



# COMUNE DI BERZO SAN FERMO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Mons. Trapletti, 15 – 24060  
Tel. 035/821122 – Fax 035/821442  
P.I. e C.F. 00566590162

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE NR 254 /SETT.

**Oggetto: BANDO D'ASTA PUBBLICA N. 1 PER LA VENDITA DI 1 BOX IN VIA S ANNA – AGGIUDICAZIONE PROCEDURA**

### IL SEGRETARIO COM.LE/ RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il Decreto sindacale di cui all'art 109 comma 2 del DLgs 267/2000, con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzione dell'area amministrativa, tecnica e finanziaria ;

Rilevato che l'ente con deliberazione di consiglio comunale del 28.09.2023 ha modificato il DUPs 2023/2025 inserendo il piano delle alienazioni con specifica della cessione di un box in Via S Anna;

Dato Atto che il box è così individuato

Comune di Berzo San Fermo proprietario del seguente immobile :

LOTTO	DESCRIZIONE FABBRICATI	IDENTIFICATIVO FABBRICATO
1	Box via S Anna	Foglio 11 Mappale 3744 sub. 8 – categoria C/6 – classe 2 – consistenza 16 mq. – superficie catastale 20 mq. – rendita € 21,48

Alienazione di n. 1 box in Via S Anna.  
Importo a base d'asta Euro 5.200,00

RITENUTO che con propria determinazione n. 230 del 12.10.2023 è stata avviata la procedura di alienazione ed approvati contestualmente i seguenti documenti:

- la perizia di stima del Geom. Mamoli Enrico rubricata al protocollo dell'ente n. 3771/2023;
- l'avviso di asta del box di Via S Anna
- il disciplinare d'asta della cessione del box di Via S Anna
- modulistica ( allegati 1 – 2 ) per la partecipazione all'asta

DATO ATTO che non sono previste spese per l'ente e che l'entrata della cessione è prevista al capitolo 1621/1 bilancio 2023/2025 esigibilità 2023;

ESPLETATA la procedura di gara di cui al verbale rubricato al protocollo n. 4302 del 07.11.2023 dal quale si evince che l'unica offerta pervenuta è del SIG PONZETTO DINO residente in Berzo San Fermo Via C. Battisti 26 per un prezzo esposto di € 5.220,00;

ESPLETATE le verifiche di rito si provvede ad aggiudicare la cessione del box di cui sopra al Sig. SIG PONZETTO DINO residente in Berzo San Fermo Via C. Battisti 26 per un prezzo esposto di € 5.220,00

VISTO il D.lgs. n. 267/00;

### DETERMINA

1. Di procedere ad aggiudicare l'asta pubblica per la cessione di un box in via S Anna in Berzo San Fermo al SIG PONZETTO DINO residente in Berzo San Fermo Via C. Battisti 26 per un prezzo esposto di € 5.220,00
2. di invitare il SIG PONZETTO DINO al versamento del saldo dovuto pari a € 4.700,00 secondo quanto previsto dal disciplinare di asta.
3. di procedere alle pubblicazioni necessarie

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi del DL 174/2012 ed il rispetto dell'articolo 183 comma 8 TUEL.

Berzo San Fermo, 09.11.2023

IL SEGRETARIO COM.LE/RESP. SETTORE TECNICO  
Pantò Dr. Nunzio



\*\*\*\*\*

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

15 NOV. 2023

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio addì  
pubblicata per 15 giorni consecutivi.

e vi rimarrà

Il Segretario Comunale

