



COMUNE DI BERZO SAN FERMO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Mons. Trapletti, 15 – 24060
Tel. 035/821122 – Fax 035/821442
P.I. e C.F. 00566590162

ORIGINALE

DETERMINAZIONE NR 230 /SETT.

Oggetto: BANDO D'ASTA PUBBLICA N. 1 PER LA VENDITA DI 1 BOX IN VIA S ANNA "DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER ALIENAZIONE DI N. 1 BOX IN VIA S ANNA - APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA - APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA - MODULISTICA - DISCIPLINARE D'ASTA PUBBLICA

IL SEGRETARIO COM.LE/ RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il Decreto sindacale di cui all'art 109 comma 2 del DLgs 267/2000, con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzione dell'area amministrativa, tecnica e finanziaria ;

Rilevato che l'ente con deliberazione di consiglio comunale del 28.09.2023 ha modificato il DUPs 2023/2025 inserendo il piano delle alienazioni con specifica della cessione di un box in Via S Anna;

Dato Atto che il box è così individuato

Comune di Berzo San Fermo proprietario del seguente immobile :

| LOTTO | DESCRIZIONE FABBRICATI | IDENTIFICATIVO FABBRICATO |
|-------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Box via S Anna | Foglio 11 Mappale 3744 sub. 8 – categoria C/6 – classe 2 – consistenza 16 mq. – superficie catastale 20 mq. – rendita € 21,48 |

Alienazione di n. 1 box in Via S Anna.

Importo a base d'asta Euro 5.200,00

RITENUTO di procedere ad approvare:

la perizia di stima del Geom. Mamoli Enrico rubricata al protocollo dell'ente n. 3771/2023;

l'avviso di asta del box di Via S Anna

il disciplinare d'asta della cessione del box di Via S Anna

modulistica (allegati 1 – 2) per la partecipazione all'asta

DATO ATTO che non sono previste spese per l'ente e che l'entrata della cessione è prevista al capitolo 1621/1 bilancio 2023/2025 esigibilità 2023;

DI DARE ATTO inoltre che, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 :

- a) il fine del contratto è l'alienazione di immobili inseriti nel "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2023/2025", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale del 28.09.2023;
- b) il contratto/i di vendita hanno per oggetto n.1 Box Via S Anna ;
- c) la forma del contratto/i è la forma pubblica amministrativa;
- d) le clausole essenziali sono contenute nell'allegato avviso di Asta Pubblica e nel disciplinare di gara;
- e) il contraente sarà scelto con le modalità di cui all'art. 73, lett. c) e 76 del R.D. n. 827/1924.

VISTO il D.lgs. n. 267/00;

DETERMINA

1. Di procedere ad indire l'asta pubblica per la cessione di un box in via S Anna in Berzo San Fermo;
2. di procedere ad approvare :

la perizia di stima del Geom. Mamoli Enrico rubricata al protocollo dell'ente n. 3771/2023;

l'avviso di asta del box di Via S Anna

il disciplinare d'asta della cessione del box di Via S Anna

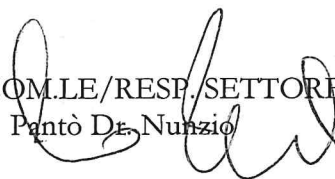
modulistica (allegati 1 – 2) per la partecipazione all'asta

3. di procedere alle pubblicazioni necessarie

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi del DL 174/2012 ed il rispetto dell'articolo 183 comma 8 TUEL.

Berzo San Fermo, 12.10.2023

IL SEGRETARIO COM.LE/RESP. SETTORE TECNICO
Pantò Dr. Nunzio



RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio addì

17 OTT 2023

e vi rimarrà

pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale

