



COMUNE DI BERZO SAN FERMO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via Mons. Trapletti n. 15 – 24060

Tel. 035/821122 – Fax 035/821442

P.I. e C.F. 00566590162

AVVISO ESITO PROCEDURA NEGOZIATA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL –SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO- AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA C-BIS DEL D.LGS. N. 50/2016, SVOLTA DALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI BERGAMO, PER L'AFFIDAMENTO LAVORI "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA VITTORIO VENETO N. 23"
REPORT 116754443

NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI BERZO SAN FERMO (BG) – codice fiscale 00566590162

Via Mons. Trapletti n. 15

24060 Berzo San Fermo (BG)

Numero Fax 035 821442 Numero Tel. 035 821122

www.comune.berzo-san-fermo.bg.it

pec: protocollo@comuneberzosanfermo.legalmail.it

Responsabile del Procedimento: Dr. Pantò Nunzio – Responsabile del Settore Amministrativo – Segretario Comunale

Determina a contrarre: determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 165 dell'11.10.2019, con la quale il Comune di Berzo San Fermo ha indetto la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis del D.Lgs. n. 50/2016, delegando la Stazione Unica Appaltante Provincia di Bergamo alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 37, comma 4 del medesimo D.Lgs.

Oggetto del contratto: Interventi di riqualificazione energetica edile ed impiantistica, messa a norma antincendio e adeguamento sismico dell'edificio scuola elementari in Via Vittorio Veneto n. 23.

Identificativi gara: CUP B26C18000060001 – CIG 8063743B39

Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura negoziata con ricorso alla piattaforma e-procurement Aria Sintel, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis del D.Lgs. n. 50/2016

Caratteristiche generali dell'affidamento: L'intervento prevede la trasformazione dell'edificio in edificio a energia quasi zero (NZeB). In particolare sull'involucro edilizio, sarà prevista la realizzazione di un cappotto esterno su tutte le pareti perimetrali, la coibentazione dell'ultimo solaio della soletta sottocopertura verso il sottotetto non riscaldato e la coibentazione del pavimento verso terreno contro terra. Inoltre la sostituzione della caldaia attuale con sistema a pompa di calore e implementazione dei pannelli fotovoltaici sul tetto.

Importo complessivo dell'appalto: importo complessivo € 635.271,25, di cui oneri per la sicurezza € 24.433,51

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016

Numero delle ditte invitate: quindici soggetti, sorteggiati così come previsto nell'avviso pubblico di manifestazione d'interesse prot. n. 2648 del 03.09.2019:

1. Dentico Srl – Via Nicola Ruffo n. 30 – 70124 Bari
2. Impresa Colleoni Giacomo & Figli Srl – Via Papa Giovanni XXIII° n. 24 – 24040 Osio Sopra (BG)
3. Niccoli Costruzioni Srl – Via Cantore n. 50/23 – 16149 Genova
4. MI.RO. Costruzioni Srl – Via Poerio n. 21 – 76123 Andria (BT)
5. Caivano Group Srl – Via Poggio d'Oro n. 26 – 85100 Potenza
6. Edil 2N Srl – Via XXV Aprile n. 15-15/A – 24060 Spinone al Lago (BG)
7. F.lli Trentini Srl – Via Artigiani n. 25 – 25040 Corteno Golgi (BS)
8. Casalucci Srl – Via Processione n. 48 – 21019 Somma Lombardo (VA)
9. Guerinoni Costruzioni Srl – Via Caboto n. 1 – Dalmine (BG)
10. I.SC.A.M. Srl – Via Leopardi n. 24 – 24020 Ranica (BG)
11. Impresa Cogni Spa – Galleria San Francesco n. 2 – 29121 Piacenza
12. Impresa edile Chiarelli Giulio – Via Verdi n. 5 – 24060 Bossico (BG) in RTI con Due Esse Impianti Srl – Via Mù n. 9 – Sonico (BS)
13. La Valle Costruzioni e Restauri Srl – Via Benedetto Croce n. 24 – 73100 Lecce
14. Regazzoni Antonio Costruzioni Srl – Via del Popolo n. 18 – 00187 Roma
15. CO.FA.M. Srl – Via dei Marrucini n. 56 – 00185 Roma

Numero di offerte ricevute: n. 10

1. La Valle Costruzioni e Restauri Srl – Via Benedetto Croce n. 24 – 73100 Lecce
2. Impresa Colleoni Giacomo & Figli Srl – Via Papa Giovanni XXIII° n. 24 – 24040 Osio Sopra (BG)
3. I.SC.A.M. Srl – Via Leopardi n. 24 – 24020 Ranica (BG)
4. Regazzoni Antonio Costruzioni Srl – Via del Popolo n. 18 – 00187 Roma
5. F.lli Trentini Srl – Via Artigiani n. 25 – 25040 Corteno Golgi (BS)
6. Casalucci Srl – Via Processione n. 48 – 21019 Somma Lombardo (VA)
7. CO.FA.M. Srl – Via dei Marrucini n. 56 – 00185 Roma
8. Edil 2N Srl – Via XXV Aprile n. 15-15/A – 24060 Spinone al Lago (BG)
9. Guerinoni Costruzioni Srl – Via Caboto n. 1 – Dalmine (BG)
10. Niccoli Costruzioni Srl – Via Cantore n. 50/23 – 16149 Genova

Procedura di aggiudicazione:

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, essendo le offerte ammesse superiori a nove, si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte con una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato articolo come modificato dalla legge 55/2019, di conversione del D.L. n. 32/2019.

Soglia di anomalia calcolata: **24,009%**

Offerte:

N.	IMPRESE PARTECIPANTI	AMMESSA/ESCLUSA PERCHE' SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
1	La Valle Costruzioni e Restauri Srl – Via Benedetto Croce n. 24 – 73100 Lecce	27,100 esclusa superiore alla soglia di anomalia
2	Impresa Colleoni Giacomo & Figli Srl – Via Papa Giovanni XXIII° n. 24 – 24040 Osio Sopra (BG)	1,755
3	I.SC.A.M. Srl – Via Leopardi n. 24 – 24020 Ranica (BG)	1,170
4	Regazzoni Antonio Costruzioni Srl – Via del Popolo n. 18 – 00187 Roma	1,450
5	F.lli Trentini Srl – Via Artigiani n. 25 – 25040 Corteno Golgi (BS)	1,320
6	Casalucci Srl – Via Processione n. 48 – 21019 Somma Lombardo (VA)	1,100
7	CO.FA.M. Srl – Via dei Marrucini n. 56 – 00185 Roma	24,261 esclusa superiore alla soglia di anomalia
8	Edil 2N Srl – Via XXV Aprile n. 15-15/A – 24060 Spinone al Lago (BG)	6,315
9	Guerinoni Costruzioni Srl – Via Caboto n. 1 – Dalmine (BG)	1,630
10	Niccoli Costruzioni Srl - Via Cantore n. 50/23 – 16149 Genova	23,757

Aggiudicatario: NICCOLI COSTRUZIONI S.R.L. – Via Cantore n. 50/23 – 16149 Genova – p.i. 02120920992

Percentuale di ribasso: 23,757%

Importo di aggiudicazione: € 490.154,53 oltre IVA 10% così per un totale di € 539.169,98

Aggiudicazione definitiva: determinazione della Stazione Unica Appaltante Provincia di Bergamo n. 2521 del 25.11.2019

Presa d'atto del Comune di Berzo San Fermo aggiudicazione definitiva: determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 219 del 03.12.2019

Organo competente per le procedure di ricorso: TAR – Brescia.

19.12.2019



IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO
Pantò Dr. Nunzio

