



CITTA' DI GARDONE RIVIERA

Provincia di Brescia



AVVISO PER INTERVENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANCHE IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA COVID 19. ANNO 2020

Art. 1 Finalità

il presente Avviso ha la finalità di sostenere le famiglie Gardonesi per il mantenimento dell'abitazione in locazione, anche in relazione all'emergenza sanitaria COVID 19.

Art.2 Risorse

Le risorse stanziare per la presente iniziativa ammontano a complessivi 30.000,00 euro, fondi derivanti dal finanziamento D. L. n. 34/2020 art. 112.

Art. 3 Obiettivo

Sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione nel mercato privato, anche in relazione alle difficoltà economiche conseguenti alla situazione di emergenza sanitaria determinata dal COVID 19 nell'anno 2020.

La misura è destinata a nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP).

Art. 4 Caratteristiche dell'iniziativa

MISURA UNICA finalizzata a sostenere nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 comma.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità.

Le attività previste con la misura consistono nell'erogazione di un contributo economico al proprietario per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare.

Art. 5 Requisiti di accesso

I nuclei familiari supportati attraverso la misura devono possedere i seguenti requisiti:

- essere residenti nel comune di Gardone Riviera;
- essere residenti nell'alloggio per il quale è richiesto il contributo;
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- avere un ISEE familiare in corso di validità pari o inferiore a € 18.000,00 ;
- essere residenti in un alloggio in locazione da almeno 8 mesi , a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, ossia dal 09/10/2020;
- non essere titolare di un contratto di locazione per un alloggio SAP (servizio abitativo pubblico);



CITTA' DI GARDONE RIVIERA

Provincia di Brescia



- essere in possesso di un saldo c/c bancario/postale libretto di risparmio al 30 settembre 2020 non superiore ad euro 6.000,00 per nucleo familiare.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020.

In particolare:

- perdita del posto di lavoro
- consistente riduzione dell'orario di lavoro (di almeno il 40%)
- mancato rinnovo dei contratti a termine
- cessazione di attività libero-professionali
- essere in cassa integrazione
- avvio contratto stagionale nel mese luglio c.a.

Art. 6 Incompatibilità

Il presente Avviso è incompatibile con i beneficiari del bando *“Interventi volti al mantenimento dell'alloggio in locazione” – DGR3008 del 30/3/2020 oppure essere stati beneficiari di contributo economico comunale nell'anno.*

Non potranno accedere al presente Avviso i beneficiari di contributi economici erogati dal Comune in riferimento all'articolo n. 14 del Piano Socio Assistenziale anno 2020.

Art. 7 Entità del contributo

Il contributo viene erogato al proprietario dell'alloggio fino ad un valore massimo di 3 mensilità del canone di locazione, come risultante dal contratto di locazione in essere e comunque non oltre € 1.000,00 ad alloggio/contratto ed è finalizzato a coprire il costo dei soli canoni di locazione non versati o da versare.

Art. 8 Criteri di composizione della graduatoria

I richiedenti in possesso dei requisiti di cui al punto 5 saranno ammessi al beneficio fino ad esaurimento delle risorse disponibili, sulla base di una graduatoria definita sulla base del valore ISEE (in ordine crescente), n. componenti del nucleo familiare, nonché dei criteri preferenziali relativi alla valutazione della condizione di disagio o vulnerabilità del nucleo.

A parità di punteggio assegnato avrà la precedenza il nucleo familiare con l'ISEE inferiore.

Art. 9 Modalità presentazione della domanda

La domanda dovrà essere presentata al Comune di Gardone Riviera utilizzando la modulistica allegata al presente Avviso e corredata dei documenti richiesti, a partire dalla data di pubblicazione del presente atto ed entro e non oltre il 02/11/2020 alle ore 12:00.



CITTA' DI GARDONE RIVIERA
Provincia di Brescia



Art. 10 Controlli

Il Comune potrà effettuare controlli in merito alla veridicità dei dati comunicati e delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del richiedente e del beneficiario, il Comune procederà alla revoca del beneficio e ne sarà data comunicazione agli organi competenti.

Art. 11 Informativa sul trattamento dei dati personali

I dati personali saranno trattati dal Comune di Gardone Riviera in osservanza delle disposizioni

del D. Lgs. n. 196/03 e degli artt.13-14 del Reg. U. E. 2016/679

Gardone Riviera, 9 ottobre 2020



Il Segretario Comunale
in qualità di
Responsabile dell'area amministrativa
(Dott.ssa Valeria Ferro)