

**TABELLA DI COMPARAZIONE DELLE ZONE URBANISTICHE DI PGT
E DELLE ZONE OMOGENEE DI CUI AL DM 1444/68**

Documento di Piano

N. Articolo	Corrispondenza zone DM 444/68	Note
Art. 6 Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano	Zona C	€/mq. 35,00

Piano delle Regole

N. Articolo	Corrispondenza zone DM 444/68	Note
Art. 18 Interventi negli ambiti di valorizzazione del tessuto urbano di antica formazione (tessuti storici consolidati)	Zona A	
Art. 21 Comparti urbani caratterizzati da presenza prevalente di tipologie residenziali a unità monofamigliari con presenza di spazi verdi	Zona B	€/mq. 45,00
Art. 22 Ambiti di consolidamento morfologico e riqualificazione architettonica a. Comparti urbani caratterizzati da presenza prevalente di tipologie residenziali a piccole unità monofamigliari o plurifamigliari b. Comparti urbani caratterizzati da presenza di edifici residenziali pluripiano interni a singoli lotti	Zona B	€/mq. 45,00
Art. 23 Comparti urbani caratterizzati da presenza prevalente di tipologie edilizie residenziali a schiera	Zona B	€/mq. 45,00
Art. 26 Ambiti con previsione di PRG confermati soggetti a PdC convenzionati a volumetria definita	Zona B	€/mq. 45,00
Art. 28 Aree soggette a riqualificazione edilizia e ambiti/edifici a destinazione mista o non residenziale con possibilità di riqualificazione dell'esistente con interventi di riconversione Volumi edilizi dismessi soggetti a riqualificazione	Zona B	€/mq. 45,00
Art. 27 Aree oggetto di previsioni residenziali in piani attuativi di PRG non completati e confermati soggetti a PdCC	Zona C	€/mq. 35,00
Art. 36 Ambiti urbani a destinazione prevalentemente produttiva e artigianali esistenti e confermati (tessuti insediativi produttivi esistenti e confermati)	Zona D	€/mq. 40,00

Art. 38 Ambiti produttivi con pianificazione attuativa in corso	Zona D	€/mq. 30,00
Art. 39 Ambiti produttivi di riqualificazione	Zona D	€/mq. 30,00
Art. 45 Ambiti/edifici a destinazione ricettivo-alberghiera	Alberghiero	€/mq. 30,00
art. 46 Attrezzature e dotazioni integrate di carattere turistico-sportivo-ricettivo	Alberghiero	€/mq. 30,00
Art. 47 Zone di deposito e attrezzature al servizio degli insediamenti turistici	Zona D	€/mq. 40,00