



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

Via Della Valle n. 2 – 25040 Monticelli Brusati (BS) tel. n. 030 652423 – fax n. 030 6852048
codice fiscale e partita IVA 00841590177
sito internet: www.comune.monticellibrusati.bs.it
casella p.e.c.: protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it

Monticelli Brusati, li 12/06/2018

VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA LA PROCEDIMENTO DI DI VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) VIGENTE PRIMA CONFERENZA (DOCUMENTO DI SCOPING)

L'Autorità Procedente

Vista la Legge Regionale n.12/2005 e s.m.i.;

Visto il D.LGS 152/2006 "Norme in materia ambientale";

Richiamati gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazioni n.VIII/6420/2007, n. VIII/10971/2009, n. IX/761/2010 n.128 e IX/3836/2012

Vista la deliberazione della Giunta Comunale in data 03/03/2016 n. 15, con cui si è dato avvio al procedimento per la redazione di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) ed alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Richiamato l'avviso di avvio del procedimento di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del 23/03/2016, pubblicato sul sito internet comunale, all'Albo Pretorio Comunale online e sul quotidiano Bresciaoggi,

Richiamato l'avviso di deposito del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - DOCUMENTO DI SCOPING – del 23/05/2018 protocollo n. 4184, pubblicato all'albo pretorio comunale on line sul sito web comunale, contenente anche l'avviso di convocazione per il giorno 12/06/2018 alle ore 14.00 della **prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)** del procedimento di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, **di tipo introduttivo**, volta ad illustrare il documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - DOCUMENTO DI SCOPING e a raccogliere pareri, contributi e osservazioni nel merito da parte dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati.

Dato atto che il documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - DOCUMENTO DI SCOPING - è stato depositato, in libera visione, presso l'ufficio tecnico del Comune di Monticelli Brusati, c/o Municipio in Via della Valle n. 2 a Monticelli Brusati con libero accesso negli orari di apertura al pubblico, sul sito internet istituzionale del Comune di Monticelli Brusati al seguente link:

http://www.comune.monticellibrusati.bs.it/pagine/variante1pgt/documento_scoping

oltre che nel Sistema Informativo Lombardo della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi (SIVAS), al seguente link:

<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;

Viste le comunicazioni inviate a mezzo p.e.c. ai vari soggetti, elencati nell'allegato "A" al presente verbale, che si è reputato possano essere interessati alla Variante al Piano di Governo del Territorio

Alle ore 14.20 presso la sala riunioni posta al piano primo del Municipio in Via della Valle n. 2, erano presenti

Il sottoscritto geom. Giampietro Fongaro, quale autorità procedente;

Il sig. Ugo Buffoli, quale vicesindaco del Comune di Monticelli Brusati

Ing. Mauro Mancini Mancini, tecnico incaricato della redazione del variante al PGT

Arch. Laura Nodari, collaboratrice dell'ing. Mancini

Gitti Ivan, per associazione cacciatori sezione di Monticelli Brusati

I signori Emanuele Ghirardelli e Alberto Fogazzi in rappresentanza di Coldiretti Brescia

Il sig. Buffoli provvede alla presentazione ed ai saluti da parte dell'Amministrazione Comunale, esponendo sinteticamente gli obiettivi dell'amministrazione Comunale, ovvero la riduzione del consumo di suolo e la razionalizzazione dell'edificazione interna al Tessuto Urbano Consolidato, segnalando che dal 2016 il Comune di Monticelli Brusati sta intervenendo in modo considerevole sui torrenti presenti sul territorio, in modo da ridurre, od eliminare, le problematiche generate dai corsi d'acqua in combinazione con l'intensità degli eventi meteorici.

Si dà atto che sono pervenuti i pareri dei seguenti Enti

- Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente Dipartimento di Brescia e Mantova , protocollo n. 4578 in data 05/06/2018
 - Regione Lombardia - DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI, MONTAGNA E PICCOLI COMUNI
- COORDINAMENTO DEGLI UFFICI TERRITORIALI REGIONALI UFFICIO TERRITORIALE REGIONALE BRESCIA, protocollo n. 4629 in data 06/06/2018
 - SNAM rete Gas S.p.A., protocollo n. 4786 in data 12/06/2018;
- che letti ed allegati al presente verbale forniranno utili indicazioni nella prosecuzione del procedimento;

L'ing. Mauro Mancini procede quindi ad esporre i contenuti del documento il documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - DOCUMENTO DI SCOPING – evidenziando che è convinzione dell'Amministrazione Comunale procedere con la tutela del territorio, nel rispetto della normativa vigente.

A tal proposito illustra l'evoluzione della normativa, soprattutto regionale, in materia di urbanistica e di consumo del territorio, evidenziando anche l'intervenuta approvazione del PTRA Franciacorta.

L'obiettivo della variante è una revisione in senso contenitivo delle previsioni espansive con possibilità di un maggior sfruttamento degli ambiti residenziali interni al tessuto urbano consolidato già edificati.

I rappresentanti della Coldiretti prendono atto degli obiettivi contenuti nel del documento, soprattutto degli obiettivi specifici, che però vorrebbero vedere come verranno declinati e/o raggiunti nei documenti della variante al PGT.

Evidenziando che l'azienda agricola è “un'attività produttiva a cielo aperto”, segnalano una serie di problemi dovuti all'interferenza con gli ambiti non agricoli del PGT; vista la rilevanza, qualitativa e quantitativa della coltura vitivinicola, segnalano soprattutto l'interferenza della normativa sull'uso dei fitofarmaci sugli ambiti residenziali a contatto con gli ambiti agricoli (stante l'impossibilità di una programmazione precisa temporalmente e localmente), nonché con la mobilità lenta.

A tale proposito ritengono indispensabile porre attenzione alla sovrapposizione della mobilità rurale con la mobilità lenta, che spesso penalizza la normale attività agraria. L'amministrazione comunale dovrebbe segnalare nei modi più idonei e opportuni la sovrapposizione di più tipologie di mobilità sulle strade sterrate.

Anche la presenza del reticolo idrico comporta limitazioni nelle coltivazioni.

Inoltre ritengono che deve essere data priorità alla ristrutturazione degli allevamenti zootecnici esistenti, nonché la possibilità di recuperare i vecchi edifici agricoli posti nelle zone agricole anche se non più utilizzati da agricoltori, in quanto i proprietari contribuiranno comunque al mantenimento del territorio con la manutenzione dello stesso.

La conferenza si chiude alle 15.55

Autorità procedente
(geom. Giampietro Fongaro)
Firmato digitalmente

**VERBALE DI CONFERENZA DI SERVIZI
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVA LA PROCEDIMENTO DI
DI VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) VIGENTE
PRIMA CONFERENZA (DOCUMENTO DI SCOPING)**

**Allegato A
SOGGETTI INVITATI ALLA CONFERENZA**

Ambientale

ATS di Brescia
A.R.P.A. Lombardia Dipartimento di Brescia
Provincia di Brescia Ufficio Rete ecologica e aree protette
Provincia di Brescia - Ufficio Urbanistica, Pianificazione Territoriale e Valutazione Ambientale Strategica
Direzione regionale per i beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia
Ufficio d'ambito Provincia Brescia
Regione Lombardia - D.G. Territorio, Urbanistica, Difesa del suolo, Città metropolitana
Regione Lombardia - Sede territoriale di Brescia
Ente per la gestione della Riserva naturale Torbiere del Sebino
Terra della Franciacorta (accordo tra Comuni)

Enti Territorialmente Interessati

Comunità Montana del Sebino Bresciano
Comune di Ome
Comune di Rodengo Saiano
Comune di Passirano
Comune di Provaglio d'Iseo
Comune di Iseo
Comune di Polaveno

Enti e Soggetti potenzialmente interessati

Consorzio Forestale Sebino Bresciano – SEBINFOR - c/o Comunità Montana del Sebino Bresciano
Consorzio di Bonifica Oglio Mella
Consorzio di Miglioramento Fondiario Roggia Molinaria
Consorzio Franciacorta
Associazione Strada del Vino Franciacorta
Legambiente Franciacorta
Italia Nostra ONLUS Sezione di Brescia

Gestori servizi

Telecom Italia S.p.A.
INTRED
Enel S.p.A. – divisione infrastrutture e reti
TERNA S.p.A. Rete elettrica nazionale
Acque Bresciane
Snam rete gas S.p.A.
Unareti S.p.a.
A2A Energia S.p.A.
Linea Più S.p.a.
Linea Gestioni s.r.l.
Solidarietà Provagliese cooperativa sociale ONLUS.
FNM Autoservizi S.p.A.

Arriva Italia s.r.l.

Associazioni di Categoria – Parti sociali

Camera di Commercio di Brescia

Confagricoltura Brescia

Federazione Provinciale Coldiretti Brescia

Confederazione Italiana Agricoltori

Associazione Industriale Bresciana

APINDUSTRIA Brescia

CONFARTIGIANATO Unione Brescia

Confcommercio Brescia

Associazione cacciatori - Sezione di Monticelli Brusati

Direzione

Class. 6.3 Fascicolo 2018.3.43.73

E
COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI Comune di Monticelli Brusati
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0004578/2018 del 05/06/2018 Firmatario: GIANPIETRO CANNEROZZI

Spettabile

Comune di Monticelli Brusati
Via Della Valle N.02
25040 Monticelli Brusati (BS)
Email: protocollo@pec.comune.monicellibrusati.bs.it

Oggetto : Considerazioni ed indicazioni relative allo Scoping nel processo di VAS della variante generale al PGT. Comune di Monticelli Brusati

In ossequio all'avvenuta pubblicazione sul sito SIVAS della Regione Lombardia del documento di Scoping relativo alla proposta di Variante generale al PGT, si trasmette il contributo di competenza.

Al fine di agevolare le procedure di protocollazione e smistamento delle pratiche si chiede cortesemente, per qualsiasi ulteriore comunicazione relativa al PGT (monitoraggi, art. 13 integrazioni o altro) di richiamare il n° di Pratica 2018.3.43.73

Distinti saluti.

Il Direttore dei dipartimenti
di Brescia e Mantova
Ing. Gianpietro Cannerozzi

Responsabile del procedimento: Ing. Gianpietro Cannerozzi
P.O. Ufficio VIA -VAS: geom. Marcella Don (m.don@arpalombardia.it)

Oggetto: Considerazioni ed indicazioni relative allo Scoping nel processo di VAS della variante generale al PGT. Comune di Monticelli Brusati.

Il Comune di Monticelli Brusati, con delibera di Giunta Comunale n. 15 del 03/03/2016, ha dato avvio al procedimento di variante generale al vigente PGT unitamente alla valutazione ambientale strategica ed in data 23.05.2018 con protocollo n° 4185 ha trasmesso l'avviso di deposito del documento di Scoping sul SIVAS ed ha comunicato la data della conferenza indetta per il giorno 12.06.2018.

Dalla lettura della documentazione pubblicata si prende atto che l'AC ha considerato molti elementi utili alla redazione di un Rapporto Ambientale completo ed esaustivo, in particolare ha considerato la necessità di coerenzare le scelte con le indicazioni contenute nella Legge Regionale 28 novembre 2014 n 31 *"Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato"*. *E la necessità di riqualificare e recuperare suoli degradati e attività dismesse.*

Il percorso di costruzione della variante potrà utilizzare come base lo studio della VAS del PGT, approfondito da eventuali nuovi studi effettuati (es. idrogeologico, sismico, agronomico, mobilità ecc.), con dati desunti da studi effettuati dal comune stesso (monitoraggio del PGT), dagli Enti territoriali e dall'Agenzia.

Si ricorda che la valutazione della sostenibilità ambientale deve essere sviluppata ed integrata in considerazione ed applicazione degli approfondimenti contenuti nell'allegato VI del Dlgs 152/2006 smi, prendendo a riferimento le Norme Tecniche relative al manuale e linee guida n° 109/2014 *"Elementi per l'aggiornamento delle norme tecniche in materia di valutazione ambientale"* dell'Istituto Superiore per la Protezione e la Ricerca Ambientale (ISPRA).

Si rammenta che a seguito della modifica dell'art. 4 della L.R. 12/2005 - Dgr 25 luglio 2012 IX/3836 le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole sono soggette a VAS o a verifica di assoggettabilità a VAS, pertanto nella costruzione della variante è indispensabile delineare lo stato di fatto degli ambiti di trasformazione inseriti nel PGT vigente (in tutti i documenti che lo compongono), evidenziando (anche cartograficamente) se sono da intendersi confermati, stralciati o modificati. La redazione di specifiche schede degli ambiti di trasformazione consentirebbe una valutazione ambientale approfondita ed efficace.

Si ritiene auspicabile il censimento di cascine e zone non servite da pubblica fognatura; a tal proposito si ricorda la vigenza del Regolamento Regionale del 24 /03 /2006 n° 3 art. 8 comma 4. "Gli scarichi degli insediamenti isolati di carico organico uguale o superiore a cinquanta A.E. sono soggetti in rapporto al loro essere nuovi o in atto, alla natura del recapito e al carico organico espresso in abitanti equivalenti alle pertinenti disposizioni definite al titolo III, del medesimo regolamento, per gli scarichi delle reti fognarie relative ad agglomerati di uguale popolazione equivalente."

Si condividono gli indicatori individuati per la stima del raggiungimento degli obiettivi di Piano che di fatto ricalcano gli indicatori utilizzati nella redazione del PTR della Franciacorta; si suggerisce di aggiornare il piano di monitoraggio anche in funzione delle nuove scelte pianificatorie al fine di verificare il livello di attuazione dello stesso, assicurare il controllo degli impatti significativi sull'ambiente e la verifica del raggiungimento degli obiettivi di sostenibilità prefissati. Tali report dovranno essere inviati ai soggetti competenti in materia ambientale.

E
COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI
Comune di Monticelli Brusati
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo n. 0004578/2018 del 05/06/2018
Dgr. 25/07/2012 IX/3836



energy to inspire the world

San Donato Milanese, **12 GIU 2018**
Prot. NORD/BRE/18/**105**/pig

Spett.le
Comune di Monticelli Brusati
Via Della Valle, 2
25040 Monticelli Brusati (BS)

Inviata tramite posta certificata a:
protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it

E, p.c.
Spett.le
Snam Rete Gas S.p.A.
Centro di Brescia
Via Dalmazia, 100
25125 Brescia (BS)

COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI Comune di Monticelli Brusati	E
Protocollo N.0004786/2018 del 12/06/2018	

**OGGETTO: Procedimento di Variante Generale al Piano di Governo del Territorio (PGT)
Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
Trasmisione avviso di deposito del documento di scoping e di convocazione prima conferenza
di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di tipo introduttivo.
Invito alla conferenza introduttiva in data 12-06-2018 h 14.00.
Trasmisione cartografica della rete Snam Rete Gas.**

Con riferimento a Vs. PEC Prot. n. 4188 del 23/05/2018, Snam Rete Gas S.p.A. trasmette la cartografia in formato digitale con riportato il tracciato indicativo delle nostre condotte posate sul Vostro territorio e trasportanti gas naturale, le cui esatte posizioni Vi potranno essere precisate in loco, ogni qualvolta si renda necessario, dal personale del Centro di manutenzione Snam Rete Gas S.p.A. di Brescia - Via Dalmazia, 100 - 25125 Brescia (BS) - Resp. geom. Berva Luciano – tel. 030.3541702.

I metanodotti Snam Rete Gas e le relative opere accessorie sono infrastrutture a rete necessarie per svolgere l'attività di trasporto del gas naturale, dichiarata di interesse pubblico ai sensi dell'art. 8, comma 1, Decreto Legislativo 23.05.2000 n. 164.

Gli impianti sono progettati, costruiti ed eserciti nel rispetto del D.M. 24.11.1984 del Ministero dell'Interno *"Norme di sicurezza antincendio per il trasporto, la distribuzione, l'accumulo e l'utilizzazione del gas naturale con densità non superiore a 0,8"* (pubblicato sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 12 del 15 gennaio 1985) e successive modificazioni, nonché del D.M. 17 Aprile 2008 del Ministero dello Sviluppo Economico recante *"Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di*

distretto nord
via Cesare Zavattini, 3
20097 San Donato Milanese (MI)
Tel. centralino + 39 02.51872611
Fax: 02.51872601
www.snam.it

snam rete gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e iscrizione al Registro Imprese della CCIAA
di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di snam S.p.A.
Società con unico socio

trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8" (pubblicato sul Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale n. 107 dell' 8 maggio 2008), e in accordo alle normative tecniche italiane ed internazionali. D.M. quest'ultimo che prevede, tra l'altro, al punto "1.5 - Gestione della sicurezza del sistema di trasporto", che gli Enti locali preposti alla gestione del territorio debbano tenere in debito conto la presenza e l'ubicazione delle condotte di trasporto di gas naturale nella predisposizione e/o nella variazione dei propri strumenti urbanistici e prescrivere il rispetto della citata normativa tecnica di sicurezza in occasione del rilascio di autorizzazioni, concessioni e nulla osta.

Per la posa delle suddette condotte, la scrivente Società ha ottenuto, oltre al nulla osta e concessione da parte degli Enti interessati, anche la costituzione di servizi di metanodotto sui fondi privati interessati.

Segnaliamo altresì che i metanodotti sotto elencati impongono fasce di rispetto/sicurezza variabili in funzione della pressione di esercizio, del diametro della condotta e delle condizioni di posa che devono essere conformi a quanto previsto dai citati D.M. 24.11.1984 e D.M. 17.04.2008.

Codice Impianto	Descrizione	DN	fascia di rispetto m
4510970	Met. Passirano - Polaveno	500	20,00+20,00
4105640	Der. Per Polaveno – Brione	300	20,00+20,00
4511160	Met. Polaveno – Darfo	500	20,00+20,00

Chiarimenti specifici in merito possono essere richiesti al sopra citato Centro Snam Rete Gas.

Sia nei summenzionati decreti che negli atti di servizi di metanodotto, sono stabilite, tra l'altro, le fasce di rispetto, le norme e le condizioni che regolano la coesistenza dei metanodotti con i nuclei abitati, i fabbricati isolati, le fognature, le canalizzazioni ed altre infrastrutture.

Si evidenzia altresì che i tracciati dei metanodotti riportati sul documento cartografico allegato sono aggiornati alla data attuale, per cui, essendo essi soggetti a variazione di tracciato o implementazioni, sarà Vs. cura esclusiva richiedere l'aggiornamento.

Considerata infine la rilevanza strategica nazionale e regionale delle nostre condotte, necessarie per assicurare la fornitura di gas naturale alle utenze civili e industriali dell'intera regione ed al fine di evitare una divulgazione non controllabile di informazioni inerenti all'ubicazione delle nostre reti, riteniamo opportuno che la cartografia riportante i nostri impianti venga utilizzata esclusivamente per i Vostri scopi istituzionali.



Nell'intento di garantire la necessaria sicurezza e continuità del trasporto di gas naturale a mezzo condotta riteniamo doveroso pregarVi di estendere agli altri uffici Tecnici Comunali in occasione del rilascio di nulla osta, permessi di costruire, comunicazioni comunali per opere di qualsiasi genere (fabbricati, fognature, tubazioni, cavi di energia e telefonici, recinzioni, strade etc.) l'invito a prendere preventivi contatti con il Centro Snam Rete Gas sopra citato per l'individuazione di eventuali interferenze e concordare conseguenti interventi.

Ringraziandovi per l'attenzione e la collaborazione dimostrataci, è gradita l'occasione per porgere distinti saluti.


SNAM RETE GAS
Distretto Nord
Il Responsabile
ing. Fabrizio Maggi



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI Comune di Monticelli Brusati	E
Protocollo N.0004786/2018 del 12/06/2018	

All.: c.s.d.

Spett.

Comune di Monticelli Brusati
Via della Valle, 2
25040 MONTICELLI BRUSATI (BS)
Email:
[protocollo@pec.comune.monticellibrusati.b
s.it](mailto:protocollo@pec.comune.monticellibrusati.bs.it)

c.a. geom. G. Fongaro

E
COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI
Comune di Monticelli Brusati
Copia conforme all'originale digitale
Prot. N. 0004629/2018 del 06/06/2018
Firmatario: ENRICO CAPITANIO

Oggetto : Comune di Monticelli Brusati (Bs) - VAS Variante Generale al PGT - Conferenza in data 12.06.18 - nostro rif. n° 591.

Non potendo intervenire alla Conferenza indetta dal Comune, lo scrivente Ufficio, per quanto di competenza, ricorda che eventuali interventi, nonché modifiche alle fasce di rispetto del reticolo idrico principale e minore, dovranno essere sempre autorizzati dall' Ufficio Territoriale di Brescia, previa idonea istruttoria, come prescritto dalla DGR n° 7581 del 18.12.2017.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE

ENRICO CAPITANIO