



COMUNE DI GRONE

(PROVINCIA DI BERGAMO)

DELIBERAZIONE N. 3

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: I.C.I.- APPROVAZIONE ALIQUOTE, DETRAZIONI E
MODALITÀ APPLICATIVE ANNO 2011**

L'anno duemilaundici addi ventinove del mese di marzo (**29.03.2011**) alle ore 19.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

CORALI DOTT. ARCH.GIANFRANCO	Presente
BETTONI GEOM.GIOVANNI	Presente
TRAPLETTI ALESSIO	Presente
MENI GEOM.GIOVANNI	Presente
OBERTI MARIO	Presente
OBERTI SIMONE	Presente
PATELLI MARTA	Presente
AGAZZI CLAUDIO	Presente
AGAZZI DOTT. ENRICO	Assente
MARCHESI FRANCESCO	Presente
BONALUMI GABRIELE	Presente
BERNASCONI MARCO	Presente
TRAPLETTI GIUSEPPE	Assente

Totale presenti 11
Totale assenti 2

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. Dr. Claudio BRAMBILLA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Dr. Arch. Gianfranco CORALI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Illustra il quarto punto posto all'ordine del giorno del Consiglio il Sindaco nella sua qualità di responsabile del Servizio Affari generali illustrando la proposta redatta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 504 e successive modificazioni ed integrazioni, il quale, al Titolo I°, disciplina le modalità applicative dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

PRESO ATTO che l'articolo 1, comma 156, della 27/12/2006 n. 296 ha affidato al Consiglio Comunale la competenza di deliberare in merito alle aliquote e detrazioni dell'I.C.I.;

RILEVATO:

- che l'articolo 54 del D.Lgs. 446/1997, come modificato dall'articolo 6 del D.Lgs. 23 marzo 1998, n. 56 ha stabilito che il Comune approva le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione, determinando quindi la misura del prelievo tributario in relazione al complesso delle spese previste dal bilancio annuale;
- che l'articolo 4 (comma 1) del D.Lgs. n. 437/1996, attribuisce all'ente locale la facoltà di deliberare una aliquota ridotta, comunque non inferiore al 4 per mille, in favore delle persone fisiche soggetti passivi e dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa, residenti nel Comune per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale, nonché per quelle locate con contratto registrate ad un soggetto che le utilizzi come abitazione principale, a condizione che il gettito complessivo previsto sia almeno pari a quello dell'ultimo gettito annuale realizzato;
- che l'articolo 1 (comma 5) della Legge 27 dicembre 1997 n. 449, attribuisce al Comune la facoltà di deliberare aliquote agevolate, inferiori al 4 per mille, in favore di proprietari di immobili per interventi di recupero del patrimonio edilizio;

VALUTATI gli effetti che le norme stabilite dalla nuova disciplina, sopra riassunta, producano, a seconda delle modalità di attuazione stabilite dall'Ente:

- a) nei riguardi dei contribuenti interessati dalle citate disposizioni ed in particolare dei soggetti ad imposta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo;
- b) in relazione al gettito di imposta, determinante per la conservazione dell'equilibrio di Bilancio e della gestione finanziari e per far fronte a costi, sempre crescenti, per il servizio di primaria generale utilità da prestare alla popolazione;

RICHIAMATA la deliberazione della G.C n. 11 del 08.03.2006 esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: " I.C.I. - Determinazione aliquote e modalità applicative - anno 2006";

VISTO il Decreto Legge n. 93 del 27/05/2008 con il quale è stata prevista l'esclusione dall'Imposta Comunale sugli Immobili per le abitazioni adibite ad abitazione principale del soggetto passivo, non concedibile ai fabbricati A1-A8-A9 per i quali si continua ad applicare l'aliquota del 6 (sei) per mille e la detrazione per unità adibita ad abitazione principale del soggetto passivo pari a € 154,93 ;

RITENUTO, per l'anno in corso, di confermare l'aliquota relativa alle aree fabbricabili ed altri (escluse abitazioni principali) al 7 (sette) per mille;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/200;

VISTO lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Presidente;

Tutto ciò premesso ;

VISTI i pareri espressi dai soggetti indicati nell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267, posti in calce al presente atto ;

Con votazione espressa in forma palese peralzata di mano, che ha dato il seguente risultato:

Presenti	n° 11
Votanti	n° 11
voti favorevoli	n° 11
voti contrari	n° 00

DELIBERA

1. di stabilire le seguenti norme ordinamentali per l'applicazione dell'I.C.I. Imposta Comunale sugli immobili in questo comune, così come di seguito riportato:
 - a. **Aliquota ordinaria del 7,00 (sette) per mille;**
 - b. **Aliquota agevolata del 6,00 (sei) per mille** per le seguenti categorie:
 - Abitazione principale e relative pertinenze;
 - Abitazioni e pertinenze in uso gratuito a parenti in linea retta sino al secondo grado;
 - Uffici in attività (cat. A10);
 - Esercizi Commerciali in attività con relativi depositi (Cat. C1 – C2);
 - Esercizi Artigianli in attività con relativi depositi (Cat. C2 – C3);
 - Immobili industriali in attività (Cat. D)
 - c. Esclusione prevista dal Decreto Legge n. 93 del 27/05/2008 dell'Imposta Comunale sulle abitazioni adibite ad abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo ivi avente la sua residenza anagrafica, non concedibile ai fabbricati A1-A8-A9;
 - d. La detrazione di imposta di cui all'art. 8 c. 2 D.Lgs. 504/92 è fissata nella misura di € 154,93 rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione ad abitazione principale del soggetto , in conformità all' art. 8 c. 3 D.Lgs. 504 citato

2) di confermare che per la determinazione della base imponibile si tiene conto di quanto stabilito dall'art. 5 del D.Lgs. 30.12.92 n. 504 e successive modificazioni, compreso quanto stabilito dai commi 48, 51 e 52 lett. a) dell'art. 3 della legge 23.12.96 n. 662, dando atto che le disposizioni di cui al presente comma si applicano anche alla unità immobiliari appartenenti alle Cooperative edilizie dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli I.A.C.P.

3) di dare atto che nella determinazione delle aliquote sono state tenute presenti le esigenze di equilibrio economico -finanziario del bilancio annuale di previsione del Comune e che i provvedimenti sopra disposti rispettano tale equilibrio;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, che ha dato il seguente risultato:

Presenti	n° 11
Votanti	n° 11
voti favorevoli	n° 11

D E L I B E R A

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Pubblici, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

~~~~~

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarita' tecnica della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 , D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del servizio Affari Generali  
(Arch. Gianfranco CORALI)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
Dr. Arch. Gianfranco CORALI

Il Segretario Comunale  
Dr. Claudio BRAMBILLA

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE** (art.124 D.Lgs. 18.8.2000 N° 267)

n. Registro delle Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 12.04.2011 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale  
Istr. di P.L. Ulisse VERDI

Il Segretario Comunale  
Dr. Claudio BRAMBILLA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (art.134 III c. D.Lgs. 18.8.2000 N° 267)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del III comma dell'art.134 del D.Lgs. 18.8.2000 N° 267 in data

li,

Il Segretario Comunale

|

FIRME AUTOGRAFE OMESSE AI SENSI D.LGS 39/93 ART.3C.2