



MINISTERO  
DELL'INTERNO



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# COMUNE DI CASTRO

PROVINCIA DI BERGAMO

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

ANNO 2024 – N.19

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO INERENTE I LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE” FINANZIATO DAL PNRR – MISURA 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 PICCOLE OPERE – INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI, FINANZIATO CON FONDI DELL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP H64H23000150006.**

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, Addì QUINDICI del mese di APRILE alle ore 14.30, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
Foresti Mariano	<i>Sindaco</i>	X	
Casu Sonia	<i>Vicesindaco - Assessore</i>	X	
Goglio Andrea Pietro	<i>Assessore</i>		X
	<i>Totale</i>	2	1

Assiste l'adunanza – con funzioni consultive e referenti - l'infrascritto Segretario Comunale Dott. Matteo Tonsi il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Mariano Foresti, Sindaco, assume la presidenza della Giunta Comunale e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO INERENTE I LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE” FINANZIATO DAL PNRR – MISURA 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 PICCOLE OPERE – INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L’EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI, FINANZIATO CON FONDI DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP H64H23000150006.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- l’art.1 comma 29 della L. n.160/2019 prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l’assegnazione ai Comuni di Contributi di investimento destinati all’efficientamento energetico, tra i quali rientrano quelli destinati al risparmio energetico di edifici pubblici;
- ai sensi dell’art.1 comma 30 della medesima Legge, il contributo per i Comuni aventi fino a 5.000 abitanti per l’anno 2023 è pari ad € 50.000,00, somma stanziata con Decreto del Ministero dell’Interno del 30.1.2020;
- a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN del 13.7.2021 recante “approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell’Italia”, in data 31.7.2021 è entrata in vigore la Legge n.108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021 che ha individuato le misure di applicazione del PNRR;
- il Comune di Castro, Ente avente popolazione inferiore a 5.000 abitanti, è risultato destinatario di un contributo pari ad € 50.000,00 per ognuna delle annualità 2023 e 2024 e che l’Amministrazione Comunale ha inteso disporre l’utilizzo congiunto di dette somme per il finanziamento di un unico intervento volto alla riqualificazione di taluni immobili di proprietà pubblica, d’importo pari ad € 100.000,00;
- il Ministero dell’Economia e Finanze ha emanato in data 6.8.2021 il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l’attuazione dei singoli interventi del PNRR alle amministrazioni titolari;
- in particolare, è affidata al Ministero dell’Interno la linea di investimento PNRR 2.2. “Investimenti di resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni”, all’interno della quale sono confluiti gli interventi di cui all’art.1 comma 139 della L. n.145/2018 e l’art.1 comma 29 della L. n.160/2019;

**RICHIAMATO** il D.L. n.13/2023 convertito nella L. n.41/2023 recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e del Piano Nazionale degli Investimenti Complementari, nonché per l’attuazione delle politiche di coesione della politica agricola comune”;

**DATO ATTO** che è stata espressa volontà da parte di questa Amministrazione di destinare il sopra menzionato finanziamento ad interventi di efficientamento energetico e tra questi le opere di “*Riqualificazione energetica edifici di proprietà comunale*”, intervento previsto nel novero delle idee progettuali individuate nel suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica identificandolo al CUP. H64H23000150006;

**RAMMENTATO CHE:**

- con Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n.44 del 21.08.2023 e successiva n.46 del 07.09.2023 per errata corrige del CIG assegnato, si è provveduto ad affidare al Dott. Ing. Cavadini Arnaldo - professionista con Studio Tecnico di Ingegneria Civile e Industriale in Brescia, Via Gasparo da Salò n.40, P.IVA 01941520171-C.F. CVD RLD 39C09 B157S l’incarico per l’erogazione del servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione e sorveglianza dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e contabilità inerente l’intervento di “*Riqualificazione energetica edifici di proprietà comunale CUP. H64H23000150006*” al fine dell’attuazione del PNRR ed in particolare della “Misura 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica”;
- sulla scorta delle indicazioni fornite dall’Amministrazione Comunale, il suddetto professionista successivamente provvedeva, quindi, alla redazione del progetto esecutivo relativo alle opere di “*Riqualificazione energetica edifici di proprietà comunale CUP. H64H23000150006*”, i cui elaborati venivano depositati e acclarati al protocollo comunale in data 5.9.202 n.3533;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.35 del 7.9.2023 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di “*Riqualificazione energetica edifici di proprietà comunale CUP. H64H23000150006*”, redatto dall’Ing. Cavadini Arnaldo, che prevede un quadro economico di spesa complessiva pari ad € 100.000,00 di cui € 70.628,07 per lavori, € 1.500,00 per oneri per la sicurezza ed € 27.871,93 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

**DATO ATTO CHE** con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.49 del 11.9.2023 si affidavano, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta "Sinergie S.r.l." con sede in Pedrengo (BG), Via Carducci n.26, P.IVA 03536910163 l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione energetica edifici di proprietà comunale" CUP. H64H23000150006 dietro pagamento di un corrispettivo pari ad € 70.508,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.500,00 ed IVA di Legge al 10%, così per complessivi € 79.208,80;

**CONSIDERATO CHE** in fase di esecuzione del contratto, Rep.116 stipulato il 11.12.2023, sono state riscontrate talune criticità e/o necessità di variazioni al progetto esecutivo che in fase progettuale non potevano essere previste o prevedibili, nel dettaglio rappresentate come di seguito elencato:

- sostituzione della caldaia da installarsi presso la scuola dell'infanzia, da quella prevista a progetto con potenza da 159 KW, ad una di potenza inferiore pari ad 115 KW;
- assistenza muraria per l'installazione di n.3 serramenti presso lo stabile del centro civico:

**PRESO ATTO** della documentazione progettuale di variante redatta dallo Studio dell'Ing. Arnaldo Cavadini, acclarati al protocollo dell'Ente al n.1718 del 11.4.2024 ed allegati alla presente a costituire parte integrante e sostanziale, costituita dai seguenti documenti:

- Relazione Tecnica Illustrativa di variante;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

**PRESO ATTO:**

- del risultato positivo del "Verbale di Validazione e Verifica" del progetto esecutivo sopra citato, redatto in data 7.9.2023 dal Responsabile Unico del Progetto, nonché Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, ed acclarato al protocollo comunale al n.3595;
- della Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n.48 del 7.9.2023 di approvazione del "Verbale di Validazione e Verifica" del progetto esecutivo;

**DATO ATTO CHE** detta variante progettuale non comporta variazione alcuna al quadro economico di spesa già precedentemente approvato, nemmeno comportando una variazione di spesa rispetto a quella contrattualmente determinata.

**RITENUTO**, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, di dover formalmente approvare il progetto di variante di livello definitivo-esecutivo redatto dal Dott. Ing. Cavadini Arnaldo e relativo ai lavori di "Riqualificazione energetica edifici di proprietà comunale - CUP H64H23000150006", nella documentazione progettuale redatta dallo Studio Ing. Cavadini Arnaldo, ed allegata alla presente a costituire parte integrante e sostanziale, dando atto che lo stesso è finanziato mediante ricorso alle risorse di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Misura 2 Componente 4 Investimento 2.2 Piccole Opere in ordine agli "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni";

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 5, c.4 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**VISTI:**

- la Legge n. 241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023;
- il D.lgs. n. 50/2016 del 18 aprile 2016;
- la Legge n.120 del 11.9.2020 e ss.mm.ii.;

con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **Di approvare** il progetto di variante di livello definitivo-esecutivo redatto dal Dott. Ing. Cavadini Arnaldo e relativo ai lavori di *“Riqualificazione energetica edifici di proprietà comunale - CUP H64H23000150006”*, nella documentazione progettuale redatta dallo Studio Ing. Cavadini Arnaldo, ed allegata alla presente a costituire parte integrante e sostanziale;
3. **Di dare atto** che detta variante progettuale non comporta variazione alcuna al quadro economico di spesa già precedentemente approvato, nemmeno comportando una variazione di spesa rispetto a quella contrattualmente determinata.
4. **Di dare atto** che il presente progetto è finanziato mediante ricorso alle risorse di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Misura 2 Componente 4 Investimento 2.2 Piccole Opere in ordine agli “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni”;
5. **Di dare specifico mandato** al Responsabile dell’Area Lavori Pubblici in ordine all’adozione di tutti gli adempimenti conseguenti e derivanti dal presente provvedimento per dare l’opera compiuta;
6. **Di dare atto** altresì, ai sensi dell’articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Bergamo al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all’albo pretorio;
7. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all’albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi, nonché nell’apposta sezione dell’amministrazione trasparente ai sensi dell’art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
4. **Di dichiarare**, con separata unanime votazione, l’immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell’art. 134, co. 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : **APPROVAZIONE VARIANTE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO INERENTE I LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE” FINANZIATO DAL PNRR – MISURA 2 COMPONENTE 4 INVESTIMENTO 2.2 PICCOLE OPERE – INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L’EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI, FINANZIATO CON FONDI DELL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. CUP H64H23000150006.**

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Castro, li 15.4.2024

Il Responsabile dell’Area Amministrativa  
F.to Dott. Matteo Tonsi

---

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
F.to Mariano Foresti

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Matteo Tonsi

---

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'articolo 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69. in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Matteo Tonsi

Addì, 29.4.2024

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la suesesa deliberazione:

- X** è stata dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4, D.Lgs.267/2000);
- diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000).

Castro, li 15.4.2024

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Matteo Tonsi

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Castro, li ----

Il Segretario Comunale  
Dott. Matteo Tonsi