



INDICE

1. Lavori pubblici -edilizia privata- patrimonio.
2. Area Amministrativa - Regolamento pubblicità- Sponsorizzazioni-Imu.
3. Area Servizi Sociali Cultura e politiche giovanili.
4. Novità Protezione Civile.
5. Area Sport.
6. Spazio Imprese.
7. Spazio Proloco AREA SOCIALE-AREA EVENTI.
- 8. TUTTE LE INFORMAZIONI UTILI RIGUARDO L' IMU.**

1 AREA LAVORI PUBBLICI EDILIZIA PRIVATA SICUREZZA PATRIMONIO

LAVORI PUBBLICI

● **PROGETTO DI PULIZIA DELL'ABETE ROSSO ATTACCATO DAL BOSTRICO** E' stato effettuato l'intervento sugli abeti colpiti dal bostrico, finanziato dalla Regione tramite Comunità Montana del valore complessivo di euro 30.000.

● **MUSEO ETNOGRAFICO** Proseguono i lavori di riqualifica dell'edificio ex scuola elementare di San Vigilio che verrà trasformato nel museo etnografico di Rogno, divenendo il luogo della cultura storica del nostro paese.

● **MARCIAPIEDI BESSIMO.** Grazie alla convenzione stipulata tra l'Amministrazione Comunale e un privato è stato realizzato il tratto di marciapiede nella frazione di Bessimo Inferiore, lungo la via San Francesco.

● **PROGETTO DEPURAZIONE E COLLETTAMENTO.** Proseguono le fasi di progettazione e realizzazione dei nuovi impianti di depurazione e collettamento nelle frazioni di Monti e San Vigilio, nonché dell'adeguamento dell'area industriale Bessimo e di quello di Via dei Tigli a Rogno.

● **PROGETTO RECUPERO SENTIERI DI MONTAGNA E POTATURA DEI CASTAGNI** L'Amministrazione Comunale ha avuto conferma dell'esito favorevole dell'istruttoria relativa alla richiesta di contributo pari a Euro 63.000,00 per gli interventi di recupero dei sentieri dei castagneti che valorizzerà il percorso pedonale che da Castelfranco, passando per la località Spiazzì raggiungerà la frazione di San Vigilio. I lavori sono stati aggiudicati alla ditta Costa Costruzioni e nel mese di Giugno verranno eseguiti i lavori.

● **PULIZIA E MANUTENZIONE DEL VERDE.** Assegnato il bando per la manutenzione e pulizia delle aree verdi del Comune di Rogno. Vincitore della gara è risultata la Cooperativa Piccolo Sentiero ottenendo un rilevante risparmio rispetto alle precedenti condizioni.

● **PROGETTO DISSUASORI DI VELOCITA'.** Sono in fase di realizzazione i dissuasori della velocità che riguarderanno vie secondarie del paese in zone residenziali, dove risulta necessario regolare la velocità dei mezzi che risulta essere eccessiva e pericolosa per pedoni e ciclisti.



● **CONTRIBUTO PER REALIZZAZIONE STRALCIO DELLA PISTA CICLOPEDONALE.**

Siamo in attesa della conferma ufficiale dell'avvenuta assegnazione di un contributo pari a Euro 85.000,00, a valere sui fondi PISL della Regione Lombardia, per l'opera in oggetto.

Il costo complessivo dell'opera è preventivato in Euro 200.00,00; la quota residua di spesa deve essere reperita dall'Amministrazione Comunale nell'ambito del Bilancio 2012.

● **DUE NUOVI COLLABORATORI ALL'AREA PATRIMONIO GRAZIE AL PROGETTO MOBILITA'** . Grazie al progetto relativo alla legge sulla mobilità nelle aziende, al Comune di Rogno sono stati assegnate due persone che operando a titolo gratuito come volontari si dedicheranno alla gestione del patrimonio comunale. Sono Delvecchio Angelo di Rogno e Almici Walter di Castelfranco di Rogno.

● **PARCHEGGIO CADUTI DEI LAGHER NAZISTI**

E' in fase di pubblicazione il bando di gara per la realizzazione del nuovo parcheggio e dei garage interrati sotto Piazza Caduti dei Lager Nazisti a Rogno che consentirà di rispondere alle esigenze degli abitanti del centro storico.

● **CIMITERO DI CASTELFRANCO**

E' iniziata la fase di progettazione della nuova ala del cimitero di Castelfranco così come previsto nel piano triennale delle opere nell'anno 2012. Tale opera, ritenuta necessaria sulla base delle stime prodotte dagli uffici comunali per i prossimi anni, individuerà nuovi loculi, tombe di famiglia, stanza mortuaria e servizi igienici, avrà un'architettura moderna ma al tempo stesso si inserirà nel contesto urbano della frazione.

EDILIZIA PRIVATA

● **VARIANTE AL P.G.T. - ADOZIONE.** Prosegue l'iter per l'adeguamento e variante al Piano di Governo del Territorio vigente, iniziato nel maggio 2010. Le principali finalità di questa variante sono la valorizzazione dell'intero territorio, l'ulteriore innalzamento della qualità della vita e il conseguente incremento dell'attrattività comunale. La variante al PGT è stata adottata dal Consiglio Comunale. A breve la pubblicazione e la possibilità di presentare osservazioni.

GESTIONE DEL PATRIMONIO

● **MODERNIZZAZIONE UFFICI COMUNALI.** Si completa con l'installazione del sistema di videosorveglianza e quello di illuminazione la fase di riqualifica del Palazzo Municipale.

● **SERVIZIO RACCOLTA DI OGGETTI INGOMBRANTI PER GLI ANZIANI DELLE FRAZIONI** Si riprende il servizio di raccolta degli oggetti ingombranti dedicato agli anziani delle frazioni di Monti e San Vigilio. Le prossime date in calendario sono le seguenti:

SABATO 30 giugno la mattina dalle ore 8 Frazione Monti - ore 10 San Vigilio

SABATO 28 luglio la mattina dalle ore 8 Frazione Monti - ore 10 San Vigilio

SABATO 25 agosto la mattina dalle ore 8 Frazione Monti - ore 10 San Vigilio

SABATO 29 settembre la mattina dalle ore 8 Frazione Monti - ore 10 San Vigilio

● **AUTOMEZZO PER AREA PATRIMONIO.** E' stato acquistato negli scorsi giorni una macchina operatrice UNIMOG destinata alle attività di manutenzione del patrimonio comunale e particolarmente mirata allo sgombero della neve. Grazie a questo acquisto si completa il progetto di riqualifica del parco mezzi del Comune che, in tal modo dispone ad oggi di tutte le attrezzature necessarie per gestire al meglio i servizi al cittadino e alle imprese per la viabilità.



● **ORDINANZA SULLA RACCOLTA RIFIUTI:**

A seguito dell'ordinanza n 8/2012, è divieto assoluto depositare in modo improprio rifiuti di qualsiasi tipo sul territorio comunale. E' OBBLIGO differenziare i rifiuti riponendoli negli appositi sacchetti e contenitori forniti dal Comune di Rogno, di mantenerli presso il proprio domicilio, di esporli solamente nei giorni stabiliti dal calendario distribuito o la sera precedente la raccolta non prima delle ore 20.00. I contravventori, salvo più gravi sanzioni penali saranno puniti con sanzione amministrativa di € 150,00.

● **ORDINANZA DIVIETO DI TRANSITO 9/2012: regolamentazione circolazione in Via Pascoli e Via Fiume.**

Durante tutta la fine settimana, in cui sono previste manifestazioni o feste popolari, allo scopo di eliminare l'intasamento che si crea e di rendere più sicura la circolazione dei pedoni che raggiungono la zona, E' DIVIETO DI TRANSITO DALLE ORE 20.00 ALLE ORE 24.00, in Via Pascoli, dall'intersezione con Via Tasso fino all'ingresso della "Zona Sagra" e in Via Fiume fino all'altezza del civico 17.

Del presente divieto, sono esclusi tutti i residenti che devono raggiungere la propria abitazione ed i velocipedisti, pertanto, si invitano tutti coloro che intendono raggiungere la Zona Sagra, ad utilizzare Via Garibaldi e Via Leopardi.

2. AREA AMMINISTRATIVA E FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI

● **REGOLAMENTI COMUNALI.** Prosegue l'attività degli uffici in collaborazione con la Commissione regolamenti coordinata dall'Avv Marco Benaglio per adeguare i regolamenti comunali datati, alle esigenze di un paese, Rogno, che è cresciuto sia in termini residenziali che industriali e commerciali. Grazie a questa modernizzazione sarà possibile rispondere alle esigenze delle nuove realtà che vivono ed operano nel paese.

1. **REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI PUBBLICITA' E DEL DIRITTO SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI.** Il nuovo regolamento per l'applicazione dell'imposta sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni sostituisce il precedente regolamento approvato nel 1994 con deliberazione di C.C. n. 56 del 07.12.1994.

Obiettivo principale del nuovo regolamento è la disciplina di una materia mutevole nel tempo con particolare riferimento sia ai mezzi utilizzati per la pubblicità sia alla nuova realtà industriale e commerciale del territorio del Comune di Rogno formatasi negli ultimi decenni. Dal 2011 il Comune di Rogno, dopo alcuni decenni di gestione del servizio in concessione a terzi, ha deciso di passare alla gestione diretta dell'imposta di pubblicità e delle pubbliche affissioni.

Era necessario, pertanto, rivedere il vecchio regolamento che risultava non più confacente con la realtà commerciale del territorio, imponendo limiti molto più restrittivi rispetto alla normativa generale di cui al D.Lgs. 507/1993.

Il nuovo regolamento, nel rispetto del D.Lgs. 507/1993 e del nuovo Codice della Strada e relativo regolamento di attuazione è innovativo perché:

- prevede, secondo un criterio espressamente economico, e in osservanza del PGT vigente, 2 Categorie di località: una *speciale* (sono le zone definite dal PGT come insediamenti produttivi industriali, artigianali e commerciali) per le quali l'organo esecutivo può prevedere maggiorazioni sulla tariffa e una più vasta tipologia di mezzi pubblicitari, considerata la caratteristica economica della zona; *normale* tutte le zone non rientranti nella speciale.
- suddivide il territorio comunale in 4 zone principali 1) zona di interesse storico-architettonico 2) zona residenziale 3) zona industriale e commerciale 4) zona di elevato valore paesistico ambientale;



COMUNE DI ROGNO **Provincia di BERGAMO**

subordina il rilascio delle autorizzazioni al rispetto oltre che del nuovo Codice della Strada, anche del PGT con relativo piano paesistico e componente geologica.

- richiede maggiore attenzione, sempre in sede di autorizzazione degli impianti pubblicitari, alla sicurezza degli impianti stessi richiedendo certificazioni circa la loro stabilità (fondazioni e spinta del vento);
- prevede una vasta tipologia di impianti pubblicitari, ulteriormente estesi e definiti con il piano generale degli impianti, che vuole adeguarsi alle nuove tipologie di pubblicità, nonché alla possibilità di ampliare i mezzi pubblicitari sul territorio. In particolare è prevista l'installazione di n. 2 tabelloni 6m x 3 m.
- definisce i criteri generali della attività di pubblicità sul territorio comunale rinviando alla Giunta Comunale e ai funzionari la possibilità di un maggior raggio di azione, nel rispetto delle norme del Codice della Strada, del presente regolamento, del PGT, piano paesistico e componente geologica, in ragione della diversa domanda autorizzatoria, nell'intento di garantire agli imprenditori la necessaria attività di pubblicità e al contempo tutelare il paesaggio e la sicurezza per la circolazione dei veicoli e dei pedoni.

2. **REGOLAMENTO SPONSORIZZAZIONI.** Lo SPONSOR per gli enti pubblici, già previsto nel DLgs 267/2000, è la persona fisica o giuridica privata o il soggetto pubblico che intende stipulare un contratto di sponsorizzazione con il Comune.

Nel contratto di sponsorizzazione, lo sponsor si obbliga a pagare al Comune un determinato corrispettivo in denaro o a fornire una prestazione prestabilita in cambio della possibilità di pubblicizzare in appositi spazi, il proprio nome, logo, marchio; i propri prodotti e servizi nell'ambito di iniziative culturali, sociali e ricreative promossi dall'Amministrazione comunale. Per il Comune, di fronte alla costante riduzione dei trasferimenti dallo Stato, le sponsorizzazioni significano principalmente reperire nuove risorse per finanziare opere e lavori pubblici, eventi sportivi, culturali e sociali e ogni altra attività di interesse pubblico.

Il regolamento ha lo scopo di disciplinare i soggetti che possono sponsorizzare interventi e attività del Comune, le modalità di selezione degli stessi, gli aspetti fiscali, le verifiche ed i controlli da parte dei funzionari comunali, la tipologia delle iniziative e interventi che possono essere oggetto di finanziamento tramite le sponsorizzazioni.

In particolare sono espressamente disciplinate le procedure di scelta dello sponsor, i requisiti giuridici degli stessi, i casi di esclusione e di rifiuto.

Una particolare attenzione è stata riferita alla sponsorizzazione di opera pubblica allorché il corrispettivo richiesto allo sponsor consiste nell'esecuzione di lavori per la realizzazione o la manutenzione di opere pubbliche.

3. AREA SERVIZI SOCIALI-CULTURA-SCUOLA E POLITICHE GIOVANILI

- **5 PER MILLE !!! SCEGLI DI DESTINARE IL 5 per 1000 DELLE TUE IMPOSTE (SENZA ALCUN COSTO AGGIUNTIVO) ALLE ATTIVITA' DEI SERVIZI SOCIALI DEL TUO COMUNE. UNA SEMPLICE FIRMA SULLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI, UN GRANDE AIUTO PER IL TUO COMUNE.**
- **CITY CAMPS:** Sono aperte le iscrizioni per il Campus che offre ai ragazzi una vacanza studio come in Inghilterra, ricca di attività didattiche e ricreative, tutte svolte in Inglese. Il Campus si svolgerà dal 23 al 27 Luglio 2012 presso la Scuola Primaria di Rogno, dalle ore 9.00 alle 17.00 dal lunedì al venerdì. Le attività saranno graduate per livelli e volte a migliorare la pronuncia, la comprensione e il lessico, stimolare la motivazione e l'apertura all'interculturalità. Per ulteriori informazioni rivolgersi a Tiziana Spadacini presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune.



COMUNE DI ROGNO
Provincia di BERGAMO

- **ACQUISTO LAVAGNE INTERATTIVE MULTIMEDIALI:** L'amministrazione Comunale, ha acquistato due Lavagne Interattive Multimediali per la Scuola elementare di Rogno. La lavagna svolge infatti un ruolo chiave per l'innovazione della didattica: è uno strumento "a misura di scuola" che consente di integrare le Tecnologie dell'Informazione e della Comunicazione nella didattica in classe e in modo trasversale alle diverse discipline. Grazie a questi investimenti si intende mettere nelle migliori condizioni di apprendimento gli studenti di Rogno.
- **ORARI AMBULATORI MEDICI** Vengono di seguito indicati i nuovi orari di ricevimento dei medici di base

Dr. Francesco Marzii

| | |
|------------------|--|
| Lunedì | Castelfranco dalle 14.00 alle 15.00 e Rogno dalle 15.30 alle 19.00 |
| Martedì | Rondinera dalle 9.00 alle 11.00 |
| Mercoledì | Castelfranco dalle 14.00 alle 15 e Rogno dalle 15.30 alle 19.00 |
| Giovedì | Rondinera dalle 9.00 alle 11.00 |
| Venerdì | Rogno dalle 9.00 alle 12.00 |

Nuovo numero call center 840 000 642 da cell o tel fisso: 0429.604460

Operativo nei seguenti orari dal Lunedì al Venerdì: per appuntamenti (dalle 08.00 alle 18.00) per ricette (dalle 10.00 alle 18.00)

Dott.ssa Pagliardi Marina

| | |
|------------------|--|
| Lunedì | Rogno dalle 8.30 alle 11.30 e dalle 14.00 alle 16.00 |
| Martedì | **Monti dalle 8.15 **S.Vigilio dalle 9.30 **Castelfranco dalle 10.30 Rondinera dalle 15.00 alle 18.00 |
| Mercoledì | Rogno dalle 8.30 alle 11.30 e dalle 14.00 alle 16.00 |
| Giovedì | Rondinera dalle 8.30 alle 11.30 |
| Venerdì | Rogno dalle 9.00 alle 11.00 |
| | Rogno dalle 9.30 alle 10.30 e dalle 16.00 alle 19.00 |

L'accesso avverrà tramite prenotazione telefonica chiamando il n° di cell 330/534416 dalle ore 8.00 alle ore 12.00 e dalle 14.30 alle 18.30.

**** Gli ambulatori nelle frazioni si effettueranno due volte al mese.**

Si ricorda altresì che:

- le infermiere professionali operanti al Centro servizi agli anziani dedicano una giornata alle frazioni di collina e montagna una volta ogni 15 gg, alternandosi con le cadenze dei medici di base per supportare al meglio gli anziani che vivono in montagna con evidenti disagi e difficoltà.
- Monica che opera al centro servizi agli anziani grazie al progetto anziani dedica una mattinata alla settimana per far visita e raccogliere le esigenze degli anziani delle frazioni di montagna.



● **CONSEGNA DELLA COSTITUZIONE AI DICIOTTENNI:** Si terrà il 2 Giugno l'annuale manifestazione di consegna della Costituzione Italiana ai diciottenni del Comune di Rogno come segno di responsabilità nei confronti dei cittadini che acquisiscono con la maggiore età nuovi e diritti e doveri. La manifestazione sarà allietata dalla Banda cittadina.

● **INIZIATIVA DEDICATA ALLE PERSONE DELLA TERZA ETA': "L'ATTIVITA' FISICA PER GUADAGNARE SALUTE E BENESSERE" Edizione 2012.** Kinetik, Centro di Scienze Motorie, in stretta cooperazione con l'Associazione Diabetici Camuno Sebina (ADCS), ed in collaborazione con il Comune di Rogno, Darfo Boario Terme e Lovere ha reso possibile la terza edizione del Progetto "Attività fisica per guadagnare salute".

L'obiettivo del progetto è quello di informare ed educare i cittadini ad una corretta e costante pratica dell'attività fisica per promuovere il cambiamento dello stile di vita, al fine di ridurre i rischi cardiovascolari determinati dalla sedentarietà e dall'incremento delle moderne patologie croniche. Il progetto è stato quindi rivolto agli abitanti dei comuni sopra citati, in particolare a persone ultrasessantacinquenni, a persone con stile di vita sedentario o affette da sindrome metabolica o dalle singole patologie croniche che la determinano, ovvero diabete tipo 2, ipertensione e dislipidemia.

Il progetto è stato organizzato in un periodo di tempo di quattro mesi (16 settimane), a partire dall'inizio del mese di febbraio 2012 fino alla fine del mese di maggio 2012.

La selezione dei partecipanti è avvenuta mediante una visita medica effettuata dalla Dott.ssa Richini Donata, la quale ha stabilito l'idoneità e rilevato i parametri vitali, i valori delle analisi emato chimiche e i parametri antropometrici.

Coloro che sono risultati idonei sono stati divisi in piccoli gruppi che si incontrano con cadenza bi settimanale in sedute di allenamento della durata di un'ora ciascuna.

Alla terza settimana di allenamento sono stati effettuati dei test motori che riguardano la capacità aerobica, la resistenza alla forza, la mobilità articolare e l'equilibrio; questi dati e quelli rilevati dalla Dott.ssa Richini verranno poi confrontati con quelli dei test che saranno effettuati al termine del progetto, in modo tale da verificare le modifiche ottenute dai soggetti in seguito ad una programmazione di attività fisica.

È rilevante sottolineare l'importanza delle due diverse location in cui viene realizzato il progetto: sono state alternate delle sedute di allenamento in palestra, fondamentale per il condizionamento fisico, con delle sedute in pista ciclabile, che permette di lavorare all'aperto e di focalizzarsi sull'educazione all'attività motoria senza l'utilizzo di specifiche attrezzature.

Gli incontri sono in parte gestiti da operatori laureati in scienze motorie, che conducono la seduta rispettando una programmazione tecnica specifica, e in parte sono autogestiti dai partecipanti stessi, ovvero gli appartenenti allo stesso gruppo di lavoro si incontrano in pista ciclabile dove svolgono la regolare seduta di allenamento senza però essere seguiti dall'operatore; l'obiettivo delle sedute autogestite è quello di stimolare ulteriormente i partecipanti a modificare il loro stile di vita per poter continuare a svolgere attività fisica anche dopo il termine del progetto stesso.

4. AREA PROTEZIONE CIVILE

● **NUOVO CORSO BASE PER VOLONTARI DI PROTEZIONE CIVILE.** Dopo aver frequentato con successo il primo corso base dedicato ai volontari del gruppo di Protezione civile (14 persone) altri 5 volontari sono stati iscritti ad una nuova edizione del corso per volontari conforme allo standard formativo regionale, d.g.r. n. 8/4036 livello A1, che al termine del percorso si aggiungeranno al già numeroso e attivo gruppo di protezione civile .

● **GLI INTERVENTI SVOLTI DAL GRUPPO DI PROTEZIONE CIVILE DAL 2012**

- Partecipazione Fiumi Sicuri 2012: Pulizia reticolo idrico minore presso piazzola elisoccorso tra S.Vigilio e Monti;
- Pulizia e messa in sicurezza strada Zona Piazze;
- Pulizia area verde-parco giochi a San Vigilio;



- Ricognizione e monitoraggio del territorio;
- Supporto alle attività di volontariato delle Associazioni –Spesa Tony Project
- Partecipazione intervento Protezione Civile di Bossico.

● **DEFINIZIONE DELL'UNITA' DI CRISI LOCALE E AGGIORNAMENTO DEL PIANO ANNUALE DEGLI INTERVENTI.** Procede l'attività degli uffici per la ridefinizione dell'Unità di Crisi Locale (UCL) prima e fondamentale cellula di coordinamento delle emergenze in caso di calamità di tipo A (limitate al territorio comunale e di non grande rilievo). L'Unità sarà costituita da figure professionali e volontarie in grado di garantire i primi interventi e la programmazione delle prime attività di soccorso, al fine di ottemperare alle normative vigenti in materia di protezione civile e seguendo un percorso avviato dall'Amministrazione Comunale che sta implementando un sistema efficiente di Protezione Civile per operare nella previsione, prevenzione, interventi in caso di calamità e ripristino dei luoghi. La sede dell'UCL sarà collocata all'interno del Palazzo Comunale e attrezzata con strumenti di gestione e comunicazione utili e indispensabili ad affrontare situazioni di emergenza.

● **PRIMA GRANDE ESERCITAZIONE DI EVACUAZIONE E DI VITA DA CAMPO DEDICATA AI RAGAZZI DELLE SCUOLE PRIMARIE DI ROGNO.** Il Gruppo di Volontariato di Protezione Civile del Comune di Rogno, Sabato 9 e Domenica 10 Giugno 2012 ha organizzato con la Protezione Civile Alto Sebino, con l'Associazione Cinofila Orobie Soccorso, il Gruppo antincendio Boschivo "AIB" della Comunità Montana dei Laghi Bergamashi e con il Corpo dei Vigili del Fuoco e del Gruppo Cinofilo Orobie Soccorso la PRIMA ESERCITAZIONE IN CASO DI CALAMITA' dedicata ai bambini delle scuole primarie di Rogno. L'evento non si limiterà alla simulazione dell'evacuazione del plesso scolastico, infatti dalle ore 14.00 in poi, per i ragazzi di 4° e 5° elementare avrà inizio un fantastico ed unico Campo Scuola. I ragazzi avranno la possibilità di vivere due giorni in accampamento, insieme ai propri compagni, presso la zona sagra, giocando, creando un clima di gruppo imparando e condividendo con gli altri un ambiente naturale. Nella zona sagra, verrà allestito un campo attrezzato con tende, aree esercitazioni e cucina da campo, per consentire ai ragazzi di vivere due giorni a fianco dei volontari.

● **LASCIA IL TUO RIFERIMENTO TELEFONICO.** Al fine di poter raggiungere tutti i cittadini per comunicare in caso di emergenze o calamità, i residenti nel Comune di Rogno sono invitati a comunicare proprio riferimento telefonico e/o indirizzo all'ufficio Anagrafe utilizzando l'apposito modulo il (scaricabile sul sito internet www.comune.rogno.bg.it e da rispedire compilato al numero fax 035-967243 o compilandolo direttamente presso l'ufficio anagrafe). Tale azione non è obbligatoria e in ogni caso soggiace alle regole indicate dalla legge 196/03 in materia di tutela della Privacy.

5. AREA SPORT E ATTIVITA' RICREATIVE

● **CAMPO DA RUGBY** Proseguono i lavori realizzati a cura dell'Associazione Sportiva A.S.D. Rugby Vallecamonica-Rogno che porterà al completamento del secondo campo regolamentare per lo svolgimento delle competizioni all'interno della struttura sportiva dedicata alla memoria di Luciano Giori. A lavori terminati il primo campo verrà omologato per competizioni di livello Internazionale mentre il secondo per competizioni di livello nazionale, rendendo questa struttura sempre più importante e completa, unica nel territorio. Si ricorda che nella convenzione è prevista anche la realizzazione di una struttura dedicata a Club House e a nuovi spogliatoi, oltre ad un canone annuale di affitto pari ad euro 2.000,00.



● **LA PROGRAMMAZIONE DEGLI EVENTI NELLA ZONA SAGRA.** Dopo esser stata riqualificata, la "Zona Sagra" è pronta per una nuova stagione di attività, a cura di associazioni sportive, associazioni di volontariato e gruppi di lavoro. Gli interessati a prenotare l'utilizzo della struttura possono rivolgersi a Silvia Borserini, per prendere altresì visione delle condizioni di utilizzo. Di seguito l'elenco delle iniziative programmate:

| | | |
|------------------------|----------------------|--|
| Week end 1-2-3 | Giugno | Festa Atletica - Festa 2 Giugno – Stramaterna. |
| Week end 8-9-10 | Giugno | Esercitazione Protezione Civile - Scuole elementari. |
| Week end 15-16-17 | Giugno | Festa Rugby di Valle Camonica. |
| Week end 6-7-8 | Luglio | Festa Coro Monte Alto. |
| Week end 13-14-15 | Luglio | Motoraduno. |
| Week end 20-21-22 | Luglio | Music Festival. |
| Mercoledì 15 | Agosto | Gara ciclistica. |
| Domenica 26 | Agosto | Gimkana Moto D'epoca. |
| Week end gio 30 ven 31 | Agosto Sab 1 e dom 2 | Sett Sagra Settembrina. |

● **PROMOZIONE NATURALISTICA E STORICA DEL TERRITORIO:
le escursioni guidate dal Prof. Flavio Salvini**

- DOMENICA 10 Giugno Salita alla Corna del Trentapassi da Zone, escursione panoramica sul Sebino e la Vallecamonica. Partenza ore 8.00, ritrovo presso il Municipio di Rogno. Pranzo al sacco.
- DOMENICA 24 Giugno Periplo di Montisola con salita al Santuario della Madonna della Ceriola. Escursione panoramica sul Sebino. Partenza ore 8.00, ritrovo presso il Municipio Di Rogno. Pranzo al sacco.
- DOMENICA 1 Luglio Visita alla Valle del Freddo e salita sino alla Chiesetta Di San Defendente. Pranzo al sacco e discesa per Il Periplo del Monte Clemo in comune di Solto Collina. Escursione panoramica e botanica in un ambiente unico e spettacolare. Partenza ore 8.00, ritrovo presso il Municipio di Rogno. Pranzo al sacco.
- DOMENICA 2 Settembre Uscita pomeridiana con accompagnamento al PARCO della FOCE dell'OGGIO nel Comune di Costa Volpino. Ritrovo presso il Municipio di Rogno alle ore 14,00.
- DOMENICA 16 Settembre Uscita con accompagnamento del Micologo per la conoscenza e la scoperta dei funghi nella zona di Prave. Ritrovo presso il Municipio di Angolo ore 8,00.
- DOMENICA 14 Ottobre Uscita " IL CANTO DEL CERVO" gita guidata In Val Grande (Veza d'Oglio) per osservare i Cervi in amore. Partenza ore 8,00 ritrovo presso Autostazione di Boario Terme. Pranzo al sacco.

SERATE ALLE STELLE Si organizzano alcune serate a tema vario di aggregazione finalizzate alla conoscenza di tematiche legate alla natura.

- SABATO 16 Giugno Serata alle stelle con visione della volta celeste con telescopio. Farà da guida alla visione un astronomo. Presso il Centro Gaioni al Parco del Lago Moro con inizio alle ore 20,30.
- SABATO 11 Agosto Serata alle stelle con visione della volta celeste con telescopio. Farà da guida alla visione un astronomo. Presso il Centro Gaioni al Parco del Lago Moro con inizio alle ore 20,30.



6. AREA IMPRESE

- Nelle scorse settimane si è svolto il primo incontro del **GRUPPO IMPRESE** tra gli imprenditori che hanno manifestato la disponibilità ad incontrarsi con l'Amministrazione comunale per dialogare sulle esigenze specifiche nell'esercizio delle proprie attività e con la volontà di proporre e discutere con l'amministrazione relativamente a progetti che possano portare alla definizione di iniziative comuni e coordinate nel paese, paese che ricordiamo conta più di 200 aziende suddivise nelle diverse categorie merceologiche. Nel frattempo l'Amministrazione ha presentato nuovi bandi per il finanziamento di attività e progetti imprenditoriali, a valere sulle diverse categorie e proposti dagli enti Sovracomunali. Gli interessati a partecipare al gruppo possono comunicarlo all'Assessore alle imprese Angiolino Toini oppure presso uffici Comunali a Silvia Borserini.
- **RIAPRE IL RISTORANTE GLI SPIAZZI.** Grazie all'entusiasmo di un giovane cittadino di Rogno riaprirà alla metà di Giugno il Ristorante Gli Spiazzi che punta essere un punto di incontro per gli abitanti delle frazioni oltre che un esercizio commerciale di qualità dedicato alle tipicità del nostro territorio.



7. PROLOCO PER LA CULTURA ED EVENTI

- **Novita' CARTINA STRADALE E TURISTICO-SPORTIVA DI ROGNO.** La Proloco di Rogno ha progettato la realizzazione della cartina stradale e turistico-sportiva di Rogno. L'obiettivo è quello di realizzare uno strumento di semplice consultazione ma completo per offrire ai cittadini ma anche a tutti gli interessati l'opportunità di muoversi all'interno del paese e delle frazioni, con l'elenco completo della viabilità. La cartina sarà arricchita da una mappa dei sentieri e dei percorsi ciclopedonali che caratterizzano il nostro paese, le strutture sportive ed un suggestivo percorso della fede che intende valorizzare l'importante patrimonio culturale conservato nelle numerose chiese di ogni epoca presenti a Rogno.
- **GRANDE SUCCESSO PER LA PRIMA "FIERA AGRICOLA DEI LAGHI BERGAMASCHI" (13-14 Aprile 2012) ZONA SAGRA ROGNO.**

Quello che si è realizzato sabato 14 Marzo alla zona degli eventi di Rogno è qualcosa di più di una semplice fiera zootecnica. La Fieragricola dei Laghi Bergamaschi per volontà della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi è stata la prima edizione di un evento che vuole divenire itinerante dedicato all'agricoltura e all'allevamento di qualità. Quest'idea nata dal Presidente Simone Scaburri e dall'Assessore all'agricoltura Massimo Zanni ha trovato nell'amministrazione comunale di Rogno e nella locale Proloco terreno fertile, atto a coinvolgere e mettere in primo piano le associazioni di categoria e gli allevatori. La Fiera è stata promotrice di un momento di confronto costruttivo in cui sono emerse le problematiche e i punti di forza del settore agricolo; è stata motivo di divertimento nella sana competizione del concorso, ha portato in rilievo l'amore che gli imprenditori agricoli hanno per la terra e per il loro bestiame, loro sostentamento e parte della loro vita. Due convegni hanno ulteriormente qualificato la manifestazione con tematiche legate al settore e coordinate dalla Comunità Montana e dalle associazioni di categoria. Il primo, Venerdì 13 aveva come tema: "Strada verde tra i monti e i laghi, un'opportunità di sviluppo turistico per le aziende agricole del territorio" con i relatori: Dott. Scaburri Simone e Dott. Sandri Antonio (Fucina Group Italia), sintesi del progetto "Strada Verde Monti e Laghi bergamaschi" che la Comunità montana sta sviluppando per il territorio. Il secondo, tenutosi sabato 14 nella sala teatrino di Rogno, dal



titolo: "Produzioni di qualità per un'agricoltura di eccellenza: quali strumenti per la loro tutela?"
Relatori: Luigi Carminati Responsabile economico Coldiretti Bergamo e Piero Bonalumi Confagricoltura Bergamo e Unione agricoltori Bergamo srl. Il risultato di questi ingredienti è stato un evento che ha riscosso un grande successo sia in termini di partecipanti sia in termini di visitatori che hanno gremito gli spazi della zona eventi sin dalle prime ore del mattino. Sicuramente il clou della manifestazione è stata la competizione tra gli allevamenti di bovini di razza bruna e quelli di razza frisona, provenienti dal comprensorio del Laghi Bergamaschi e accolti negli spazi attrezzati della zona sagra di Rogno allestiti per l'occasione. Numerosi i capi presenti (96) che hanno presentato i migliori bovini degli allevamenti prealpini. I risultati del concorso, giudicato per la razza frisona e per la razza bruna sono stati i seguenti:

- **Regine: Razza bruna:** "Fara" di Mognetti Massimo di Pianico. Razza frisona: "Rossana" di Pedretti Omar di Endine Gaiano

- **Reginette: Razza bruna:** "Giulia" di Mognetti Massimo di Pianico Razza frisona. "Flavia" di Contessi Francesco di Rogno

La manifestazione ha presentato anche una zona riservata all'esposizione di ovini e caprini che, nell'ottica del comitato organizzatore hanno riscosso un grosso successo e che nella prossima edizione diverranno protagonisti anch'essi di un concorso a loro dedicato, vista la crescita esponenziale di allevamenti anche nel nostro territorio, rappresentando sicuramente un'opportunità di sostegno per molte famiglie. Fieragricola dei Laghi Bergamaschi ha riservato numerose sorprese anche agli studenti delle scuole elementari per i quali il comitato, grazie alla collaborazione del Parco del Pitone di Gandosso, ha organizzato nella mattinata di sabato attività didattiche e visite legate al mondo dell'allevamento per avvicinare i ragazzi a questo splendido mondo, coinvolgendo anche gli insegnanti. Non meno importante il novero degli espositori che hanno fatto da cornice a questo evento di primavera. Presenti imprenditori agricoli che hanno proposto la vendita diretta delle proprie produzioni di qualità come verdura e altri prodotti della terra, latte e derivati, olio e vini coltivati nelle colline bergamasche; non mancavano attrezzi agricoli e abbigliamento, a completare una rassegna che ha sicuramente potenzialità per il futuro. Un ringraziamento doveroso va alla Comunità montana che ha stimolato la nascita di questa iniziativa con il Presidente Simone Scaburri e l'Assessore Massimo Zanni con Giuliano Covelli responsabile per il settore agricoltura, l'amministrazione Comunale di Rogno e il gruppo della Proloco che hanno organizzato gli aspetti logistici e promozionali dell'evento, le associazioni di categoria Coldiretti, Confragricoltura e Apa, Anafi e Anarb, i giudici e gli allevatori che hanno dimostrato grande entusiasmo per l'evento, gli espositori e i produttori locali, gli sponsor, i ragazzi delle scuole e i loro insegnanti per la loro presenza ed infine i visitatori, semplici cittadini o allevatori che nella giornata di sabato hanno dato fiducia ad un settore spesso poco gratificato ma che in questa occasione grazie alle istituzioni hanno espresso le loro potenzialità.



PROLOCO PER IL SOCIALE

Vengono di seguito indicati i servizi attivi presso il centro servizi agli ultrasessantacinquenni, sicuri che sia l'aspetto riguardante l'intrattenimento sia quello relativo alle attività di prevenzione rappresentino un'occasione per tutti i cittadini che affrontano la terza età.

Di seguito i nuovi servizi attivi e quindi la tabella di quelli già attivi presso la sale e l'ambulatorio di Via Giardini a Rogno.



COMUNE DI ROGNO

Provincia di **BERGAMO**

PROGETTO PREVENZIONE. Proseguono le attività di coinvolgimento di professionisti qualificati e specializzati per stimolare la prevenzione dalla malattie dedicato agli ultrasessantacinquenni residenti a Rogno attraverso periodiche visite di controllo, proposte a prezzi simbolici ma fondamentali per sensibilizzare le persone ad una particolare attenzione verso una moderna e più responsabile cultura del benessere. Ecco le nuove proposte:

- **NOVITA' SERVIZIO VISITE DI PREVENZIONE PATOLOGIE DELLA PELLE.** Al fine di creare nelle persone la buona abitudine di effettuare screening di prevenzione relativamente alle patologie della pelle, come la mappatura dei nei per la prevenzione dei melanomi, è stato introdotto il servizio di visita DERMATOLOGICA, curato dalla Dott.ssa Annita De Zio, che sarà presente previo appuntamento con Monica TUTTI I SECONDI GIOVEDI DEL MESE. Per maggiori info sui servizi erogati presso il Centro MONICA al numero **333-286374**

| DESCRIZIONE | REFERENTE | DATE |
|------------------------------|----------------------|---|
| BAR | Monica Limido | Tutti giorni dalle 13 alle 18 – chiuso Domenica |
| TOMBOLA | | Tutti i mercoledì |
| ASCOLTO | Monica Limido | Su richiesta Lune di e Venerdì 9,00-12,00 |
| TRASPORTO ANZIANI | Monica Limido | Su richiesta tutti i giorni |
| PASTI A ½ GIORNO | Monica Limido | Su richiesta tutti i giorni |
| IONOFORESI-TENS | Inf. Benaglio Monica | Su richiesta Mercoledì e Venerdì 14,00-15,00 |
| PUNTURE E MEDICAZIONI | Inf. Benaglio Monica | MERCOLEDI'-VENERDI POMERIGGIO 14,00-15,00 |
| PROVA GLICEMIA | Dott.ssa Merotti | OGNI PRIMO LUNEDI MATTINO DEL MESE |
| CARDIOLOGO | Dott Ennio Bonaldi | OGNI PRIMO MARTEDI POM DEL MESE |
| IGIENE DENTALE | Dott.ssa Bertoni | OGNI SECONDO MARTEDI DEL MESE |
| DERMATOLOGA | Dott.ssa De Zio | OGNI SECONDO GIOVEDI DEL MESE |
| CONTROLLO VISTA | OTTICA | In programmazione |
| CONTROLLO UDITO | SENTIRE | In proramazione |

8. INFORMAZIONI SULL'IMU IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

Con il Consiglio Comunale del 16 Maggio 2012 è stato approvato il regolamento che norma a livello comunale l'**IMU, imposta municipale propria**, istituita dal D.LGS 14 marzo 2011 numero 23 e dal D.Legge 6 dicembre 2011 convertito in Legge 22 Dicembre 2011 numero 214 che ne dispone l'anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale. L'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata al 2015. E' stata inserita nella manovra Monti a livello governativo. Per il Comune di Rogno l'introduzione dell' **IMU è risultata particolarmente gravosa** in quanto la maggior parte del gettito IMU deriva da seconde case, fabbricati industriali e commerciali e proprio su tali immobili è dovuto allo Stato metà del gettito. L'Amministrazione comunale, a seguito di un'attenta valutazione, sulla composizione dei nuclei familiari residenti e sulle rendite catastali vigenti, ha ritenuto di aumentare le aliquote IMU principalmente sulla 1°abitazione, in considerazione delle basse rendite catastali e delle maggiori detrazioni rispetto all'ICI (200,000€ + 50,00€ per ogni figlio a carico). Le proiezioni effettuate sugli incassi IMU su tali immobili si scosta di poco rispetto alla vecchia ICI. Incrementi inferiori delle aliquote IMU sono stati applicati sugli altri immobili, privi di detrazioni, e fortemente penalizzati dall'incremento delle rendite. Per questi ultimi immobili, i costi derivanti dall'applicazione dell'IMU ad aliquota base (7.6%) risultano quasi raddoppiati rispetto all'ICI.



COMUNE DI ROGNO Provincia di BERGAMO

QUALI AZIONI ABBIAMO INTRAPRESO PER RIDURRE I DISAGI AI CITTADINI:

1. razionalizzando, ottimizzando e **RIDUCENDO i COSTI DI GESTIONE** del comune per circa 80.000,00 euro nell'anno 2012
2. **NON INTRODUCENDO L'ADDIZIONALE IRPEF** che caratterizza ormai pochissimi Comuni italiani (e che pertanto per i cittadini di Rogno rimarrà uguale a zero)
3. **DISPONIBILITA' DELL'UFFICIO TRIBUTI AL CALCOLO E COMPILAZIONE MODULISTICA IMU.**

Si comprende pertanto come, indipendentemente dall'aliquota applicata la quota IMU prima casa o quella seconda casa/fabbricati/terreni edificabili rappresentano il minimo sacrificio possibile per i cittadini e che Rogno rappresenta in ogni caso un'isola felice nel panorama dei Comuni limitrofi che hanno rendite catastali molto più alte delle nostre e/o addizionale IRPEF

LE ENTRATE per IL COMUNE DI ROGNO DERIVANTI DALL'IMU (stimati)

| | | |
|-----------------------------|--------------------------|---------------------|
| •PRIMA CASA | (6‰) eu | 165.934,00 |
| •ALTRI (terr/2a casa/fabbr) | base (7,6‰) eu | 1.061.664,00 |
| | integ. fino al (8.6‰) eu | 139.736,00 |
| | tot eu | 1.367.334,00 |

MA LE REGOLE dell'IMU FANNO SI CHE Euro 530.832,00 vadano allo stato (il 50% del 7,6‰) mentre Euro 836.500,00 rimangono al comune.

Informativa imu

Dal 2012, ai sensi del D.L. 201 del 6/12/2011 convertito con L. 214/2011 dal 2012 è stata istituita l'imposta Municipale Propria (Imu) che ha sostituito l'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) e, per la componente immobiliare, l'IRPEF e le relative addizionali dovute per redditi fondiari maturati dai beni non locati.

Chi versa l'Imposta Municipale Propria. - Soggetti passivi dell'imposta.

Soggetti passivi dell'Imposta Municipale Propria sono il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree fabbricabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione e scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi. Nel caso di cessione di aree demaniali, soggetto passivo è il concessionario. Per gli immobili, anche da costruire o in corso di costruzione, concessi in locazione finanziaria, soggetto passivo è il locatario a decorrere dalla data della stipula e per tutta la durata del contratto. (D.Lgs. 14/03/2011 n.23, art.9).



Per cosa si versa l'Imposta Municipale Propria – Oggetto dell'imposta

- a. per fabbricato s'intende l'unità immobiliare iscritta o che deve essere iscritta nel catasto edilizio urbano, considerandosi parte integrante del fabbricato l'area occupata dalla costruzione e quella che ne costituisce pertinenza; il fabbricato di nuova costruzione è soggetto all'imposta a partire dalla data di ultimazione dei lavori di costruzione ovvero, se antecedente, dalla data in cui è comunque utilizzato;
- b. per area fabbricabile s'intende l'area utilizzabile a scopo edificatorio in base agli strumenti urbanistici generali o attuativi ovvero in base alle possibilità effettive di edificazione determinate secondo i criteri previsti agli effetti dell'indennità di espropriazione per pubblica utilità. Sono considerati, tuttavia, non fabbricabili i terreni posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli che esplicano la loro attività a titolo principale, purché dai medesimi condotti, sui quali persiste l'utilizzazione agro-silvo-pastorale mediante l'esercizio di attività dirette alla coltivazione del fondo, alla silvicoltura, alla funghicoltura ed all'allevamento di animali;
- c. per terreno agricolo s'intende il terreno adibito all'esercizio delle attività indicate nell'articolo 2135 del codice civile. (D.Lgs. 30/12/1992 n.504)

Metodo di calcolo

Per i fabbricati iscritti in catasto, il valore si ottiene applicando all'ammontare delle rendite risultanti in catasto, vigenti al 1° gennaio 2012, rivalutate del 5 per cento ai sensi dell'art. 3, comma 48, della L. n.662 del 23/12/1996, i seguenti moltiplicatori: (D.L. 06/12/2011 n.201, art.13 comma 4).

- 160** per i fabbricati classificati nel gruppo catastale **A** e nelle categorie catastali **C/2, C/6 e C/7**, con esclusione della categoria catastale **A/10**;
- 80** per i fabbricati classificati nella categoria catastale **A/10**
- 140** per i fabbricati classificati nel gruppo catastale **B** e nelle categorie catastali **C/3, C/4 e C/5**;
- 55** per i fabbricati classificati nella categoria catastale **C/1**;
- 60** per i fabbricati classificati nel gruppo catastale **D**, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale **D/5**;
- 80** per i fabbricati classificati nella categoria catastale **D/5**;
- Per le **aree fabbricabili**, il valore è costituito da quello venale in comune commercio al 1° gennaio 2012, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno

- necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche. (D.Lgs. 30/12/1992 n.504.)
- i terreni agricoli, **sono esenti**, essendo il territorio comunale di Rogno compreso in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 della legge 27 dicembre 1977, n. 984

Il versamento

I soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al Comune per l'anno in corso rateizzato, la prima scadenza sarà il 18 giugno e il saldo il 17 dicembre. (D.Lgs. 14/03/2011 n.23, art.9).

Esclusivamente per l'abitazione principale e le relative pertinenze è facoltà dei contribuenti versare l'imposta anche in tre rate (scadenze 18 giugno, 17 settembre e 17 dicembre).

Il versamento dell'imposta è effettuato con modello F24; potrebbe essere data facoltà di versare il saldo tramite bollettino postale con modalità in via di definizione. (D.L. 06/12/2011 n.201, art.13 comma 12)



COMUNE DI ROGNO Provincia di BERGAMO

I codici tributo utili alla compilazione del modello sono i seguenti:

3912 IMU – imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze –
COMUNE

3913 IMU imposta municipale propria per fabbricati rurali ad uso strumentale – COMUNE

3914 IMU imposta municipale propria per i terreni - COMUNE

3915 IMU imposta municipale propria per i terreni - STATO

3916 IMU imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE

3917 IMU imposta municipale propria per le aree fabbricabili - STATO

3918 IMU imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE

3919 IMU imposta municipale propria per gli altri fabbricati - STATO

La quota da versare allo Stato per i terreni, le aree fabbricabili e gli altri fabbricati è pari al 50% dell'importo calcolato applicando l'aliquota di base all'imponibile di questi immobili e terreni. La quota di imposta risultante e' versata allo Stato contestualmente all'IMU utilizzando il codice apposito. (D.Lgs. 06/12/2011 n.201, art.13 comma 11)

Sul sito internet www.comune.rogno.it è disponibile la guida per il calcolo dell'imposta, la compilazione e la stampa del modello F24.

L'ufficio Tributi è a disposizione per fornire qualsiasi tipo di chiarimento e si rende disponibile per il calcolo dell' IMU e la stampa del modello F24 necessario per il pagamento.

Le aliquote e le detrazioni

L'aliquota di base da utilizzare per l'**acconto** è pari a **7,6‰**.

L'aliquota per l'abitazione principale da utilizzare per l'**acconto** è pari a **4‰**.

Solamente l'acconto viene versato con le aliquote sopra menzionate.

In sede di saldo sarà richiesta la quota residua dell'imposta dovuta sulla scorta delle aliquote determinate dal Comune e comprensiva di eventuale conguaglio del minor importo versato in acconto.

Il Comune di Rogno con deliberazione del Consiglio comunale n. 09 del 02.05.2012 ha approvato le seguenti aliquote:

6,0 per mille per l'abitazione principale e relative pertinenze (n. 1 pertinenza per ciascuna delle categorie C2 – C6 – C7);

8,6 per mille per tutti gli altri immobili (beni strumentali, beni di società, beni locati, abitazioni secondarie, aree fabbricabili);

Per **abitazione principale** si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare *dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente*.

Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, *nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate*, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo. Dall'imposta dovuta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, *si detraggono*, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno

durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad *abitazione principale* da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

La detrazione prevista è maggiorata di **50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni**, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. La detrazione complessiva non può comunque essere superiore a 600 euro. (D.L. 06/12/2011 n.201, art.13 cc. 10)



Ulteriori indicazioni utili ai contribuenti

- **sono esenti dall'IMU i fabbricati rurali a uso strumentale di cui all'articolo 9**, comma 3-*bis*, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, ubicati nei comuni classificati montani o parzialmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT.)

Pertanto nel **Comune di Rogno** tali immobili sono esenti da imposta.

- **le abitazioni principali e pertinenze dei coltivatori diretti** e imprenditori agricoli **sono soggette all'imposta "IMU"** come una qualsiasi altra civile abitazione, applicando aliquota ridotta e detrazioni.
- **Le aree fabbricabili su cui i coltivatori diretti e gli imprenditori agricoli** a titolo principale esercitano l'attività diretta alla coltivazione del fondo, alla silvicoltura, alla funghicoltura ed all'allevamento di animali, **possono ottenere, su loro specifica richiesta, l'assimilazione come terreno agricolo**, a condizione che sullo stesso permanga l'utilizzazione agro-silvo-pastorale; Si considerano coltivatori diretti imprenditori agricoli a titolo principale i soggetti richiamati dall'articolo 2, comma 1, lettera *b*), secondo periodo, del decreto legislativo n. 504 del 1992 **individuati nei coltivatori diretti e negli imprenditori agricoli professionali** di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, e successive modificazioni, **iscritti nella previdenza agricola**.
- **la base imponibile è ridotta del 50 per cento :**
 - a. per i fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'art. 10 del decreto legislativo 22/01/2004, n. 42;
 - b. per i **fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzabili**, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o inabitabilità è accertata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, rispetto a quanto previsto dal periodo precedente. Agli effetti dell'applicazione della riduzione alla metà della base imponibile, i comuni possono disciplinare le caratteristiche di fatiscenza sopravvenuta del fabbricato, non superabile con interventi di manutenzione.
- **L'aliquota ridotta per l'abitazione principale e per le relative pertinenze e la detrazione si applicano** (per legge - art. 13 comma 10 L. 214/2011) anche alle fattispecie di cui all'articolo 6, comma 3- bis, del decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 504, e precisamente:
 - a. al soggetto passivo che, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, non risulta assegnatario della casa coniugale - **l'assegnazione della casa coniugale al coniuge non titolare di diritti reali sulla stessa, convenuta ovvero disposta in sede di separazione o di divorzio dei coniugi, si intende in ogni caso effettuata a titolo di diritto di abitazione**.
- **L'aliquota ridotta** per l'abitazione principale e per le relative pertinenze **e la detrazione si applicano** anche alle fattispecie di cui all'articolo 3, comma 56, della Legge 23 dicembre 1996 n. 662, e precisamente:
 - l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da **anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero** o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.
 - l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.



COMUNE DI ROGNO
Provincia di **BERGAMO**

Per l'ottenimento delle agevolazioni per le quali il Comune non ha la conoscenza dei fatti e per lo stesso non sia possibile conoscerle altrimenti **è d'obbligo la presentazione di idonea comunicazione nella forma della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà eventualmente corredata da idonea documentazione** (ad esempio: per far valere la detrazione su una pertinenza quando ve ne sono più di una per categoria, per l'applicazione dell'aliquota ridotta e detrazione per gli anziani in case di cura e per i cittadini residenti all'estero, per far valere la situazione di inagibilità, per l'esenzione del pagamento delle aree fabbricabili possedute e coltivate da Agricoltori, ecc.; La dichiarazione deve essere presentata appena si realizza la situazione e comunque entro i termini dei versamenti.

COME VERSARE L'ACCONTO A GIUGNO

| | |
|--|---|
| SCADENZA per tutti i contribuenti: | 18 giugno 2012 |
| MODALITÀ DI PAGAMENTO | unicamente con modello F24 <u>La compilazione del modello è a cura del contribuente.</u> |
| DOVE PAGARE | istituti bancari e poste italiane |
| Lo sportello Tributi è disponibile per assistenza nella compilazione: da Lunedì a Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 previo appuntamento al numero di tel. 035/967013 int. 4 | |
| Schema di calcolo per abitazione principale e una sola pertinenza per tipologia (C/2, C/6 e C/7): $\text{rendita catastale} + 5\% \times 160 \times 4/1000 - 200 - 50 \text{ per figlio entro 26 anni}$ $= \text{TOTALE IMPOSTA ANNUA PROVVISORIO}$ <p>es. rendita 400 + 5% = 420 x 160 = 67.200 x 4‰ = 268,80 – 200 = 68,80 es. 1 figlio anni 23 = 68,80 – 50 = 18,80</p> | |
| pagamento in due rate = | totale provvisorio diviso due |
| pagamento in tre rate = | totale provvisorio diviso tre |
| codice da inserire nel modello F24 3912 | |
| Aliquota da utilizzare per altri fabbricati 7,6 ‰ Verificare l'applicazione del corretto moltiplicatore in base alla categoria catastale e l'indicazione del codice da utilizzare per il modello F24 (indicati nelle pagine precedenti) | |

PRIMA DI EFFETTUARE IL VERSAMENTO DEL SALDO E' NECESSARIO VERIFICARE LE VARIAZIONI DI ALIQUOTA CHE POTREBBERO ESSERE DECISE DA STATO E COMUNE NEI PROSSIMI MESI.