



## COMUNE DI BERZO SAN FERMO PROVINCIA DI BERGAMO

Via Mons. Trapletti n. 15 – 24060  
Tel. 035/821122 – Fax 035/821442  
P.I. e C.F. 00566590162

**ORIGINALE**

**DELIBERAZIONE N. 34**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE LAVORI 'RISTRUTTURAZIONE  
ENERGETICA DEL MUNICIPIO - TRASFORMAZIONE IN NEARLY  
ENERGY BUILDING NZEB - LOTTO B'**

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **TRENTUNO** del mese di **MAGGIO** alle ore 19,00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

|                    |             |          |
|--------------------|-------------|----------|
| TRAPLETTI LUCIANO  | SINDACO     | Presente |
| MICHELI DANIELE    | VICESINDACO | Presente |
| TRAPLETTI MARISCKA | ASSESSORE   | Presente |

Totale presenti 3  
Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. PANTO' DR. NUNZIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. TRAPLETTI LUCIANO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" ha assegnato per l'anno 2021 contributo di € 50.000,00 per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Visto il comma 29bis del D.L. 104/2020 che ha incrementato, per il solo anno 2021, detto stanziamento raddoppiando l'assegnazione dei fondi ai comuni;

Rilevato che:

-con propria deliberazione n. 53 del 31.8.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione energetica del Municipio – trasformazione in Nearly Zero Energy Building (nZEB) – lotto B", finanziato con i contributi di cui sopra e contributo GSE, per un ammontare complessivo di € 189.275,08;

Rilevato che, con determinazione n.149/Settore Amm.vo del 07.09.2021, i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa R.C.T. Edile Srl – Via Papa Giovanni XXIII° n. 10 – Berzo San Fermo (BG), al prezzo di € 143.425,69+IVA 10% a seguito ribasso del 5%;

Rilevato che i suddetti sono stati consegnati in via d'urgenza il 10.09.2021;

Rilevato che, durante le fasi di esecuzione, è stato necessario ridimensionare la lunghezza della pensilina ad incasso per illuminazione facciata principale, dotare l'edificio di illuminazione ai lati dell'ingresso principale ed ulteriori sopravvenute esigenze secondarie che hanno portato alla necessità di ulteriori adeguamenti;

Visto il progetto di perizia di variante redatto dal Direttore Lavori, Ing. Peruchetti Enrico – studio Regula Srl – Via della Volta, 90 - Brescia, redatto per le suddette opere, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, depositato agli atti d'ufficio;

Dato atto che per effetto della presente perizia, l'importo contrattuale e il nuovo quadro economico definito risulta il seguente:

|                                    |          | <b>IMPORTI<br/>COMPLESSIVI<br/>NUOVO QUADRO<br/>ECONOMICO</b> |
|------------------------------------|----------|---|
| Lavori                             | €        | 129.215,01  |
| Oneri per la sicurezza             | €        | 20.671,43   |
| <b>Totale</b>                      | <b>€</b> | <b>149.886,44</b>   |
| Somme a disposizione:              |          |   |
| Spese per commissioni giudicatrici | €        |   |
| Spese per pubblicità               | €        | 750,00  |
| Spese tecniche:                    |          |   |

|  |          |                   |
|--|----------|-------------------|
| - Rilievi topografici                  | €        |                   |
| -collaudo statico                      | €        | 500,00            |
| -collaudo tecnico-<br>amm.vo           | €        | 1.850,00          |
| -altre spese tecniche                  | €        | 16.900,00         |
| IVA:                                   |          |                   |
| - sui lavori 10%                       | €        | 14.988,64         |
| - sui compensi<br>professionali 22%    | €        | 4.400,00          |
| Imprevisti                             | €        | =                 |
| <b>Totale somme a<br/>disposizione</b> | <b>€</b> | <b>39.388,64</b>  |
| <b>TOTALE<br/>GENERALE</b>             | <b>€</b> | <b>189.275,08</b> |

Dato atto che, non superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario non è necessario acquisire un nuovo CIG come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28.10.2015;

Visto che il suddetto elaborato tecnico è conforme alle aspettative di questa Amministrazione;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della variante così come proposta;

Dato atto che l'intervento è identificato con il Codice CUP B22J19027510005;

Dato atto che la spesa è prevista all'interno del Quadro Economico dell'opera;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il T.U. Ordinamento Enti Locali, D.Lgs 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, nonché di copertura finanziaria ai sensi del successivo art. 151;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di Approvare il progetto di perizia di variante in RISTRUTTURAZIONE ENERGETICA DEL MUNICIPIO TRASFORMAZIONE IN NEARLY ENERGY BUILDING NZEB LOTTO B per come specificato in premessa;
3. di dare atto che l'opera è finanziata come specificato in premessa.

Dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

## **PARERI ED ATTESTAZIONE**

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, attestando la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi del successivo art. 151, comma 4.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PANTO' DR. NUNZIO

IL SINDACO

TRAPLETTI LUCIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

PANTO' DR. NUNZIO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione:

- viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.
- viene oggi trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000.

Addi, ..

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PANTO' DR. NUNZIO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che il presente provvedimento è divenuto esecutivo ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Addi,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PANTO' DR. NUNZIO