



Ufficio Tecnico

COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PROVINCIA DI BRESCIA

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA

Riferimento Legge	Identif.	Descrizione	Importo
Legge 68/1993 e s.m.i. art. 10 comma 10 lettera a)		SEZIONE A	
	A	Certificati di destinazione urbanistica, previsti dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	
	A.1.A	fino a 5 particelle catastali od appezzamenti	30,00
	A.1.B	oltre 5 particelle catastali	51,00
Legge 68/1993 e s.m.i. art. 10 comma 10 lettera b)		SEZIONE B	
		Autorizzazioni gratuite	
Legge 68/1993 e s.m.i. art. 10 comma 10 lettera c) come modificato da art. 2, comma 60, della legge 23.12.1996 n. 662		SEZIONE C	
	C.1	Denuncia di inizio attività edilizia ai sensi dell'articolo 222, comma 1 e 2, del D.P.R. 380/2001	51,00
Legge 68/1993 e s.m.i. art. 10 comma 10 lettera d)		SEZIONE D	
	D.1	Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero d'iniziativa dei privati (art. 30 L. 5.8.78, n. 457)	75,00
Legge 68/1993 e s.m.i. art. 10 comma 10 lettera ed)		SEZIONE E	
	E.1	Autorizzazione per la lottizzazione di aree (art. 28 Legge Urbanistica 17.8.42, n. 1150)	260,00
Legge 68/1993 e s.m.i. art. 10 comma 10 lettera f)		SEZIONE F	
	F	Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia	
	F.1	Certificato inizio lavori	51,00
	F.2	Certificato ultimazione lavori	51,00
	F.3	Attestazione deposito documentazione relativa alla rispondenza alle prescrizioni della Legge n. 10/91 (art. 28 L. 9.1.91, n. 10)	51,00
	F.4	Certificati e attestazioni riguardanti immobili che ricadono nei piani di recupero (art. 28 L. 457/78)	51,00
	F.5	Attestazione della qualificazione degli interventi per benefici fiscali (I.V.A., ecc.)	51,00
	F.6	Autorizzazione installazione insegne e cartelli pubblicitari	51,00
	F.7	Autorizzazione ad occupazione suolo pubblico	51,00
	F.8	Autorizzazione a taglio e manomissione suolo pubblico	51,00
	F.9	Certificato di agibilità ai sensi dell'articolo 24 del D.P.R. 380/2001+G8	51,00
		Attestazione di alloggio/alloggi "non di lusso"	51,00
	F.10	Certificato di volturazione di concessione edilizia	51,00
F.11	Ogni altro certificato e attestazione in materia urbanistico-edilizia non rientranti nelle altre voci del presente paragrafo F	51,00	



Ufficio Tecnico

COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PROVINCIA DI BRESCIA

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA

Riferimento Legge	Identif.	Descrizione	Importo
Legge 68/1993 e s.m.i. art. 10 comma 10 lettera g)		SEZIONE G	
	G	Permessi di costruire ai sensi dell'articolo 10 del D.P.R. 380/2001 e Denuncia di Inizio attività edilizia ai sensi dell'articolo 22 comma 3 e 4 del D.P.R. 380/2001	
		per nuove costruzioni, ristrutturazioni, ampliamenti e varianti a precedenti titoli autorizzativi	
	G.1	a soli fini residenziali	
		per ogni alloggio oggetto del titolo abilitativo Euro 80,00 con i limiti minimi e massimi di seguito esplicitati	
	G.1.a	minimo	80,00
	G.1.b	massimo	516,46
	G.2	a soli fini commerciali e/o direzionali	
	G.2.a	fino a 200 mq.	250,00
	G.2.b	da 201 mq. fino a 500 mq	385,00
	G.2.c	oltre 500 mq	516,00
	G.3	a soli fini artigianali e/o direzionali	
	G.3.a	fino a 1000 mq	260,00
	G.3.b	oltre 1000 mq	516,00
	G.4	a soli fini agricoli	
	G.4.a	residenze, per ogni alloggio	80,00
	G.4.b	per suo produttivo fino a 500 mq.	155,00
	G.4.c	per uso produttivo oltre 500 mq.	310,00
		in caso di contemporanea presenza di residenza e di uso produttivo sommare i singoli importi fino al raggiungimento del massimo importo pari ad Euro 516,00	
	G.5	per sole autorimesse, box , parcheggi	
G.5.a	fino a 2 posti auto compresi	51,00	
G.5.b	da n. 3 fino a n. 5 posti auto compresi	102,00	
G.5.c	da n. 6 fino a n. 10 posti auto	250,00	
G.5.d	oltre 10 posti auto	516,00	
G.6.	per soli fabbricati accessori e/o volumetrie accessorie	105,00	
G.7	Opere di demolizione, reinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere	80,00	
G.8	Interventi di ristrutturazione e/o di ampliamento in misura non superiore al 20% di edifici uni-familiari	80,00	
G.9	Interventi per la realizzazione di volumi tecnici che rendano indispensabili a seguito dell'installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze delle abitazioni	80,00	
G.10	Impianti, attrezzature opere pubbliche o d'interesse generale realizzate dagli Enti istituzionalmente competenti	25,00	
G.11	Opere di urbanizzazione eseguite da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici	200,00	
G.12	Opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità	25,00	
G.13	Opere realizzate da aventi titolo su immobili di proprietà dello Stato	25,00	



Ufficio Tecnico

COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PROVINCIA DI BRESCIA

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA

Riferimento Legge	Identif.	Descrizione	Importo
	G.14	Ogni altro Permesso di Costruire o Denuncia di Inizio Attività edilizia ai sensi dell'articolo 22 comma 3 e 4 del D.P.R. 380/2001, nonché relative varianti, non ricompresi nella precedente elencazione	200,00
	G.15	Permesso di Costruire o Denuncia di Inizio Attività edilizia ai sensi dell'articolo 22 comma 3 e 4 del D.P.R. 380/2001, nonché relative varianti, relativi a costruzioni con destinazioni miste (esempio: presenza contemporanea di residenza, con direzionale, commerciale, ecc.)	
		Sommare quanto sopra previsto per ogni singola destinazione massimo	516,46
	H	Permessi di costruire ai sensi dell'articolo 10 del D.P.R. 380/2001 e Denuncia di Inizio attività edilizia ai sensi dell'articolo 22 comma 3 e 4 del D.P.R. 380/2001	
		per nuove costruzioni, ristrutturazioni, ampliamenti e varianti a precedenti titoli autorizzativi	
		A SANATORIA	
	H.1	a soli fini residenziali (sanatoria)	
		per ogni alloggio oggetto del titolo abilitativo Euro 150,00 con i limiti minimi e massimi di seguito esplicitati	
	H.1.a	minimo	150,00
	H.1.b	massimo	516,46
	H.2	a soli fini commerciali e/o direzionali (sanatoria)	516,00
	H.3	a soli fini artigianali e/o direzionali (sanatoria)	516,00
	H.4	a soli fini agricoli (sanatoria)	
	H.4.a	residenze, per ogni alloggio	150,00
	H.4.b	per suo produttivo fino a 500 mq.	310,00
	H.4.c	per uso produttivo oltre 500 mq.	516,00
		in caso di contemporanea presenza di residenza e di uso produttivo sommare i singoli importi fino al raggiungimento del massimo importo pari ad Euro 516,00	
	H.5	per sole autorimesse, box , parcheggi (sanatoria)	
	H.5.a	fino a 2 posti auto compresi	105,00
	H.5.b	da n. 3 fino a n. 5 posti auto compresi	205,00
	H.5.c	oltre 5 posti auto	516,00
	H.5.d	da n. 6 fino a n. 10 posti auto	250,00
	H.5.e	oltre 10 posti auto	516,00
	H.6	per soli fabbricati accessori e/o volumetrie accessorie (sanatoria)	210,00
	H.7	Opere di demolizione, reinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere (sanatoria)	160,00
	H.8	Interventi di ristrutturazione e/o di ampliamento in misura non superiore al 20% di edifici uni-familiari (sanatoria)	160,00
	H.9	Interventi per la realizzazione di volumi tecnici che rendano indispensabili a seguito dell'installazione di impianti tecnologici necessari per le esigenze delle abitazioni (sanatoria)	160,00
	H.11	Opere di urbanizzazione eseguite da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici (sanatoria)	516,00



Ufficio Tecnico

COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PROVINCIA DI BRESCIA

TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA

Riferimento Legge	Identif.	Descrizione	Importo
	H.13	Opere realizzate da aventi titolo su immobili di proprietà dello Stato	100,00
	H.14	Ogni altro Permesso di Costruire o Denuncia di Inizio Attività edilizia ai sensi dell'articolo 22 comma 3 e 4 del D.P.R. 380/2001, nonchè relative varianti, non ricompresi nella precedente elencazione	400,00
	H.15	Permesso di Costruire o Denuncia di Inizio Attività edilizia ai sensi dell'articolo 22 comma 3 e 4 del D.P.R. 380/2001, nonchè relative varianti, relativi a costruzioni con destinazioni miste (esempio: presenza contemporanea di residenza, con direzionale, commerciale, ecc.) (sanatoria)	
		Sommare quanto sopra previsto per ogni singola destinazione	
		massimo	516,46

Limiti minimi e massimi dei diritti di segreteria come stabiliti dal D.L. n. 8/1993 convertito con modificazioni in Legge n. 68/1993 e successive modifiche (art. 4 L. 493/1993) (art. 2, comma 60, della legge 23.12.1996 n. 662)

lettera a)	=	minimo euro 5,16 massimo euro 51,65
lettera b)	=	minimo euro 5,16 massimo euro 51,65
lettera c)	=	minimo Euro 28,49 massimo euro 85,49 **
lettera d)	=	minimo euro 5,16 massimo euro 51,65
lettera e)	=	minimo euro 51,65 massimo euro 516,46
lettera f)	=	minimo Euro 5,16 massimo euro 51,65
lettera g)	=	minimo euro 15,49 euro 516,46

** = originariamente 25,82 e 77,47; importi così modificati per espressa previsione della lettera c): ..<omississ> Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati

Indice Gennaio 1997 con base 1995 = 105,10

Indice Gennaio 2003 con base 1995 = 119,60

Aumento = 13,80% x 75% = 10,35%