

COMUNE DI CASTRO

PROVINCIA DI BERGAMO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

AREA TECNICA DETERMINAZIONE N.12 DEL 20.3.2023

IL RESPONSABILE

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER APPALTO LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE N.T.C. 17/01/2018 PAR. C8.4.3 DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE "G. VOLPI", SITA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.22, DI CUI AL FOGLIO N.3, MAPPALE N. 139, SUB. N. 701 - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206”.

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Sindaco n.4 del 1.12.2022 il sottoscritto è stato nominato, tra gli altri, Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Castro;
- il sottoscritto è, pertanto, soggetto abilitato all'assunzione della presente determinazione in attuazione delle proprie competenze e attribuzioni gestionali, competente per i servizi in parola;
- con deliberazione n.5 del 12.4.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022/24 e l'aggiornamento al DUP;

VISTI:

- l'articolo unico del D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022 (pubblicato in G.U. 19 dicembre 2022, n. 295) che differisce al 31 marzo 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali, autorizzando contestualmente l'esercizio provvisorio sino a quella data;
- l'art. 1, c. 775, L. 29 dicembre 2022, n. 197: “775. in via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023”;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art. 11, comma 17, del d.lgs. n.118/2011, in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio, gli enti gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2022 - 2024 per l'annualità 2023, riclassificati secondo lo schema di cui all'allegato 9;
- per l'art. 163 del T.U.E.L. vigente alla data odierna (rubricato Esercizio provvisorio e gestione provvisoria) stante la proroga del termine di approvazione del bilancio di previsione di cui sopra, l'esercizio provvisorio, automaticamente autorizzato, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a) tassativamente regolate dalla legge;
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

DATO ATTO CHE:

- in applicazione dell'articolo 1 comma 139 bis, della legge 30 dicembre 2018, n.145, con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno Direzione Centrale per la finanza locale sono stati assegnati, in esito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021, contributi pari ad € 1.696.722.093,37 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1.;
- a valere su tale misura, il Comune di Castro è risultato assegnatario di un contributo d'importo pari ad € 895.000,00;

- il Responsabile dell'Area Tecnica, in esito ad una complessiva disamina delle attuali condizioni in essere presso l'Area Tecnica del Comune di Castro, ed in particolare rilevata la strutturale carenza di personale, ha asserito l'impossibilità dell'espletamento dell'incarico specificato in oggetto da parte del personale già in servizio presso l'Ente;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Castro (BG) n.7 del 6.3.2023 si è provveduto ad affidare allo "Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Romelli & Associati" con sede in Villa Carcina (BS), Via Tito Speri n.65, P.IVA 02402470989, l'incarico per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione e sorveglianza dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e contabilità inerente l'intervento di "Adeguamento sismico ai sensi delle n.t.c. 17/01/2018 par. c8.4.3 della scuola dell'infanzia statale "G. Volpi", sita in via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al foglio n.3, mappale n. 139, sub. n.701 - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206;

ATTESO CHE:

- con Decreto Sindacale n.3 del 13.3.2023 il Segretario Comunale, anche Responsabile dell'Area Tecnica è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.11 del 20.3.2023 con cui lo stesso provvedeva ad approvare il rapporto di verifica sulla fase progettuale del progetto definitivo-esecutivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del Titolo III, art. 26 del D.lgs. 50/2016, allegato alla presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.20 del adottata in data odierna è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto;

RICHIAMATI l'art.192 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., che stabiliscono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da determinazione a contrattare contenente il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto e la sua forma, le clausole ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO CHE:

- si rende necessario procedere all'appalto per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento sismico ai sensi della scuola dell'infanzia statale "G. Volpi", sita in via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al foglio n. 3, mappale n. 139, sub. n.701 - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206";
- il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori in oggetto, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in 298 (duecentonovantotto) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - il contratto sarà stipulato a corpo;
 - ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 49 comma 1 lett. b) della Legge n.108/2021, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera;
 - per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto integrante il progetto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia;
 - la procedura in essere risponde ai requisiti di regolarità tecnica, come prescritto dalle vigenti normative;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n.11 del 6.3.2023 con cui è stato approvato l'accordo con la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" – sede distaccata della Vallecamonica - per l'espletamento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto;

ATTESO CHE:

- l'art.36, comma 2, lett. c)-bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. consente alle stazioni appaltanti di affidare i "lavori di importo pari o superiore ad € 350.000,00 e inferiore ad € 1.000.000,00, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici";
- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono pertanto i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i. in quanto trattasi di fattispecie riconducibile al comma 2, lett. c)-bis del medesimo articolo;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d.Decreto Semplificazioni), per quanto attiene le procedure indette entro il 30 giugno 2023, che all'art.1 comma 2 lettera b), come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021 e dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, dispone la possibilità di affidare mediante “procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n.50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore ad € 139.000,00 e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore ad € 150.000 ,00 e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad € 40.000,00, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati”;

DATO ATTO che, ai sensi all'art.51, comma 1 del D.lgs. n.50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

DATO ATTO CHE:

- l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati;
- l'avviso di manifestazione di interesse ed il relativo modello di istanza saranno pubblicati sul sito internet istituzionale e nella sezione “Bandi di gara” del Comune di Castro, nonché sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia per almeno 15 (quindici) giorni consecutivi;

RITENUTO, sul punto, di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n.30 (trenta) operatori economici, individuati a seguito di indagine di mercato;

DATO ATTO CHE:

- in relazione a quanto disposto dall'art.36 comma 9 bis del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante corrispettivo a corpo e offerta al massimo ribasso;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- il bando deve prevedere l'esclusione automatica delle offerte anomale art. 97 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- si applicano i termini ridotti di cui all'art. 60 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come peraltro previsto all'art.8 comma 1 lettera c) Legge 11 settembre 2020, n.120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni): “in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti”;

VERIFICATO CHE si rende necessario impegnare la somma di € 3.170,64, ai sensi dell'allegato A del Regolamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, dovuta a favore della sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica quale rimborso delle spese di personale e generali sostenute per l'espletamento delle attività di Centrale Unica di Committenza;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147-bis del D.lgs. n.267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

DATO ATTO CHE il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e successive modificazioni;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, recante “Codice dei contratti pubblici”;

D E T E R M I N A

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di procedere** ad appaltare i lavori di “Adeguamento sismico ai sensi della scuola dell'infanzia statale "G. Volpi", sita in via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al foglio n. 3, mappale n. 139, sub. N. 701 - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206”, per un importo complessivo a base d’asta pari ad € 692.660,85, comprensivi di € 28.215,47 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
3. **di indire** la gara per la scelta del contraente, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., come sostituito, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, dall’art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n.120 e s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo di cui all’art. 95 comma 4, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse;
4. **di dare atto** che:
 - la scelta del contraente avverrà con il criterio del minor prezzo di cui all’art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - oggetto del contratto sono i lavori di “Adeguamento sismico ai sensi della scuola dell'infanzia statale "G. Volpi", sita in via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al foglio n. 3, mappale n. 139, sub. N. 701 - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206”, sulla base del progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta n.20 del 20.3.2023;
 - il contratto sarà stipulato “a corpo” in forma pubblica amministrativa;
 - si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 - il bando deve prevedere l’esclusione automatica delle offerte anomale art. 97 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
 - Si applicano i termini ridotti di cui all’art. 60 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come peraltro previsto all’art. 8. comma 1 lettera c) Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) : “in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti”;
5. **di affidare** la procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed in attuazione della apposita Convenzione approvata con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Castro n.11 del 6.3.2023;
6. **di dare atto** che la redazione degli atti di gara, compresi quelli relativi alla raccolta delle manifestazioni di interesse, per l’affidamento dei lavori di che trattasi sarà gestita dalla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica;
7. **di dare atto** che l’individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata sarà gestita dalla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” ed avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell’acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati attraverso la piattaforma ARIA SINTEL di Regione Lombardia;
8. **di dare atto** che l’avviso pubblico di manifestazione di interesse ed il relativo modello di istanza saranno pubblicati all’albo pretorio del Comune di Castro (BG) per almeno 15 (quindici) giorni consecutivi e che nel caso in cui pervenissero un numero di manifestazioni di interesse superiore a quanto previsto all’art.1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, si procederà all’individuazione di massimo n.30 (trenta) operatori economici, così come disciplinato dall’avviso di manifestazione di interesse di cui al punto precedente;
9. **di dare atto** che la procedura avverrà in maniera informatica tramite il portale ARIA SINTEL di Regione Lombardia;

10. **di dare atto** che l'importo di € 3.170,64 dovuto quale quota prevista dall'allegato "A" del Regolamento della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia", a favore della C.U.C. Area Vasta Brescia sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, trova copertura all'interno delle somme a disposizione nel quadro economico di cui al progetto esecutivo approvato;
11. **di impegnare** la somma di € 3.170,64 a carico del Bilancio di previsione 2022-2024 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.5 del 12.4.2022 esecutiva ai sensi di legge, esercizio finanziario 2023, gestione provvisoria nel rispetto di quanto disposto dall' art. 163 del D.LGS 267/2000 al capitolo 312208 missione 01 programma 04 piano dei conti 2.02.01.09;
12. **di impegnare**, altresì, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n.267/2000 a carico del Bilancio di previsione 2022-2024 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 05 del 12.4.2022 esecutiva ai sensi di legge, esercizio finanziario 2023, gestione provvisoria nel rispetto di quanto disposto dall' art. 163 del D.LGS 267/2000 al capitolo 312208 missione 01 programma 04 piano dei conti 2.02.01.09 la somma di € 410,00 quale quota di contributo di gara da versarsi ad ANAC da rimborsare alla C.U.C. Area Vasta Brescia sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica;
13. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n.50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Matteo Tonsi;
14. **di trasmettere** copia della presente alla CUC Area Vasta Brescia sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica per i provvedimenti di competenza;
15. **di dare atto** che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
16. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria sul presente provvedimento;
17. **di dare atto** che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza dell'Unione dei Comuni della Valsaviore, all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predetta normativa;
18. **di disporre** la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line;
19. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Bergamo - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
20. **di dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs 267/2000;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to Dott. Matteo Tonsi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile dell'area Economico-Finanziaria, attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Missione Programma	Capitolo	Piano dei conti d.lgs. 118/2011	Anno	Importo
04.01	312208	2.02.01.09	2023	3.170,64 €
04.01	312208	2.02.01.09	2023	410,00 €

Addi, 20.03.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

F.to Dott. Matteo Tonsi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

IL sottoscritto, in qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa, certifica, su conforme dichiarazione del messo, che copia della presente determinazione verrà affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni a partire da oggi.

Castro li, 03.04.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

F.to Dott. Matteo Tonsi

