative a servizi produttivi	0,00
TOT.	<u>2.036.000,00</u>

STRUTTURA DI FINANZIAMENTO DELLE SPESE IN CONTO CAPITALE

Entrate e risorse proprie	€ 1.980.000,00	97,24%
Trasferimenti pubblici e privati	€ 56.000,00	2,76%
Ricorso all'indebitamento	€ 0,00	%
	€ 2.036.000,00	100,00%

Come si evince dalla tabella, le opere in conto capitale sono prevalentemente finanziate da risorse proprie (+ 97,24%, compresi gli introiti da permessi da costruire e l'avanzo economico).

PATTO DI STABILITA'

Il Revisore, considerato che dall'esercizio 2013 anche i Comuni con popolazione compresa fra i 1.000 e i 5.000 abitanti sono soggetti al patto di stabilità, da atto che il presente schema di bilancio è strutturato in modo tale da permettere il rispetto, in via preventiva, degli obiettivi posti dal nuovo patto di stabilità per il 2013-2015.

RELAZIONE PREVISIONALE E PROGRAMMATICA

A norma dell'art. 170 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 il Bilancio deve essere redatto in modo da consentirne la lettura per programmi, servizi ed interventi, anche con il sussidio della contabilità economica.

La relazione previsionale e programmatica predisposta dalla Giunta contiene l'illustrazione della previsione delle risorse e degli impieghi contenute nel bilancio annuale e pluriennale, nell'osservanza delle disposizioni di legge.

In particolare è stata redatta secondo fasi strategiche caratterizzate da:

- Ricognizione delle caratteristiche generali,
- Individuazione degli obiettivi,
- Valutazione delle risorse,
- Scelta delle opzioni,
- Individuazione e redazione dei programmi.

L'entrata comprende una valutazione generale sulle risorse più significative ed individua le fonti di finanziamento della programmazione annuale e pluriennale.

VERIFICA DELLE PREVISIONI PLURIENNALI

Anche quest'anno, come purtroppo accade ormai da oltre un decennio, la situazione legislativa della finanza locale non è in grado di fornire certezza in ordine ai futuri trasferimenti statali e/o regionali e all'autonomia impositiva, **malgrado l'entrata in vigore della legge costituzionale n. 3/2001**. Pertanto, seppur il bilancio pluriennale abbia assunto, sulla base delle prescrizioni del D.Lgs. n° 267/2000, piena valenza autorizzatoria, si deve riconoscere una limitata capacità previsionale del medesimo, il quale si presenta, come per i precedenti anni, massimamente quale riproposizione con correttivo inflazionistico dei dati relativi al bilancio dell'esercizio finanziario 2013. e all'introduzione della TRES al posto della TIA tributo.

Diversa la situazione nel conto capitale, avendosi previsto entrate e spese sulla base dei programmi a medio termine che il Comune intende realizzare.

Il Bilancio Pluriennale pareggia in complessive Euro (senza entrate e spese per servizi conto terzi):

2013	2014	2015
7.535.000,00	7.908.000,00	7.345.000,00

L'entrata corrente è così composta:

	2013	2014	2015
Tributarie	4.017.000,00	4.033.870,00	4.063.482,97
Contributi e Trasfer.	315.200,00	319.928,00	324.726,94
Extratributarie	<u>826.800,00</u>	<u>839.202,00</u>	<u>851.790,09</u>
	5.159.000,00	5.193.000,00	5.240.000,00

La spesa corrente ammonta complessivamente a euro:

2013	2014	2015
4.677.800,00	4.718.200,00	4.758.000,00

OSSERVAZIONI E RACCOMANDAZIONI FINALI

Si rileva e propone quanto segue:

- ❖ Si invita ad effettuare un monitoraggio relativamente all'IMU, prima rata, al fine di poter apportare eventuali variazioni entro il mese di settembre.
- ❖ Si invita alla verifica degli incassi e pagamenti nel corso dell'anno, soprattutto con riferimento alla situazione di fine anno, ricordando che dal prossimo esercizio sarà applicabile il patto di stabilità calcolato in forma mista (parte per competenza e parte per cassa).
- ❖ Trattandosi del primo anno di applicazione del c.d. "Patto di Stabilità", si consiglia un costante controllo, soprattutto in merito alle entrate e alle spese in conto capitale, le quali vengono prese in considerazione secondo il principio di cassa.

CONCLUSIONI

Tutto ciò considerato, in relazione alle motivazioni specificate nella presente relazione, nonché richiamato l'art. 239, comma I, lett. B) del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche, con particolare riferimento al giudizio motivato di congruità, coerenza ed attendibilità delle previsioni di bilancio, dei programmi, dei progetti, delle variazioni rispetto all'anno, lo scrivente Revisore dei Conti esprime **parere favorevole** sulla proposta di Bilancio di Previsione 2013, sulla allegata Relazione Previsionale e Programmatica e sul Bilancio Pluriennale 2013/2015 presentato dalla Giunta, risultando il pareggio finanziario e l'equilibrio economico del Bilancio medesimo, attestando altresì la congruità, coerenza ed attendibilità contabile delle previsioni in esso contenute.

San Felice del Benaco, 14 Maggio 2013

.....
F.to Dott.ssa Franca Carlotti