

VERBALE DI GARA n. 1

PROCEDURA NEGOZIATA art. 50, comma 1, lett. c) D.Lgs. n. 36/2023.

Interventi di riduzione delle velocità delle piene sul torrente Uria in comune di Villongo. CUP: F39J22000830002. CIG: B0634CBEAC.

Categoria di lavori interessata dall'appalto: Lavori di costruzione per opere idrauliche – CPV: 45240000 – 1

Procedura SINTEL ID n. 180131333

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 192 del 7 dicembre 2023 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Interventi di riduzione delle velocità delle piene sul torrente Uria in comune di Villongo”, prevedente una spesa complessiva di € 400.000,00 di cui € 249.176,52 per opere a base d'asta compresi costi della manodopera per € 46.074,83 e oneri della sicurezza per € 15.478,47 ed € 150.823,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 22/AT in data 28 febbraio 2024 la Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi indiceva la procedura per l'appalto dei predetti lavori di “Interventi di riduzione delle velocità delle piene sul torrente Uria in comune di Villongo” da espletare secondo le modalità di cui all'art. 50, comma 2, lett. c) D.Lgs. n. 36/2023, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con consultazione di almeno cinque operatori economici e secondo il criterio del prezzo più basso, a termini dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, determinato mediante offerta ad unico ribasso;
- con la medesima determinazione n. 22/AT_2024 si disponeva altresì di approvare lo schema di lettera d'invito e i relativi modelli allegati, di effettuare la gara d'appalto con procedura interamente telematica mediante l'utilizzo della Piattaforma SINTEL – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA – Strumenti di E-Procurement – di Regione Lombardia e relativo elenco di operatori economici telematico, nonché di procedere ai sensi dell'art. 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, alla valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, D.Lgs. n. 36/2023, appaia anormalmente bassa, con le modalità di cui allo stesso art. 110, comma 2 e seguenti;
- con lettera d'invito protocollo n. 3784 del 1° marzo 2024, attraverso la Piattaforma SINTEL – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA – Strumenti di E-Procurement – di Regione Lombardia venivano invitati a partecipare alla procedura di gara identificativo n. 180131333 i seguenti operatori economici:

operatore economico	sede legale				indirizzo PEC
BETTINESCHI s.r.l.	Via Vogno, 4	24020	Rovetta	BG	bettineschi@pec.it
IMPRESA DUCI s.r.l.	Via dei Prati, 5	24020	Vilminore di Scalve	BG	ufficiogare.duci@pec.it
FASANINI s.r.l.	Via Rag. Evangelista Laini, 19	25043	Breno	BS	info@pec.fasanini.it
IMPRESA SOROSINA s.r.l.	Via Roma, 26	24060	Tavernola Bergamasca	BG	impresa@pec.sorosina-srl.it

Sede legale e amministrativa:

Via Del Cantiere, 4 – 24065 Lovere (BG)
CF 90029430163 – PI 03606190167
www.cmlaghi.bg.it – info@cmlaghi.bg.it
pec: cm.laghi_bergamaschi_1@pec.regione.lombardia.it

Sedi operative:

24065 **Lovere** (BG)
24060 **Casazza** (BG)
24060 **Villongo** (BG)

Via del Cantiere, 4 – T. 035.4349812
Via Don Zinetti, 1 – T. 035.810640
Via Roma, 35 – T. 035.927031

IMPRESA BERGAMELLI s.r.l.	Via Crespi, 23	24027	Nembro	BG	contrattiimpresabergamellisrl@legalmail.it
---------------------------------	-------------------	-------	--------	----	--

- con la predetta lettera d'invito protocollo n. 3784 del 1° marzo 2024 venivano stabilite le modalità di svolgimento della procedura di gara, ed in particolare il termine di presentazione delle offerte veniva fissato al 18 marzo 2024, ore 12:00.

* * * * *

Il giorno 20 marzo 2024, alle ore 10:00, nella sede della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi sita in Lovere, Via del Cantiere n. 4, la sottoscritta Arch. Claudia Cominetti, Responsabile Area Tecnica della Comunità Montana dei Laghi Bergamaschi e responsabile di procedimento di gara, alla presenza dell'Ing. Vincenzo Giliberti, Istruttore Tecnico in servizio presso l'Area Tecnica della Comunità Montana Laghi Bergamaschi che assiste in qualità di testimone verbalizzante, effettua l'accesso alla Piattaforma SINTEL – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti – ARIA – Strumenti di E-Procurement – di Regione Lombardia, alla procedura di gara identificativo n. 180131333, quindi:

- da atto che i partecipanti non hanno potuto inserire in SINTEL i modelli di offerta Allegato D e pertanto, a seguito di comunicazione, è stata data loro la possibilità di trasmetterli tramite la funzionalità “comunicazioni procedura” di SINTEL;
- verifica che entro il termine di presentazione delle offerte fissato dalla predetta lettera d'invito al 18 marzo 2024, ore 12:00, risultano pervenute le seguenti offerte:

operatore economico offerente	protocollo informatico n.	data / ora presentazione
BETTINESCHI s.r.l.	1710508255081	15.03.2024 / 14.10.55
IMPRESA BERGAMELLI s.r.l.	1710515069313	15.03.2024 / 16.04.29
IMPRESA SOROSINA s.r.l.	1710747177139	18.03.2024 / 08.32.57
IMPRESA DUCI s.r.l.	1710751758236	18.03.2024 / 09.49.18

- verifica la correttezza formale dei plichi informatici caricati sulla Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, attestando che la firma digitale dei plichi risulta integra e corretta;
- procede all'apertura telematica delle buste amministrative, constatando quanto segue:

operatore economico offerente	valutazione
BETTINESCHI s.r.l.	AMMESSO
IMPRESA BERGAMELLI s.r.l.	AMMESSO
IMPRESA SOROSINA s.r.l.	Si attiva la procedura del soccorso istruttorio previsto dalla lettera d'invito per la regolarizzazione dell'Allegato A.1. L'operatore economico viene invitato per le vie brevi a provvedere alla regolarizzazione, che viene prodotta nell'immediato tramite la funzionalità “Comunicazioni procedura” mediante comunicazione Id 180983849 del 20/03/2024 11.28.55. AMMESSO
IMPRESA DUCI s.r.l.	AMMESSO

- procede di conseguenza all'apertura telematica delle buste economiche e, verificata la validità della firma

Sede legale e amministrativa:

Via Del Cantiere, 4 – 24065 Lovere (BG)
CF 90029430163 – PI 03606190167
www.cmlaghi.bg.it – info@cmlaghi.bg.it
pec: cm.laghi_bergamaschi_1@pec.regione.lombardia.it

Sedi operative:

24065 **Lovere** (BG)
24060 **Casazza** (BG)
24060 **Villongo** (BG)

Via del Cantiere, 4 – T. 035.4349812
Via Don Zinetti, 1 – T. 035.810640
Via Roma, 35 – T. 035.927031

digitale e la completezza e correttezza del contenuto, da lettura del ribasso percentuale offerto dagli operatori economici ammessi;

- di conseguenza stila la graduatoria come segue:

n.	operatore economico offerente	Importo a base d'asta	ribasso percentuale offerto	Importo offerto	Costi manodopera	Costi sicurezza	Importo di contratto
1	IMPRESA SOROSINA s.r.l.	€ 187.623,22	22,43 %	€ 145.539,33	€ 46.074,83	€ 15.478,47	€ 207.092,63
2	IMPRESA BERGAMELLI s.r.l.	€ 187.623,22	18,37 %	€ 153.156,83	€ 46.074,83	€ 15.478,47	€ 214.710,13
3	IMPRESA DUCI s.r.l.	€ 187.623,22	12,56 %	€ 164.057,74	€ 46.074,83	€ 15.478,47	€ 225.611,04
4	BETTINESCHI s.r.l.	€ 187.623,22	2,10 %	€ 183.683,13	€ 46.074,83	€ 15.478,47	€ 245.236,43

- procede quindi ad aprire i modelli d'offerta "Allegato D" pervenuti tramite la funzionalità "comunicazioni procedura" della piattaforma SINTEL, riscontrando la corrispondenza con quanto dichiarato nelle buste economiche precedentemente aperte e riscontrando altresì che il modello "Allegato D" trasmesso dall'operatore economico IMPRESA SOROSINA s.r.l. è privo della marca da bollo e pertanto è necessario chiederne la regolarizzazione.

Alle ore 12:15 la seduta di gara viene sospesa e aggiornata alle ore 13:45.

Alle ore 13:45 il responsabile del procedimento di gara:

- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 propone in aggiudicazione l'operatore economico IMPRESA SOROSINA s.r.l. – con sede legale a Tavernola Bergamasca (BG), 24060, Via Roma, 26, codice fiscale e partita IVA 00972880165 – titolare dell'offerta ID SINTEL n. 1710747177139 che presenta il ribasso percentuale del 22,43% (ventiduevirgolaquarantatreper cento) da applicare sull'importo posto a base di gara, che determina l'importo netto offerto di € 145.539,33 (euro centoquarantacinquemilacinquecentotrentanove/33) a cui aggiungere € 46.074,83 (euro quarantaseimilasettantaquattro/83) quali costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 15.478,47 (euro quindicimilaquattrocentosettantotto/47) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo netto complessivo di contratto pari a € 207.092,63 (euro duecentosettemilanovantadue/63), come si evince dal report della procedura SINTEL ID n. 180131333 agli atti al prot. n. 5067 del 20 marzo 2024.
- visto il ribasso offerto dall'operatore economico IMPRESA SOROSINA s.r.l., ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, dispone di inviare al predetto operatore economico richiesta delle giustificazioni in merito a quanto proposto nell'offerta, ai fini della dimostrazione della congruità, serietà e sostenibilità della stessa;
- trasmette all'operatore economico IMPRESA SOROSINA s.r.l., mediante la funzionalità "comunicazioni procedura" della piattaforma SINTEL, la comunicazione Id n. 180997857 del 20/03/2024 15.04.30 di richiesta delle giustificazioni di cui sopra, assegnando il termine di presentazione delle stesse al 27 marzo 2024, ore 12:00;
- trasmette altresì all'operatore economico IMPRESA SOROSINA s.r.l., mediante la funzionalità "comunicazioni procedura" della piattaforma SINTEL, la comunicazione Id n. 181001135 del 20/03/2024 15.51.25 di richiesta di regolarizzazione dell'imposta di bollo assegnando il termine previsto dalla normativa.

La seduta di gara della procedura SINTEL ID n. 180131333 viene chiusa alle ore 15:55 del 20 marzo 2024.

Letto, confermato e sottoscritto.

f.to Il responsabile del procedimento di gara
Arch. Claudia Cominetti

f.to Il testimone verbalizzante
Ing. Vincenzo Giliberti

Sede legale e amministrativa:

Via Del Cantiere, 4 – 24065 Lovere (BG)
CF 90029430163 – PI 03606190167
www.cmlaghi.bg.it – info@cmlaghi.bg.it
pec: cm.laghi_bergamaschi_1@pec.regione.lombardia.it

Sedi operative:

24065 **Lovere** (BG)
24060 **Casazza** (BG)
24060 **Villongo** (BG)

Via del Cantiere, 4 – T. 035.4349812
Via Don Zinetti, 1 – T. 035.810640
Via Roma, 35 – T. 035.927031