



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PA-7 subambito a

L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m. e i.

SINDACO

PAOLO MUSATTI

ASSESSORE ALL' URBANISTICA

UGO BUFFOLI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

GIAMPIETRO FONGARO

DELIBERA DI ADOZIONE

D.G.C n. ___ del _____

DELIBERA DI APPROVAZIONE

D.G.C n. ___ del _____

CONSULENTI

ALESSANDRO MARTINELLI

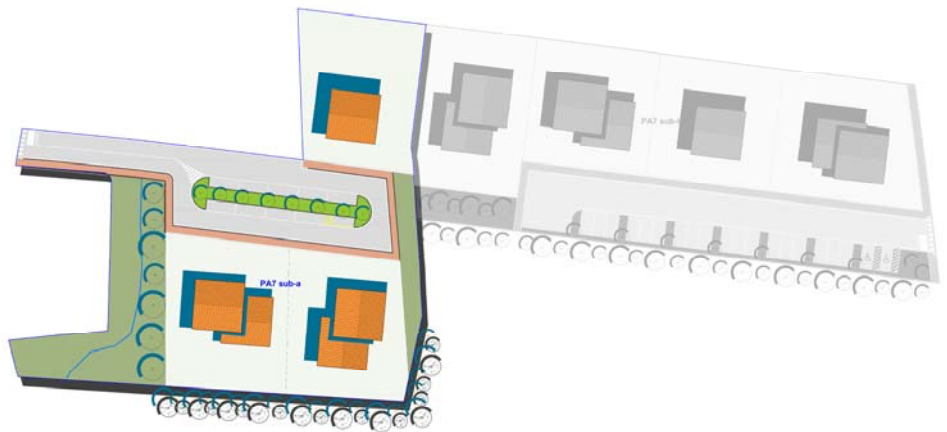
Ordine degli Architetti e Pianificatori della Prov. di Brescia . 2364

mail: alessandro@martinelli.bs.it

mail pec: alessandro.martinelli1@archiworldpec.it

tel: 339 4205311

CRISTIAN PIOVANELLI



PA sub - a

ELAB.:

PA 6A

TITOLO:

Quadro economico

DATA:

Giugno 2018

NOTE:

Elaborato revisionato Luglio 2018

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI		A. Importo dei Lavori e delle forniture			
			Importo dei lavori a base d'asta - urbanizzazioni Comparto A	€ 169.988,58	
	Importo dei lavori a base d'asta - lago di laminazione	€ 28.246,36			
A.1	Totale importo dei lavori soggetti a ribasso		€ 198.234,94		
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 9.941,70		
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)		€ 208.176,64		
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
		B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali: Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase progettazione ed esecuzione, collaudo tecnico amministrativo.	€ 19.529,39	
		B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		
		B.3	Allacciamento ai pubblici servizi: fognature acque nere	€ 2.330,00	
		B.3.1	Allacciamento ai pubblici servizi: acquedotto	€ 10.249,00	
		B.3.2	Allacciamento ai pubblici servizi: gas metano	€ 11.730,00	
		B.3.3	Allacciamento ai pubblici servizi: telecomunicazioni	€ 3.000,00	
		B.3.4	Allacciamento ai pubblici servizi: telecomunicazioni	€ 3.000,00	
		B.4	Imprevisti	€ 20.817,66	
		B.5	Acquisizione aree o immobili		
		B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006		
		B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri R.U.P.di cui all'art. 92 del D.Lgs. 163/2006	€ 4.163,53	
		B.8	Spese per commissioni giudicatrici		
B.9	Spese per pubblicità				
B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico statico	€ 2.000,00			
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)		€ 76.819,59		
C. I.V.A.		C. I.V.A.			
		C.1	I.V.A. su Lavori (A)	€ 20.817,66	
		C.2	contributi spese tecniche (B1+B10+)*0,04	€ 861,18	
		C.3	I.V.A. su spese tecniche (B1+B10+C.2)*0,22	€ 4.925,92	
		C.4	I.V.A. su somme a disposizione (B3+B3,1+B3,2+B3,3+B4)*0,10	€ 5.112,67	
			Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (C1+....+C4)		€ 31.717,43
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)			€ 316.713,66		

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	200.000,00	10,5785 828300 %

Costo complessivo dell'opera : € 200.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

VERIFICHE E COLLAUDI (d.I)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' – V.02				
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400	50%	0,0200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800	50%	0,0400
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300	50%	0,0150
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	50%	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	50%	0,0150
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300	50%	0,0150
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000	46%	0,0460
Somatoria		0,3300		0,1610

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,4200	52%	0,2184
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300	52%	0,0156
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200	52%	0,0104
Qcl.08	Variante del progetto in corso d'opera	0,4200	52%	0,2184
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	52%	0,0182
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400	52%	0,0208
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500	50%	0,1250
Somatoria		1,2150		0,6268

Lavori a corpo: € 200.000,00

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qdl.01	Collaudo tecnico amministrativo	0,0960	52%	0,0499
Somatoria		0,0960		0,0499

Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	200.000,00	10,5785828 300%	0,45	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,3300	48,79%	3.141,84	785,46	3.927,30	1.916,13

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	200.000,00	10,5785828 300%	0,45	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.04, Qcl.08, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12	1,2150	51,59%	11.567,68	2.891,92	14.459,60	7.459,71

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
						$\Sigma(Q_i)$	$\Sigma(M_i)/\Sigma(Q_i)$	$V * G * P * \Sigma Q_i$	K=25,00% S=CP*K		
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	200.000,00	10,5785828 300%	0,45	Qdl.01	0,0960	52,00%	913,99	228,50	1.142,49	594,09

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	3.927,30	1.916,13
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	14.459,60	7.459,71
d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	1.142,49	594,09
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	19.529,39	9.969,93